

Gårdlauget Tre Høje, 2100 København Ø

Bestyrelsen

Referat af ordinære generalforsamling i Gårdlauget Tre Høje

12. december 2020

Mødested: A/B Langøgårds lokaler, Nygårdsvej 63-65, 2100 København Ø

Mødedato: 7. oktober 2020, kl. 17.00

Fremmødte: John Christensen, Vibo afd. 118, Anette Fogh Aagaard Schou, A/B Tåsingegård, Vivi Hansen fra E/F Bakkebo, Gry Aarskov Sand, A/B Langøgård og Trine Glue Doan, E/F Nygårdvej 53-57

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.
4. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab med revisors påtegning.
5. Forelæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende regnskabsår.
6. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer.
7. Udpegning af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
8. Valg af revisor.
9. Valg af evt. administrator.
10. Eventuelt.

Referat:

1. Valg af dirigent.

John Christensen bød velkommen og beklagede at mødet først kunne afholdes på grund af corona pandemien
John Christensen blev herefter enstemmigt valgt som dirigent

2. Valg af referent

Trine Glue Doan blev enstemmigt valgt.

Dirigenten

Herefter konstaterede dirigenten, at mødet var indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne, dog var tidspunktet ikke overholdt på grund af corona pandemien.

3. Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.

John Christensen fremlagde beretningen

2020 er blevet et specielt år på grund af corona pandemien, vi har måttet udsætte vores generalforsamling i 5 måneder.

Siden sidste års generalforsamling er træerne i gården blevet beskåret, der er opsat et nyt gyngestativ og der lagt blomsterløg ud forskellige steder i gården.

Sandet i sandkasserne er udskiftet, som sædvanligt.

Gårdlauget Tre Høje, 2100 København Ø

Bestyrelsen

Der er blevet plantet rhododendron på arealet ved Bakkebo.

Regnskabet er godkendt ved en mail-høring blandt gårdlaugets medlemmer, således det vedtægtsmæssigt er i orden.

Regnskabet giver et mindre overskud for 2020 på 23.486 kr., det skyldes primært færre udgifter til snerydning.

Det betyder ud fra de planer for vedligeholdelse vi har, at der ikke er behov for bidragsstigning i 2020 og 2021

Beretningen blev enstemmig godkendt

4. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab med revisors påtegning.

Årsregnskabet var udsendt og godkendt af bestyrelsen.

Regnskab med revisorpåtegning blev godkendt af generalforsamlingen.

5. Forelæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende regnskabsår.

John Christensen gennemgik budgettet, der var ikke budgetteret med stigning i bidraget til gårdlauget.

Budget for regnskabsår 2020 godkendes med et årligt bidrag fra foreningerne 567.000 kr. og posten vedligeholdelse reduceres til 108.500 kr.

6. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer

Der var ikke indkommet forslag

7. Udpegning af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

Bestyrelsesmedlem Vivi Guldborg Hansen, E/F Bakkebo

Bestyrelsesmedlem, Gry Aarskov Sand, A/B Langøgård

Alle blev godkendt

Bestyrelsen konstituerede sig på det efterfølgende bestyrelsesmøde og består herefter af følgende:

Bestyrelsesformand: John Christensen, VIBO afd. 118 (på valg i 2021)

Bestyrelsesmedlem: Anette Fogh Aagaard Schou, A/B Tåsingegård (på valg i 2021)

Bestyrelsesmedlem: Trine Glue Doan, E/F Nygårdsvvej 53-57 (på valg i 2021)

Bestyrelsesmedlem: Gry Aarskov Sand, A/B Langøgård (på valg i 2022)

Bestyrelsesmedlem: Vivi Hansen, E/F Bakkebo (på valg i 2022)

8. Valg af revisor.

Revisionsfirmaet Christensen Kjærulff blev enstemmigt genvalgt

9. Valg af evt. administrator.

Administrator DEAS A/S blev enstemmigt genvalgt.

10. Eventuelt.

Anette oplyste at der havde være indbrud i storskraldrummet, men indtil videre havde EF Tåsingegård, selv betalt for reparationen.

Gårdlauget Tre Høje, 2100 København Ø Bestyrelsen

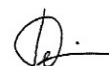
Dirigenten hævdede herefter generalforsamlingen og takkede de fremmødte for en god og saglig debat.

Underskrift:

Dato: 13-12-2020


Dirigent

Dato: 12.12.2020



Referent