

Andelsboligforeningen Tjørnen

Budget f.t. 01.12.1009 - 30.11.2010

INDTÆGTER				
		pr. år pr. m2	pr. mdr. pr. m2	
Boligafgift	3928 m2 a	637,08	51,20 kr.	2.502.450
Varme	3928 m2 a	118,60	9,88 kr.	465.861
Leje af kælderum			kr.	5.280
Renter			kr.	20.000
Indtægter i alt			kr.	2.993.591
UDGIFTER				
	Budget 08/09	Faktisk 08/09	Budget 09/10	
Ejendomsskat	210.000	207.873	223.000	
Vandafgift	185.000	166.474	205.000	
Renovation	83.000	82.327	83.000	
Elektricitet	22.000	19.049	22.000	
Trappevask/renholdelse	40.000	41.257	45.000	
Forsikring & abonnementer	47.300	64.041	67.000	
Rottebekæmpelse		1.275	1.100	
Fjernvarme	435.000	482.553	540.000	
Løn m.v.	175.000	157.088	175.000	
Tlf., porto, kopimask., gebyrer, internet etc.	15.000	12.434	15.000	
Administration	72.300	72.300	74.500	
Revision	15.000	14.000	15.000	
Møder & generalforsamling	15.000	17.931	18.000	
Telefongodtgørelse	20.000	10.000	20.000	
Antenne, afgifter m.v.	7.000	7.781	0	
Leasing kopimaskine		5.967	6.000	
Diverse	5.000	2.326	5.000	
Vedligeholdelse/nyanskaffelser	275.000	295.985	280.000	
Afskrivninger	9.500	9.482	9.500	
Prioritetsrenter & bidrag	952.000	667.909	840.000 kr.	2.644.100
Resultat før afdrag			kr.	349.491
Afdrag på prioritetsgæld			kr.	340.000
Resultat			kr.	9.491

København, den 3. februar 2010.
SJELDANI Administration

Kirsten Sjeldan
Administrator A.D.