

# **Gårdlauget Tre Høje, 2100 København Ø**

## **Bestyrelsen**

---

### **Referat af ordinære generalforsamling i Gårdlauget Tre Høje**

- Mødested: A/B Langøgårds lokaler, Nygårdsvej 63-65, 2100 København Ø
- Mødedato: 26. maj 2022 dato forkert. Skulle være 18. maj 2022
- Fremmødte: Bestyrelsen ved John Christensen, Vibo afd. 118, Anette Fogh Aagaard Schou, A/B Tåsingegård, Vivi Hansen fra E/F Bakkebo, Gry Aarskov Sand, A/B Langøgård og Trine Glue Doan, E/F Nygårdvej 53-57  
Yderligere var Eva Jones fra E/F Nygårdvej 53-57, Connie Marie Westergård og Dorthe Aabrandt fra A/B Tåsingegård samt Lasse fra E/F Bakkebo mødt.

#### **Dagsorden:**

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.
4. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab med revisors påtegning.
5. Forelæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende regnskabsår.
6. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer.
7. Udpegning af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
8. Valg af revisor.
9. Valg af evt. administrator.
10. Eventuelt.

#### **Referat:**

**1. Valg af dirigent.**

John Christensen bød velkommen  
John Christensen blev herefter enstemmigt valgt som dirigent

**2. Valg af referent**

Vivi Guldborg Hansen blev enstemmigt valgt.

Dirigenten

Herefter konstaterede dirigenten, at mødet var indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne.

**3. Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.**

John Christensen fremlagde beretningen

Dette års beretning er endnu en beretning i coronaens skygge.

Sidste generalforsamling blev udskud og afholdt i oktober, derfor vil dette årsberetning kun omhandle perioden siden sidste års generalforsamling.

# **Gårdlauget Tre Høje, 2100 København Ø**

## **Bestyrelsen**

---

På grund af coronasituationen har der ikke været afholdt bestyrelsesmøder siden det konstituerende møde efter generalforsamlingen.

Regnskabet for sidste år viste et overskud på 79.807 kr. og det skyldes mindre udgifter til snydning og færre udgifter løbende vedligeholdelse.

Udgifterne til vedligeholdelse følger vedligeholdelsesplanen.

Det har i 2021 kun været den årlige udgift til udskiftning af sand i sandkasserne.

Derfor er der ikke med de nuværende planer for vedligeholdelsen af gården behov for en regulering af bidraget til gården.

### **Beretningen blev enstemmig godkendt**

#### **4. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab med revisors påtegning.**

Årsregnskabet var udsendt og godkendt af bestyrelsen.

### **Regnskab med revisorpåtegning blev godkendt af generalforsamlingen.**

#### **5. Forelæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende regnskabsår.**

John Christensen gennemgik budgettet, der var ikke budgetteret med stigning i bidraget til gårdlauget.

Der var et spørgsmål til budgettet om posten den løbende vedligeholdelse, hvor det blev spurgt om ikke der skulle afsættes flere penge på denne post.

Svaret var, at når vi hidtil havde brugt mere på den løbende vedligeholdelse end der var afsat, så blev merforbruget dækket af egen kapitalen

### **Budget for regnskabsår 2022 godkendes med et årligt bidrag fra foreningerne 567.000 kr.**

#### **6. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer**

Der var ikke indkommet forslag

#### **7. Udpegning af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.**

Bestyrelsesmedlem: Gry Aarskov Sand, A/B Langøgård (på valg i 2024)

Bestyrelsesmedlem: Vivi Hansen, E/F Bakkebo (på valg i 2024)

Blev udpeget for 2 år

Bestyrelsesmedlemmerne

Bestyrelsesmedlem: Anette Fogh Aagaard Schou, A/B Tåsingegård

Bestyrelsesmedlem: Trine Glue Doan, E/F Nygårdsvej 53-57

Udtrådte af bestyrelsen

I stedet blev

Bestyrelsesmedlem Eva Jones, E/F Nygårdsvej 53-57 (på valg i 2023)

Bestyrelsesmedlem Connie Marie Westergaard, A/B Tåsingegård (på valg i 2023)

Udpeget

## **Gårdlauget Tre Høje, 2100 København Ø Bestyrelsen**

---

Bestyrelsen konstituerede sig på det efterfølgende bestyrelsesmøde og består herefter af følgende:

Bestyrelsesformand: John Christensen, VIBO afd. 118 (på valg i 2023)

Bestyrelsesmedlem Eva Jones, E/F Nygårdsvej 53-57 (på valg i 2023)

Bestyrelsesmedlem Connie Marie Westergaard, A/B Tåsingegård (på valg i 2023)

Bestyrelsesmedlem: Gry Aarskov Sand, A/B Langøgård (på valg i 2024)

Bestyrelsesmedlem: Vivi Hansen, E/F Bakkebo (på valg i 2024)

### **8. Valg af revisor.**

Revisionsfirmaet Christensen Kjærulff blev enstemmigt genvalgt

### **9. Valg af evt. administrator.**

Administrator DEAS A/S blev enstemmigt genvalgt.

### **10. Eventuelt.**

Der blev spurgt fra E/F Bakkebo om bjergfyrrer kunne beskæres.

John svarede, at spørgsmålet tidligere havde været rejst og den gang havde vi fået at vide, at man ikke kan beskære bjergfyrrer.

Der blev også spurgt fra E/F Bakkebo om der var risiko for den kunne vælte.


Det blev forslået at E/F Bakkebo selv undersøgte om træet kunne beskæres og der var risiko for at det vælter og kommer med en indstilling/forslag til gårdlauget.

Dirigenten hævdede herefter generalforsamlingen og takkede de fremmødte for en god og saglig debat.

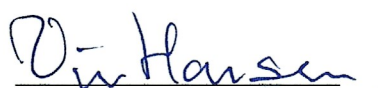
Endeligt takkede formanden Annette og Trine for deres indsats i gårdlauget.

Underskrift:

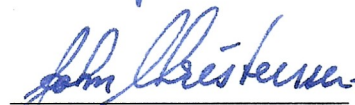
Dato: 7. juni 2022

  
Dirigent

Dato:

  
Referent

Dato: 7. jun. 2022

  
Dirigent