

Gårdlauget Tre Høje, 2100 København Ø Bestyrelsen

Referat af ordinære generalforsamling i Gårdlauget Tre Høje

10. august 2021

Mødested: A/B Langøgårds lokaler, Nygårdsvej 63-65, 2100 København Ø
Mødet blev ændret til et online på teams, grundet Corona situationen.

Mødedato: 26. maj 2021

Fremmødte: John Christensen, Vibo afd. 118, Anette Fogh Aagaard Schou, A/B
Tåsingegård, Vivi Hansen fra E/F Bakkebo, Gry Aarskov Sand, A/B
Langøgård og Trine Glue Doan, E/F Nygårdsvej 53-57

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.
4. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab med revisors påtegning.
5. Forelæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende regnskabsår.
6. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer.
7. Udpegning af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
8. Valg af revisor.
9. Valg af evt. administrator.
10. Eventuelt.

Referat:

1. Valg af dirigent.

John Christensen bød velkommen
John Christensen blev herefter enstemmigt valgt som dirigent

2. Valg af referent

Trine Glue Doan blev enstemmigt valgt.

Dirigenten

Herefter konstaterede dirigenten, at mødet var indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne.

3. Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.

John Christensen fremlagde beretningen

Dette års beretning er endnu en beretning i coronaens skygge.

Sidste generalforsamling blev udskud og afholdt i oktober, derfor vil dette årsberetning kun omhandle perioden siden sidste års generalforsamling.

På grund af corona situationen har der ikke været afholdt bestyrelsesmøder siden det konstituerende møde efter generalforsamlingen.

Gårdlauget Tre Høje, 2100 København Ø

Bestyrelsen

Regnskabet for sidste år viste et overskud på 79.807 kr. og det skyldes mindre udgifter til snerydning og færre udgifter løbende vedligeholdelse.

Udgifterne til vedligeholdelse følger vedligeholdelsesplanen.

Det har i 2021 kun været den årlige udgift til udskiftning af sand i sandkasserne.

Derfor er der ikke med de nuværende planer for vedligeholdelsen af gården behov for en regulering af bidraget til gården.

Beretningen blev enstemmig godkendt

4. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab med revisors påtegning.

Årsregnskabet var udsendt og godkendt af bestyrelsen.

Regnskab med revisorpåtegning blev godkendt af generalforsamlingen.

5. Forelæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende regnskabsår.

John Christensen gennemgik budgettet, der var ikke budgetteret med stigning i bidraget til gårdlauget.

Budget for regnskabsår 2021 godkendes med et årligt bidrag fra foreningerne 567.000 kr.

6. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer

Der var ikke indkommet forslag

7. Udpegning af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

Bestyrelsesformand: John Christensen, VIBO afd. 118

Bestyrelsesmedlem: Anette Fogh Aagaard Schou, A/B Tåsingegård

Bestyrelsesmedlem: Trine Glue Doan, E/F Nygårdsvej 53-57

Alle blev godkendt

Bestyrelsen konstituerede sig på det efterfølgende bestyrelsesmøde og består herefter af følgende:

Bestyrelsesformand: John Christensen, VIBO afd. 118 (på valg i 2023)

Bestyrelsesmedlem: Anette Fogh Aagaard Schou, A/B Tåsingegård (på valg i 2023)

Bestyrelsesmedlem: Trine Glue Doan, E/F Nygårdsvej 53-57 (på valg i 2023)

Bestyrelsesmedlem: Gry Aarskov Sand, A/B Langøgård (på valg i 2022)

Bestyrelsesmedlem: Vivi Hansen, E/F Bakkebo (på valg i 2022)

8. Valg af revisor.

Revisionsfirmaet Christensen Kjærulff blev enstemmigt genvalgt

9. Valg af evt. administrator.

Administrator DEAS A/S blev enstemmigt genvalgt.

10. Eventuelt.


Der var intet til dette punkt

Gårdlauget Tre Høje, 2100 København Ø Bestyrelsen

Dirigenten hævede herefter generalforsamlingen og takkede de fremmødte for en god og saglig debat.

Underskrift:

Dato: 09. september 2021



Dirigent

Dato: 09/09/21



Referent