

## A/B Langøgaard

### Driftbudget for perioden 1. januar 2010 til 31. december 2010

	Budget	Regnskab	foreløbigt Regnskab	FORSLAG Budget
	2009	2008	2009	2010
<b>Lejeindtægter:</b>				
Boligafgifter	2.797.000	2.797.045	2.867.877	2.917.000
+ Stigning 10% pr. 1.6.2010				170.158
Husleje	37.500	37.743	37.743	38.200
Vaskeri	13.000	13.265	26.244	15.000
Rykkergebyrer, beboerrum mv.	28.800	30.359	37.665	35.000
Øvrige indtægter	0	33.070		
<b>Indtægter i alt</b>	<b>2.876.300</b>	<b>2.911.482</b>	<b>2.969.529</b>	<b>3.175.358</b>
<b>Ejendomsomkostninger:</b>				
Vedligeholdelse				
Almindelig vedligeholdelse	285.000	250.432	574.965	550.000
Gårdlaug			130.856	131.000
Diverse materialer				
Skatter & afgifter:				
Ejendomsskatter	329.667	314.871	329.667	353.000
Forsikringer	53.000	51.793	131.860	84.000
Skorstensfejning	7.000	6.898	7.197	7.770
Forbrugsafgifter:				
El	90.000	-36.555	33.008	40.000
Vand	200.000	108.625	216.058	225.000
Renovation	177.667	171.383	177.532	178.000
Renholdelse:				
Viceværter, lønninger / Firma				
Viceværterfirma	124.200	141.873	100.494	104.000
<b>Foreningsomkostninger:</b>				
Administrationshonorar, ordinært	103.000	99.189	103.038	104.000
Administrators, ekstraordinært	0	5.000	16.000	8.000
Revision og regnskabsassistance	35.000	30.850	36.500	37.000
Revisors deltagelse i generalforsamling	5.000	4.750	0	5.000
Bestyrelseshonorarer	95.900	78.900	118.960	96.000
Anden assistance				
Varmeregnskabshonorar	53.000	51.069	48.036	50.000
Kontorhold mv.	30.000	30.733	25.149	28.000
Generalforsamling & møder	5.000	3.597	8.713	5.000
Kontingent ABF	12.000	11.206	11.756	12.000
Ingeniør		30.000	10.000	0
Diverse	0	-2.586		
<b>Finansieringsudgifter:</b>				
Renter, prioritetsgæld	954.000	911.197	757.852	714.017
Afdrag, prioritetsgæld	319.000	321.560	391.416	446.000
-Renter	-5.000	-9.418	-3.150	-5.000
<b>Udgifter i alt</b>	<b>2.873.434</b>	<b>2.575.367</b>	<b>3.225.908</b>	<b>3.172.787</b>
Budgetresultat	2.866	336.115	-256.379	2.571
Kürstab m.v. ved låneomlægning	0	0	0	0
Afdrag prioritetsgæld	319.000	321.560	391.416	446.000
Afskrivninger	-125.552	-125.552	-29.802	0
<b>Årets budgetterede nettoresultat</b>	<b>196.314</b>	<b>532.123</b>	<b>105.235</b>	<b>448.571</b>

Beboer	Navn	Adresse	Månedlig boligafgift	Månedlig stigning	Ny månedlig boligafgift
735-1001-01	Trond Mørup Sand	Nygårdsvej 59, st. tv.	4.146,34	414,63	4.560,97
735-1003-01	Troels Jensen	Nygårdsvej 59, 1. tv	4.146,33	414,63	4.560,97
735-1005-02	Preben Wallind	Nygårdsvej 59, 2. tv	2.163,30	216,33	2.379,63
735-1006-02	Line Gry Aarskov Sand	Nygårdsvej 59, 2. th	1.983,03	198,30	2.181,33
735-1007-02	Belinda Wilhelmsen m.fl.	Nygårdsvej 59, 3.	4.146,34	414,63	4.560,97
735-1009-02	Marianne Engell Fausing m.fl.	Nygårdsvej 59, 4. tv	4.026,16	402,62	4.428,77
735-1011-02	Ronja M. Persson	Nygårdsvej 61, st. tv	1.922,94	192,29	2.115,23
735-1012-02	Thorkild Tuborg Petersen	Nygårdsvej 61, st. th	2.013,08	201,31	2.214,39
735-1013-02	Jeppe Kløft Sørensen	Nygårdsvej 61, 1. tv	1.922,94	192,29	2.115,23
735-1014-02	Kristina Poulsen m.fl.	Nygårdsvej 61, 1. th	2.013,08	201,31	2.214,39
735-1015-03	Laila Muna & Sabir Idahim	Nygårdsvej 61, 2. tv	3.936,02	393,60	4.329,63
735-1017-01	John Højbye	Nygårdsvej 61, 3. tv	1.922,94	192,29	2.115,23
735-1018-01	Daniel Meldgaard Olsen	Nygårdsvej 61, 3. th	2.013,08	201,31	2.214,39
735-1019-01	Heidi Hartmann m.fl.	Nygårdsvej 61, 4.	3.695,65	369,56	4.065,21
735-1021-03	Birgit Tuborg Amler	Nygårdsvej 63, st. tv	2.433,72	243,37	2.677,09
735-1022-01	Michael Lynard	Nygårdsvej 63, st. th	2.433,72	243,37	2.677,09
735-1023-01	Eva Ivarsson	Nygårdsvej 63, 1. tv	2.433,72	243,37	2.677,09
735-1024-01	Otto Mortensen	Nygårdsvej 63, 1. th	2.433,72	243,37	2.677,09
735-1025-01	Kim Eva Pforr Weiss	Nygårdsvej 63, 2. tv	2.433,72	243,37	2.677,09
735-1026-02	Louise T. Jensen m.fl.	Nygårdsvej 63, 2. th	2.433,72	243,37	2.677,09
735-1027-02	Kenneth Christelis	Nygårdsvej 63, 3. tv	2.433,72	243,37	2.677,09
735-1028-01	Michael Clement Jensen	Nygårdsvej 63, 3. th	2.433,72	243,37	2.677,09
735-1029-02	Lykke Strunk m.fl.	Nygårdsvej 63, 4. tv	2.343,59	234,36	2.577,95
735-1030-01	Karin Brønnum	Nygårdsvej 63, 4. th	2.343,59	234,36	2.577,95
735-1031-01	Ydun Falk	Nygårdsvej 65, st. tv	2.013,08	201,31	2.214,39
735-1032-01	Gert Nielsen	Nygårdsvej 65, st. th	2.884,42	288,44	3.172,86
735-1034-01	Löic Suhard	Nygårdsvej 65, 1. tv	2.013,08	201,31	2.214,39
735-1035-02	Sandra Kramer Hansen	Nygårdsvej 65, 1. th	1.922,94	192,29	2.115,23
735-1036-01	Michael Madsen	Nygårdsvej 65, 2. tv	3.936,02	393,60	4.329,63
735-1038-02	Helena Persson	Nygårdsvej 65, 3. tv	2.013,08	201,31	2.214,39
735-1039-03	Louise Henriette Nielsen	Nygårdsvej 65, 3. th	1.922,94	192,29	2.115,23
735-1040-02	Kristina & G. Kohn	Nygårdsvej 65, 4.	3.755,74	375,57	4.131,31
735-1042-02	Lis Anne Jørgensen m.fl.	Skt. Kjelds Plads 2, st. tv	3.996,11	399,61	4.395,73
735-1043-01	Solveig Mortensen m.fl.	Skt. Kjelds Plads 2, st. th	4.476,85	447,69	4.924,54
735-1044-02	Charlotte W. Christiansen	Skt. Kjelds Plads 2, 1. tv	4.957,58	495,76	5.453,34
735-1045-01	Susan Wallind m.fl.	Skt. Kjelds Plads 2, 1. th	4.476,85	447,69	4.924,54
735-1046-01	Hanna Maria Fuglør m.fl.	Skt. Kjelds Plads 2, 2. tv	4.957,58	495,76	5.453,34
735-1047-01	Iris Nielsen m.fl.	Skt. Kjelds Plads 2, 2. th	4.476,85	447,69	4.924,54
735-1048-01	C Jollbois & J Bendix	Skt. Kjelds Plads 2, 3. tv	4.957,58	495,76	5.453,34
735-1049-01	Marianne Wyrwik	Skt. Kjelds Plads 2, 3. th	4.476,85	447,69	4.924,54
735-1050-01	Lone & Jack Vestermann	Skt. Kjelds Plads 2, 4. tv	4.897,49	489,75	5.387,24
735-1051-01	Laila & Bjarne Rytterhuus	Skt. Kjelds Plads 2, 4. th	4.416,75	441,68	4.858,43
735-1052-02	Kristoffer Topp	Tåsingegade 66, st. tv	1.983,03	198,30	2.181,33
735-1054-02	Mikkel Kramer Hansen	Tåsingegade 66, st. th	2.343,59	234,36	2.577,95
735-1055-01	Lisa & Erling Adrian	Tåsingegade 66, 1. tv	1.983,03	198,30	2.181,33
735-1056-01	Anja & Rune Hallgren	Tåsingegade 66, 1. th	2.343,59	234,36	2.577,95
735-1057-03	Julie Mørk Hansen	Tåsingegade 66, 2. tv	1.983,03	198,30	2.181,33
735-1058-01	Gitte & Gert Nielsen	Tåsingegade 66, 2. th	2.343,59	234,36	2.577,95
735-1059-02	Tine Sypli Møller Nielsen	Tåsingegade 66, 3.	4.326,62	432,66	4.759,28
735-1061-02	Cecilie Haumann Jørgensen	Tåsingegade 66, 4. tv	1.862,85	186,28	2.049,13
735-1062-03	Mathias Frederiksen	Tåsingegade 66, 4. th	2.223,41	222,34	2.445,75
735-1063-01	Lars & Niels Horn	Tåsingegade 64, st. tv	2.553,91	255,39	2.809,30
735-1064-03	Lone Sørensen m.fl.	Tåsingegade 64, st. th	1.832,80	183,28	2.016,08
735-1065-01	Lisbeth Sørensen	Tåsingegade 64, 1. tv	2.583,95	258,40	2.842,35
735-1066-01	Mona Jensen	Tåsingegade 64, 1. th	1.892,89	189,29	2.082,18
735-1067-01	Tina Mogensen m.fl.	Tåsingegade 64, 2. tv	4.476,84	447,68	4.924,52

→  
VEN D

Beboer	Navn	Adresse	Månedlig boligafgift	Månedlig stigning	Ny månedlig boligafgift
735-1069-01	Mikkel Hoff & Anita Hoff	Tåsingegade 64, 3. tv	4.476,84	447,68	4.924,53
735-1071-02	Charlotte Hagstrøm m.fl.	Tåsingegade 64, 4. tv	2.493,81	249,38	2.743,19
735-1072-01	Eva Kirsten Hansen	Tåsingegade 64, 4. th	1.772,71	177,27	1.949,98
735-1073-01	Rosa Maria Persson	Tåsingegade 62, st. tv	2.433,72	243,37	2.677,09
735-1074-01	Seija Hansen	Tåsingegade 62, st. th	2.583,95	258,40	2.842,35
735-1076-01	Lotte Bredahl Hansen	Tåsingegade 62, 1. th	2.614,00	261,40	2.875,40
735-1077-02	Gitte Brylle	Tåsingegade 62, 2. tv	2.493,81	249,38	2.743,19
735-1078-01	Jette Harrod	Tåsingegade 62, 2. th	2.614,00	261,40	2.875,40
735-1079-01	Anders Andersen	Tåsingegade 62, 3. tv	2.493,81	249,38	2.743,19
735-1080-01	Vinnie Christelis	Tåsingegade 62, 3. th	2.614,00	261,40	2.875,40
735-1081-02	Mikkel Ryttev Adriansen	Tåsingegade 62, 4. tv	2.373,63	237,36	2.610,99
735-1082-02	Rikke Kløft Sørensen	Tåsingegade 62, 4. th	2.523,86	252,39	2.776,25
735-1083-02	Tanja Østerfelt	Tåsingegade 60, st. tv	2.583,95	258,40	2.842,35
735-1084-01	Dorte Jensen	Tåsingegade 60, st. th	1.892,89	189,29	2.082,18
735-1085-01	Lise Birgitte Argiris	Tåsingegade 60, 1. tv	2.614,00	261,40	2.875,40
735-1086-01	Benna B Poulsen	Tåsingegade 60, 1. th	1.952,99	195,30	2.148,29
735-1087-01	Ove Kingod	Tåsingegade 60, 2. tv	2.614,00	261,40	2.875,40
735-1088-01	Signe Ibus	Tåsingegade 60, 2. th	1.952,99	195,30	2.148,29
735-1089-01	Annelise Mørup Sand	Tåsingegade 60, 3. tv	2.614,00	261,40	2.875,40
735-1090-01	John Jørgensen	Tåsingegade 60, 3. th	1.952,99	195,30	2.148,29
735-1091-02	Jonas Karker	Tåsingegade 60, 4. tv	2.523,86	252,39	2.776,25
735-1092-01	Christoffer Nyberg	Tåsingegade 60, 4. th	1.832,80	183,28	2.016,08
735-1093-02	Esben Wedell Topp	Tåsingegade 58, st. tv	1.952,99	195,30	2.148,29
735-1094-03	Line Cramer Rasmussen	Tåsingegade 58, st. th	1.922,94	192,29	2.115,23
735-1095-01	Michael Kliche	Tåsingegade 58, 1. tv	2.013,08	201,31	2.214,39
735-1096-01	Helle & Erling Nielsen	Tåsingegade 58, 1. th	2.974,55	297,45	3.272,00
735-1097-04	Ove Mørup Jensen	Tåsingegade 58, 2. tv	2.013,08	201,31	2.214,39
735-1098-01	Anne Charlotte Christensen	Tåsingegade 58, 2. th	2.974,55	297,45	3.272,00
735-1099-01	Inger Holmeskov Jørgensen	Tåsingegade 58, 3. tv	2.013,08	201,31	2.214,39
735-1100-01	Stine Rubek Jørgensen	Tåsingegade 58, 3. th	2.974,55	297,45	3.272,00
735-1101-02	Christian Børsting	Tåsingegade 58, 4. tv	1.892,89	189,29	2.082,18
735-1102-01	Susanne Mørup	Tåsingegade 58, 4. th	2.854,37	285,44	3.139,80
TOTAL			243.101,79	24.310,18	267.411,97
			2.917.221,44		3.208.943,58