

## A/B Langøgård

Driftsbudget for perioden 1. januar 2013 til 31 december 2013

	Budget 2013	Budget 2012	Regnskab 2012
<b>Indtægter</b>			
Boligafgifter	3.530.000	3.530.000	3.529.838
Husleje	47.000	47.000	47.228
Vaskeri	7.000	12.000	5.924
Venteliste, vask, beboerrum mv.	51.000	42.000	58.863
Øvrige indtægter		0	0
<b>Indtægter i alt:</b>	<b>3.635.000</b>	<b>3.631.000</b>	<b>3.641.853</b>
<b>Omkostninger</b>			
Vedligeholdelse			
Almindelig vedligeholdelse	250.000	250.000	252.639
Gårdlaug	173.000	167.000	173.456
Diverse materialer			
Skatter & afgifter			
Ejendomsskatter	420.000	402.000	393.666
Forsikringer	101.000	103.000	99.525
Forbrugsafgifter			
El	75.000	52.000	73.519
Vand	225.000	212.000	119.446
- vandrefusion fra varmeregnskab	-106.000	-106.000	0
Renovation	195.000	165.900	173.209
Renholdelse			
Viceværtfirma	265.000	265.000	257.525
Viceværter, lønninger / Firma			0
Lønsumsafgift - refundering	0	0	1.225
Foreningsomkostninger			
Administrationshonorar, ordinært	140.000	137.000	137.149
Administrators, ekstraordinært	4.500	4.500	0
Revision og regnskabsassistance	39.000	38.000	38.000
Revisors deltagelse i generalforsamling	5.000	5.000	5.000
Bestyrelsehonorar	85.000	96.000	85.100
Anden assistance		0	0
Varmeregnskabshonorar	57.000	53.000	53.465
Kontorhold mv.	30.000	30.000	28.278
Generalforsamling & møder	10.000	5.000	9.335
Kontingent ABF	13.000	13.000	3.163
Ingeniør		0	0
Advokat		0	0
Diverse		0	2.000
Afskrivninger	10.500	23.051	10.511
Omkostninger ifbm. Stiftelse af lån			133.586
<b>Renter</b>			
Prioritetsrenter nuværende og omlagt lån	540.000	570.682	513.176
Prioritetsrenter til byggesag 12 mdr.		255.602	
Renter	-6.250	-2.500	-5.227
<b>Udgifter i alt:</b>	<b>2.525.750</b>	<b>2.739.235</b>	<b>2.557.746</b>
<b>Årets budgetterede driftsresultat</b>			
	<b>1.109.250</b>	<b>891.765</b>	<b>1.084.107</b>
Prioritetsafdrag gl. lån	-802400	-389.529	-659.098
Prioritetsafdrag byggelån 12 mdr.		-246.030	0
Tbf. afskrivninger	10.500	23.051	10.511
<b>Likviditetsoverskud</b>	<b>317.350</b>	<b>279.257</b>	<b>435.520</b>

8K  
15.4.13