

A/B Langøgård

Driftsbudget for perioden 1. januar 2013 til 31 december 2014

	Budget 2014	Budget 2013	Regnskab 2013
Indtægter			
Boligaft	3.530.000	3.530.000	3.529.838
Husleje	48.000	47.000	47.228
Vaskeri	24.000	7.000	5.924
Venteliste, beboerrum mv.	54.600	51.000	58.863
Øvrige indtægter	0	0	0
Indtægter i alt:	3.656.600	3.635.000	3.641.853
Omkostninger			
Vedligeholdelse			
Almindelig vedligeholdelse	250.000	250.000	252.639
Gårdlaug	173.500	173.000	173.456
Diverse materialer			
Skatter & afgifter			
Ejendomsskatter	448.000	420.000	393.666
Forsikringer	106.500	101.000	99.525
Forbrugsafgifter			
El	80.000	75.000	73.519
Vand	225.000	225.000	119.446
- vandrefusion fra varmeregnskab	-106.000	-106.000	0
Renovation	208.000	195.000	173.209
Renholdelse			
Viceværtfirma	252.000	265.000	257.525
Viceværter, lønninger / Firma			0
Lønsumsafgift - refundering	0	0	1.225
Foreningsomkostninger			
Administrationshonorar, ordinært	141.000	140.000	137.149
Administrators, ekstraordinært	4.500	4.500	0
Revision og regnskabsassistance	40.000	39.000	38.000
Revisors deltagelse i generalforsamling	5.000	5.000	5.000
Bestyrelseshonorar	85.000	85.000	85.100
Anden assistance		0	0
Varmeregnskabshonorar	57.000	57.000	53.465
Kontorhold mv.	31.000	30.000	28.278
Generalforsamling & møder	10.500	10.000	9.335
Kontingent ABF	13.000	13.000	3.163
Ingeniør		0	0
Advokat		0	0
Diverse		0	2.000
Afskrivninger	11.000	10.500	10.511
Omkostninger ifbm. Stiftelse af lån			133.586
Renter			
Prioritetsrenter nuværende og omlagt lån	552.000	552.000	513.176
Prioritetsrenter til byggesag 12 mdr.		0	
Renter	-9.400	-6.250	-5.227
Udgifter i alt:	2.577.600	2.537.750	2.557.746
Årets budgetterede driftsresultat	1.079.000	1.097.250	1.084.107
Prioritetsafdrag gl. lån	-850.000	-389.529	-659.098
Prioritetsafdrag byggelån 12 mdr.		-246.030	0
Tbf. afskrivninger	11.000	10.500	10.511
Likviditetsoverskud	240.000	472.191	435.520