

## Referat fra ekstraordinær generalforsamling den 20. juli 2022

Onsdag den 20. juli 2022 kl. 17:00, blev der afholdt ekstraordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Midt på Bakken med en dagsorden i h.t. vedtægterne. Generalforsamlingen blev afholdt i kælderen under Emil Pipers vej 28.

Tilstede var 4 medlemmer, 4 var repræsenteret ved fuldmagt, i alt 8 medlemmer.

Foreningens formand Lajla Glumby bød velkommen til denne ekstraordinære generalforsamling.

### Ad 1 - Valg af dirigent og referent

---

Lene Hansen fra SJELDANI blev valgt som dirigent og referent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig og beslutningsdygtig.

### Ad 2 – Forslag bemyndigelse til omlægning af lån, indfrielse af kassekredit og optagelse af yderligere 200.000 kr.

---

Bestyrelsen ønsker bemyndigelse til - i samråd med administrator - at omlægge foreningens realkreditlån til et lån med afdragsfrihed samt et lån med afdrag, indfri foreningens kassekredit med 500.000 kr. samt optage yderligere 200.000 kr. til istandsættelsesarbejder jf. foreningens vedligeholdelsesplan.

Ved at omlægge foreningens lån opnås pt. en kursgevinst på ca. 3.4 mio. kr. Omlægning af lånene, indfrielse af kassekredit samt optagelse af yderligere 200.000 kr. medfører ikke stigning den årlige ydelse og dermed ikke i boligafgiften.

Forslaget blev **enstemmigt vedtaget**.

Da intet yderligere forelå, blev generalforsamlingen hævet kl. 17.12.



# Andelsboligforeningen Midt på Bakken

Husk, at du kan finde alle relevante oplysninger om foreningen på:

<http://midtpaabakken.sjeldani.dk/>

--- Referatet underskrives digitalt af dirigenten og bestyrelsen ---  
Lene Hansen (dirigent), Lajla Glumby (formand),  
Oliver Ligaard Albertsen Bak, (bestyrelsesmedlem),  
Cecilie Stensrud Hansen (bestyrelsesmedlem) og Anne Toft Krog (bestyrelsesmedlem)



# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lene Hansen

### Dirigent

På vegne af: Dirigent

Serienummer: CVR:35677968-RID:60066150

IP: 195.225.xxx.xxx

2022-07-21 08:59:15 UTC

NEM ID 

## Oliver Ligaard Albertsen Bak

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: AB Midt På Bakken

Serienummer: PID:9208-2002-2-339937675590

IP: 194.182.xxx.xxx

2022-07-21 09:08:36 UTC

NEM ID 

## Anne Toft Krog

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: AB Midt På Bakken

Serienummer: PID:9208-2002-2-422699651362

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-07-21 09:46:57 UTC

NEM ID 

## Cecilie Stensrud Hansen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: AB Midt På Bakken

Serienummer: PID:9208-2002-2-862174194971

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-07-21 10:10:35 UTC

NEM ID 

## Lajla Glumby

### Bestyrelsesformand

På vegne af: AB Midt På Bakken

Serienummer: PID:9208-2002-2-355933316568

IP: 62.198.xxx.xxx

2022-07-21 11:13:14 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: QMGUU-KSQK5-QYKH7-Q4EPI-WO6TO-PKC25

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>