

## Referat fra ordinær generalforsamling den 30. april 2024

Tirsdag den 30. april 2024 kl. 17:30, blev der afholdt ordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Langøgård med en dagsorden i h.t. vedtægterne. Generalforsamlingen blev afholdt på Niels Steensens gymnasium, Sankt Kjelds gade 3, 2100 København Ø.

Tilstede var 26 medlemmer, 1 var repræsenteret ved fuldmagt, i alt 27 stemmer.

Foreningens næstformand Lars Fisker, bød velkommen til denne ordinære generalforsamling.

### Ad 1 - Valg af dirigent og referent

---

Winnie Worsøe blev valgt som dirigent og Josefine Schultz som referent – begge fra SJELDANI.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig og beslutningsdygtig.

### Ad 2 – Protokol fra seneste generalforsamlinger

---

Referat fra sidste års ordinære generalforsamling den 16. maj 2023 blev enstemmigt godkendt.

### Ad 3 - Beretning

---

Bestyrelsen aflagde følgende beretning:

Langøgårds bestyrelse har stået for hele projektet vedr. etablering af to nye legepladser til gården. Helt fra indhentning af diverse tilbud, undersøgelse af markedet, møder med legepladsudbydere, samt præsentation for Gårdlauget for at få to nye legepladser, til gården, i vores ende. Vi har desuden været involveret i udarbejdelsen og muliggørelsen for den tredje nye legeplads. Det har givet et kæmpe løft til foreningen, og gården, med de nye trælegepladser, der er udført i god kvalitet og lavet af et lille dansk firma.

Internetudbyderen Wizer blev opkøbt af Bolignet. Dette har medført en del arbejde for bestyrelsen, da det tog lang tid for Bolignet at overføre vores forening helt. Dette medførte, at flere andelshavere stod uden internet eller med ustabil internet. Bestyrelsen måtte gang på gang tage fat i Bolignet for at de skulle få løst problemerne. Derudover fungerede vores vaskeriapp ikke efter Bolignet over tog vores forening, bestyrelsen



# AB Langøgård

måtte utallige gange have fat i både vaskerifirmaet og internetudbyderen, da ingen af dem kunne løse problemet. Langt om længe fik vi dog parterne til at tale sammen, så appen igen kunne bruges i vaskeriet.

Efter vores forening blev helt overført til Bolignet viste det sig, at de alligevel ikke kunne matche vores tidligere priser og de har valgt at opsigte vores internet aftale, for at tilbyde en ny og dyrere aftale. Den nye aftale er både dyrere med 120 kr./md og med lavere hastighed 300 mbit.

Bestyrelsen har derfor brugt lang tid på at undersøge markedet og holdt møder med mange forskellige firmaer. Det viste sig dog, at det ikke ville være helt ligetil at finde en ny udbyder, da langt de fleste firmaer ville opkræve endnu mere end Bolignet eller ville lægge helt nye kabler mm. ind, hvilket ville kreere en masse besvær for alle andelshavere. Efter lang tids søgen kan vi med glæde fortælle, at vi har fundet en ny udbyder, der vil matche vores nuværende pris på 69 kr., samt hæve vores hastighed til 1000/1000 m/bit

De genbruger vores eksisterende kabler, der allerede er i lejlighederne, så der bliver ikke nogen etableringsgener for den enkelte beboer.

Der blev desværre ikke holdt sommerfest i gården i år, men det arbejdes der på, så vi snart igen, får mulighed for det.

Til gengæld fik vi tændt juletræet i gården med sang og dejlig lun hjemmelavet gløgg og æbleskiver. Uheldigvis overlevede træet ikke stormen Pia, der den 21. december raserede landet og træet havde taget en sådan skade, at det ikke var muligt at rejse det igen.

Søndag den 11. februar blev der slået katten af tønden i gården for både de helt små, der dog slog på en piñata, og de lidt større børn, samt de voksne. Bagefter blev der spist fastelavnsboller og drukket kaffe og saftvand/kakao. Børnene havde nogle meget flotte kostumer på.

Det seneste år har der været lidt salg af lejligheder, som primært er gået til beboere på vores interne venteliste, samt venteliste 2, der er beboernes opskrevne forældre/børn/børnebørn/søskende.

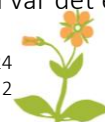
Efter flere forsøg på at få et ordentligt indeklima i barnevognshuset, har vi måtte konstatere, at selvom klimaet er blevet væsentligt bedre, er der stadig for høj fugtighed, så vi arbejder fortsat på at forbedre indeklimaet og har haft forskellige firmaer ude for at give deres bud på en løsning.

Igen i år har bestyrelsen, i samarbejde med viceværten, organiseret en cykeloprydning for at få ryddet op i gården og kældre, oprydningen slutter søndag d. 5. maj.

Vi har tidligere haft besøg af en brandinspektør. Han har gennemgået loftet og bygningen og udarbejdet en brandteknisk rapport, som vi tidligere har fortalt om. De få fejl han fandt, har vi nu fået udbedret. Der er spartlet og skummet imellem opgangene ved teglene m.m. og åbningen mellem opgang 62 og 64 er ved at blive lukket for at minimere brandrisikoen, så alt er udbedret jævnfør rapporten.

Der har været en masse ændringer i vores forening i år, som har taget meget af bestyrelsens tid. Blandt andet fik vi at vide at vores mangeårige samarbejdspartner By og Bolig havde solgt deres firma, og dermed os, videre til Sjeldani, dette var vi ikke blevet informeret om, hvorfor vi pludselig skulle til at finde ud af at samarbejde med vores nye administrator.

Det kommer vist ikke som nogen stor overraskelse at Altan.dk's konkurs, lige som de skulle til at starte projektet på vores forening, har kostet blod, sved og tårer. Foreningen stod til at miste alle de penge, vi allerede havde betalt for materialer m.m., medmindre vi kunne bevise, at diverse materialer var lavet specifikt til os, så vi kunne tage udlæg i materialerne. Så vi stod i en situation med et kæmpe opklarings- og detektivarbejde, hvor bestyrelsen skulle bevise diverse specielle kendetegn på materialerne og opspore producenterne bag altan.dk. Bestyrelsen fandt en dygtig advokat, der kunne fremsætte et krav overfor den indsatte kurator for konkursboet. Dernæst nedsatte vi en taskforce bestående af foreningens formand, en dygtig advokat med speciale i kontrakter, administrator og et ingeniørfirma. Uden at overdrive, så var det et



# AB Langøgård

kæmpe arbejde. Bestyrelsen var nødsaget til at kontakte producenter, finde skitser og tegninger m.m. som vi kunne bruge til at fremsætte vores krav. Vi har derudover sikret foreningen, så godt som muligt, i samarbejde med advokaten, da kontrakten med det nye Altan.dk skulle indgås.

I forbindelse med altanprojektet, så samarbejder bestyrelsen tæt med altanfirmaet samt vores ingeniørfirma for at sikre altaner af høj kvalitet. Bestyrelsen deltager i ugentlige byggemøder, gennemfører kontroller af arbejdet samt følger op på fremdrift i projektet. Projektet har været hårdt ramt af konkursen, da flere medarbejdere havde søgt væk under konkursen. Derudover er flere medarbejdere blevet langtidssygemeldt. Projektplanen var derfor langt efter planen, hvormed bestyrelsen indkaldte til hastemøde med den øverste ledelse i altan.dk og ingeniørfirmaet Bang og Beenfeldt, og varslede dagsbod, såfremt der ikke kom betydelig fremgang i projektet og overholdelse af aftalte frister. Det har heldigvis hjulpet, og projektet har fået tilført flere nye teams, så tidsplanen fremover kan overholdes.

Af øvrige opgaver, i forbindelse med altanprojektet, så har bestyrelsen indhentet lån m.m.

Af diverse opgaver i år kan vi nævne en masse vandskadesager, hvor bestyrelsen har været i kontakt med forsikringsmægler, VVSfirma, tømrere og vicevært m.fl. Det er desværre et kæmpe problem i vores ejendom med vandskader, hvorfor bestyrelsen i samarbejde med ABF og Sjeldani har udarbejdet et forslag for at søge at undgå vandskader fremover. Derudover er det både økonomisk og tidsmæssigt omkostningstungt med vandskader.

Bestyrelsen har været i forhandlinger med forsikringselskaber i samarbejde med vores forsikringsmægler, i det foreningens tidligere forsikringsselskab ville hæve vores årlige udgift med næsten 1 million kr. grundet vores vandskader.

Alle de forsikringsselskaber vi forsøgte at indgå i forhandling med, ville ikke give et bud, grundet vores historie med vandskader, vi fik dog et enkelt selskab til at give et bud og lykkedes at forhandle med dem og få et bedre tilbud end det først fremsatte, såfremt vi ikke får flere vandskader foreløbig. Hvilket leder os frem til, hvorfor vi i bestyrelsen har udarbejdet det nye vedtægtsforslag i forlængelse af den nye højesteretsdom.

Bestyrelsen har, i år, ligeledes fået udført nogle af følgende opgaver:

Efterfyldt fugesand langs bygningen

Udskiftet diverse stikkontakter på ejendommen.

Udskiftet batterier i alle røgalarmer

Monteret mekanisk rottespærre i brønde eftersom vores tidligere aftale med WiseCon er blevet alt for dyr.

Vi har fået udført rengøring af barnevognsrummet tag for diverse belægninger.

Udført behandling af grøn algevækst langs sokkel på bygningen på hele Nygårdsvej.

Vi har fået fjernet en masse graffiti

Vi har fået repareret to kælderrum efter vandskade og fået udført behandling mod borebiller og skimmelsvamp.

Vi har fået udført rensning af foreningens varmtvandsbeholder.

Derudover har vi haft et Kloakfirma ude for at tjekke vores kloakker og udbedre disse flere forskellige steder samt udpumpe en tilstoppet brønd, der skabte oversvømmelse i gården.

Ydermere har vi efter et voldsomt forsøg på at bryde ind i en opgang fået udskiftet lås, repareret dørkarm samt installeret nyt meget stærkt el-slutblik, der kan modstå 1000kg tryk, så opgangen er sikret.

Endelig har vi også påbegyndt opdateringsarbejdet på vores hjemmeside, så informationerne er opdaterede.

Sluttelig har vi også haft en lift ude og rengøre tagrender samt ordne diverse reparationer omkring taget.



# AB Langøgård

En beboer stillede spørgsmål til om andre beboere havde haft problemer med strømmen efter, at der var skiftet stikkontakter i opgaven. Beboeren blev opfordret til at kontakte de andre i opgangen for at undersøge om det er et generelt problem for opgangen.

Beretningen blev **taget enstemmigt til efterretning**.

## Ad 4 - Årsrapport

---

Revisor gennemgik årsrapporten for 2023, som havde været offentliggjort på foreningens hjemmeside forud for generalforsamlingen. Dirigenten oplyste, at årets resultat var et overskud på – 187.261 kr. efter betaling af afdrag på realkreditlån med 919.315 kr.

Årsrapporten blev **enstemmigt vedtaget**.

## Ad 5 – Fordeling af overskud

---

Andelskronen var beregnet ud fra ejendommens fastfrosne handelsværdiurdering fra før 1. juli 2020 på 223.mio. Den foreslåede andelskrone, der var uændret i forhold til 2023, blev enstemmigt vedtaget.

Ved afstemning blev **andelskronen fastsat til 1.134,45** (sidste år: 1.134,45)

## Ad 6 – Orientering om foreningens vedligeholdelsesindsats 2023

---

Bestyrelsen gennemgik dette punkt under beretningen.

## Ad 7 - Budget

---

Josefine Schultz gennemgik budgettet for 2024, som havde været offentliggjort på foreningens hjemmeside forud for generalforsamlingen. Budgettet var udarbejdet under den forudsætning, at boligafgiften ville være uændret i 2024.

Budgettet blev **enstemmigt vedtaget**.

## Ad 8 – Fastsættelse af gebyr for det i §15 stk. 2 nævnte

---

Det nuværende handelsgebyr efter vedtægtens § 15 stk. 2 fastsættes uændret til 2.800 kr.



# AB Langøgård

## Ad 9 - Forslag

Følgende forslag var til behandling på denne generalforsamling:

### Forslag 1 - Vedtægtsændring vedrørende ansvar for forandringer i lejlighed

Bestyrelsen forslår, at foreningens vedtægt ændres så den tager højde for den seneste højesterets dom fra 2023, hvor ansvar for skader som sker i forbindelse med andelshaverens forandringer i lejligheden. Bestyrelsen foreslår derfor følgende tilføjelser i foreningens vedtægt:

#### § 10 Forandringer (tilføjelse)

- 10.5 Bestyrelsen er ikke ansvarlig for anmeldte eller godkendte forandringers forsvarlighed og lovlighed, uanset om der er ført tilsyn. I tilfælde, hvor der kræves byggetilladelse efter byggelovgivningen eller tilladelse efter andre offentlige forskrifter, skal tilladelsen desuden forevises bestyrelsen, inden arbejdet iværksættes. Ved forandringer, der kræver udførelse af autoriserede håndværkere, skal andelshaveren dokumentere, at den/de udførende håndværkere er autoriserede og har tegnet passende ansvarsforsikring. Dokumentation skal forevises bestyrelsen, inden arbejdet iværksættes.
- 10.6 Hvis en andelshaver lader en forandring udføre i strid med bestemmelserne i stk. 1-5, kan bestyrelsen kræve reetablering foretaget inden for en fastsat frist. Foretager andelshaveren ikke reetablering inden fristens udløb, kan foreningen få reetablering udført for andelshaverens regning eller andelshaveren kan ekskluderes af foreningen og brugsretten bringes til ophør med 3 måneders varsel.
- 10.7 En andelshaver er erstatningsansvarlig for skade, herunder hændelig skade, der er forårsaget af de forandringer, som andelshaveren selv har foretaget, eller som er foretaget for andelshaveren af andre, herunder selvstændigt virkende tredjemand.

#### § 21 Eksklusion (Tilføjelse)

- 21.1 c) Såfremt en andelshaver foretager forandringer i andelsboligen i strid med kravene i § 10 og trods påkrav ikke foretager reetablering inden udløbet af en fastsat frist, jf. § 10,

Forslaget blev uddybet, at arbejdet, der omtales, er arbejde som kan yde skade på bygningen og kan påvirke de øvrige andele.

Andre spørgsmål til forslaget omhandlende, hvor lang fristen er for at gøre krav mod en tidligere andelshaver. Spørgsmålet var svært at besvare, da dette kan variere meget.

En beboer påpegede, at forslaget ville fordyre processen.

Dette forslag er en skærpelse af foreningens nuværende vedtægter med det formål at beskytte foreningen.

Forslaget blev **foreløbigt vedtaget** med mere end 2/3 deles flertal blandt de fremmødte. Da der ikke var tilstrækkeligt mange fremmødte medlemmer, skal forslaget tages til endelig afstemning på en kommende generalforsamling.

### Forslag 2 - Vedtægtsændring vedrørende autoriseret VVS-leverandør

Bestyrelsen forslår, at foreningens vedtægt ændres således, at kun autoriserede vvs-virksomheder må lave arbejde i ejendommen. Bestyrelsen foreslår derfor følgende tilføjelser i foreningens vedtægt:

#### § 9 Vedligeholdelse

- 9.7.1 Såfremt en andelshaver skal have udført VVS arbejde, så skal arbejdet enten kontrolleres og godkendes af en autoriseret VVS-firma på andelshavers regning eller udføres af et autoriseret VVS-firma.

#### § 10 Forandringer

- 10.8 Såfremt en andelshaver skal have udført VVS arbejde, så skal arbejdet enten kontrolleres og godkendes af en autoriseret VVS-firma på andelshavers regning eller udføres af et autoriseret VVS-firma.



# AB Langøgård

Flere beboere havde spørgsmål til selve praktikaliteten. Blandt andet i forhold til skyldsspørgsmålet. En beboer kommenterede, at dette ville fordyre arbejde i lejlighederne. En anden beboer bad om at få defineret hvilke typer arbejde andelshaverne selv kan udføre og ved hvilke typer der skal anvendes en autoriseret VVS'er. Forslaget vil blive bearbejdet yderligere forud for næste generalforsamling. Bestyrelsen lagde vægt på, at disse forslag er en anbefaling fra ABF, og at de er udarbejdet af jurister. Derudover har der været mange vandskader, som har fordyret foreningens forsikringer voldsomt. Derfor så bestyrelsen det nødvendigt at understrege vigtigheden af at alt VVS-arbejde skal udføres af professionelle. Forslaget blev **foreløbigt vedtaget** med mere end 2/3 deles flertal blandt de fremmødte. Da der ikke var tilstrækkeligt mange fremmødte medlemmer, skal forslaget tages til endelig afstemning på en kommende generalforsamling.

## Ad 10-11 - Valg

På denne generalforsamling var formand Gry Aarskov Sand og bestyrelsesmedlem Lars Heldtberg Kari på valg og medtog begge genvalg.

Som suppleanter blev **Amina Chandòn** og **Anne Sofie Heise** valgt.

Bestyrelsen ser herefter således ud:

Formand	<b>Gry Aarskov Sand</b>	på valg i 2026
Næstformand	<b>Lars Fisker</b>	på valg i 2025
Bestyrelsesmedlem	<b>Lars Heldtberg Kari</b>	på valg i 2026
Bestyrelsesmedlem	<b>Stine Rubek Jørgensen</b>	på valg i 2025
Bestyrelsesmedlem	<b>Julie Mørk Hansen</b>	på valg i 2025
1. Suppleant	<b>Amina Chandòn</b>	på valg i 2025
2. Suppleant	<b>Anne Sofie Heise</b>	på valg i 2025

Bestyrelsen blev med applaus takket for deres arbejde.

Som revisor blev revisionsfirmaet Grant Thornton genvalgt.

## Ad 12 - Eventuelt

Følgende blev drøftet dette punkt:

Sidste år blev det vedtaget, at bestyrelsen skulle undersøge muligheden for et administratorskifte. En beboer spurgte ind til dette. Bestyrelsen svarede, at man havde prioriteret altanprojektet efter konkurransen, og at foreningen faktisk har skiftet administrator fra By og Bolig til SJELDANI.

En beboer stillede spørgsmål til altanreglerne. Hun spurgte ind til rygeforbuddet og til at sejl på altanen kun kan være én farve. En anden beboer ville vide om bestyrelsen kunne vedtage regler udenom en generalforsamling. Bestyrelsen havde fået bemyndigelse til dette ved sidste ordinære generalforsamlingen. Altanreglerne er lavet i samarbejde med altanudvalget. Man er dog i bestyrelsen åbne overfor input fra beboerne.



# AB Langøgård

En beboer kommenterede på at askebægre skal fjernes efter rygning i gården. En beboer svarede, at cigaretskoddet er affald på lige med hvilken som helst andet affald, og medlemmerne har pligt til at fjerne det.

Altanerne skal olieres. Bestyrelsen har bestilt olien sidste uge, og vil finde ud af praktikaliteterne, når de har modtaget leveringen.

Da intet yderligere forelå, blev generalforsamlingen hævet kl. 19:30.

--- Referatet underskrives digitalt af dirigenten, formanden og minimum 3 bestyrelsesmedlemmer ---

Winnie Worsøe (dirigent), Gry Aarskov Sand, (formand), Lars Fisker, (næstformand), Lars Heldtberg Kari (bestyrelsesmedlem), Julie Mørk-Hansen (bestyrelsesmedlem) og Stine Rubek Jørgensen (bestyrelsesmedlem)



I henhold til bekendtgørelse nr. 1392 af 14. juni 2021 om oplysningspligt ved salg af andelsboliger m.v. samt om bestyrelsens pligt til at fremlægge skema over centrale nøgleoplysninger.

## CENTRALE ØKONOMISKE NØGLEOPLYSNINGER TIL BRUG FOR GENERALFORSAMLINGEN

A1	Navn	A/B Langøgård
A2	Adresse	Nygårdsvej 59-65, Skt. Plads 2, Tåsingevej 58-66 2100 København Ø
A3	CVR-nr.	3170 2453

Oplysningerne i skemaet er udfyldt pr.	41 48 75 18
--	-------------

### Ejendommens vurderingsprincip og værdi

	Anskaffelsesprisen	Valuarvurdering	Offentlig vurdering
F1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anvendt vurderingsprincip til beregning af andelsværdien Her angives hvilket vurderingsprincip der anvendes ved beregning af andelsværdien jf. ABL § 5, stk. 2. Andelsboligforeningen kan vælge om foreningens ejendom skal vurderes efter a) anskaffelsesprisen for ejendommen, b) valuarvurdering eller C) Offentlig vurdering.			

	Ja	Nej
F1a	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sæt kryds		
Er vurderingen fastholdt fra før 1. juli 2020?		

	Kr.	Gns. Kr. pr. m2
F2	223.000.000 kr.	27.278 kr.
Ejendommens værdi ved det anvendte vurderingsprincip. Anvendes f.eks. anskaffelsesprisen, ved beregning af andelsværdien, angives ejendommens anskaffelsespris.		
F3	26.464.643 kr.	3.237 kr.
Generalforsamlingsbestemte reserver Her angives hvilket vurderingsprincip der anvendes ved beregning af andelsværdien jf. ABL § 5, stk. 2. Andelsboligforeningen kan vælge om foreningens ejendom skal vurderes efter a) anskaffelsesprisen for ejendommen, b) valuarvurdering eller C) Offentlig vurdering.		

Gns. Kr. pr. andels-m2 år

H1	Boligafgift	485 kr.
Her angives hvilket vurderingsprincip der anvendes ved beregning af andelsværdien jf. ABL § 5, stk. 2. Andelsboligforeningen kan vælge om foreningens ejendom skal vurderes efter a) anskaffelsesprisen for ejendommen, b) valuarvurdering eller C) Offentlig vurdering.		



# AB Langøgård

## Teknisk andelsværdi

Gens kr. pr. andels-m2

K1	Andelsværdi	20.592 kr.
	Andelsværdi på balancedagen divideret med andelenes areal på balancedagen (B1+B2).	
K2	Gæld – omsætningsaktiver	3.838 kr.
	Foreningens nettogæld divideret med andelenes areal på balancedagen (B1+B2). Nettogælden beregnes som gældsforpligtelser minus omsætningsaktiver, jf. balancen.	
K3	Teknisk andelsværdi	24.430 kr.
	Summen af K1 og K2. Når en andelsboligforening har optaget et eller flere lån er andelshaverne via deres medlemskab af foreningen forpligtet til at betale for foreningens gæld. Den tekniske værdi består således af prisen for andelsboligen tillagt den forholdsmæssige andel af foreningens samlede gæld.	

## Vedligeholdelse

	Ja	Nej
L1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Er der udarbejdet en plan for vedligeholdelse/renovering?		
Her svares på spørgsmålet om ejendommens stand og vedligeholdelse.		

## Friværdi

%

P	Friværdi (gældsforpligtelser sammenholdt med ejendommens regnskabsmæssige værdi)	85,71 %
	(Regnskabsmæssig værdi af ejendommen - gældsforpligtelser i alt) / regnskabsmæssig værdi af ejendommen * 100 %. Den regnskabsmæssige værdi af ejendommen og gældsforpligtelserne fremgår af balancen.	



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lars Kari

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: A/B Langøgård

Serienummer: e29af864-05ed-4b97-a1ab-85233df4bc6c

IP: 212.237.xxx.xxx

2024-06-05 07:27:37 UTC



## Lars Peter Fisker

### Bestyrelsesnæstformand

På vegne af: A/B Langøgård

Serienummer: 0723a9d5-da03-4f29-a742-9ed3b48feb4d

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-06-06 10:27:43 UTC



## Line Gry Aarskov Sand

### Bestyrelsesformand

På vegne af: A/B Langøgård

Serienummer: 390513bf-2f36-44f8-a996-e67ea30cd04e

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-06-06 12:26:34 UTC



## Stine Rubek Jørgensen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: A/B Langøgård

Serienummer: 10bbfd10-23cd-44f7-803c-dd71f6146e7b

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-06-06 16:59:24 UTC



## Julie Therese Mørk-Hansen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 73d951d8-c9a5-4ceb-8d7c-5307edaf23de

IP: 62.198.xxx.xxx

2024-06-06 20:43:43 UTC



## Winnie Schou Worsøe-Petersen

### Dirigent

Serienummer: a657594b-6c60-48c8-bb82-fe56adc94f5d

IP: 195.225.xxx.xxx

2024-06-10 08:20:53 UTC



Penneo dokumentnøgle: 7PM4D-7P554-L2NXH-W6UPO-CSF7P-UJF3ZW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**