

Altanregler

1. **Der henvises til Langøgårds vedtægter samt husorden. Derudover er der fastsat følgende ordensregler for altaner. Ophold på altanerne er underlagt samme regler, som den generelle husorden.**
1. 1. Beboere med altan skal være ekstra lydhøre overfor evt. klager fra naboer og tage hensyn, da altanerne flere steder ligger meget tæt på hinanden eller tæt på de øvrige lejligheder.
2. 2. Altanerne skal holdes rene og ryddelige og ikke bruges til opmagasinering (her henvises til storskrald eller loft/kælderrum), så som opbevaring af møbler, papkasser, affald, køleskabe og lignende. Vasketøj, hængekøjer m.m. må ikke overstige altanens håndliste.
3. 3. Cigarettskodder og andre typer affald må ikke smides fra altanerne.
4. 4. Fordring af fugle og andre dyr fra altanerne er forbudt.
5. 5. Altanerne samt husets vægge må ikke males.
6. 6. Det er andelshavernes ansvar, at trægulv og håndlister olieres forår og efterår. Dette skal gøres af hensyn til garantien på altanerne.
7. 7. Det er ikke tilladt at bruge åben ild eller kuglegrill på altanerne af hensyn til brandfare og røggener. Dog er det tilladt at anvende gasgrill med op til 5 kg. gasflasker samt andre ild- og kulfrie grilltyper. Ved brug af gasgrill eller anden ild- og kulfrie grilltyper på altanerne opfordres beboerne til at udvise størst muligt hensyn til de omkringboende, herunder at tilsikre et minimum af røgdudvikling.
8. 8. Rygning på altanen er ikke tilladt, da altanerne er meget tæt på hinanden.
1. 9. Levende lys er tilladt, hvis det er placeret i brandsikre beholdere.
2. 10. Beboere har ret til at opsætte en parasol. Parasollen må ikke vise nogen form for reklamer eller genere og skal være forsvarligt sat fast.
3. 11. Der skal tages skærpet hensyn til underbeboer i forbindelse med vanding af planter på altanen samt oliering af trægulv og håndlister/gelænder.
4. 12. Altankasser skal helst monteres på indersiden af altanen. Såfremt man monterer altankasser på altanens yderside, skal disse være nagelfast fastmonteret ved brug af beslag eller lignende. Den nagelfaste montering skal ske uden indgreb i altanens konstruktion.
5. 13. Altanerne må ikke indhegnes med net eller lignende.
6. 14. Til afskærmning må der kun monteres tekstildug på altanerne. Afskærmningen må maksimalt ske i højden til håndlisten. **Textildug skal udføres i farven 'Natural råhvid'** (Se billede med farve længst nede i reglerne. Altansejl kan bl.a erhverves hos Altanbutikken m.fl). Stoffarve kan også ses på kontoret.
7. 15. Der må ikke holdes husdyr på altanen, herunder f.eks. kaniner eller fugle i bur.

8. 16. Der må ikke være blinkende lygter eller blændende lys på altanerne ligesom der ikke må opsættes farvede lyskæder, da dette kan genere andre beboere. Der opfordres til at tage hensyn til de øvrige beboere i forhold til lyskæder.
9. 17. Der må ikke ligge større mængder af sne på altanerne. Det er altanejerens opgave og ansvar at friholde altanen fri for sne i vinterperioden. Ved bortskaffelse af sne og evt. istapper ud over altanens kant skal beboerne sikre, at der ikke færdes andre i gården, mens arbejdet foregår. Der må ikke saltes på altanerne, da salt kan nedbryde konstruktionen.
10. 18. Der må gerne stilles juletræ på altanen i juleperioden.
11. 19. Der må gerne stilles blomster, planter m.v på altanen.
11. 20. Altanen må max. belastes med 200 kg. Pr. m². tænk over hvor mange der opholder sig på altanen samtidig
11. Husk vedligeholdelse af altanen, se vejledning udleveret af altanfirmaet.

Ved spørgsmål angående altanen eller regler kan der rettes henvendelse til bestyrelsen enten om onsdagen i kontortiden eller via mail.

