

Andelsboligforeningen Tjørnen

Budget f.t. 01.12.2008 - 30.11.2009

INDTÆGTER							
Boligafgift	3928 m2 a	pr. år pr. m2	614,4	pr. mdr. pr. m2	51,20	kr.	2.413.363
Varme	3928 m2 a		118,6		9,88	kr.	465.861
Leje af kælderrum						kr.	5.280
Antenne/copydan						kr.	6.360
Renter						kr.	20.000
Indtægter i alt.....						kr.	2.910.864
UDGIFTER							
	2007/2008	faktisk	2008/2009				
Ejendomsskat (& rottebekæmpelse)	200.000	199.665	210.000				
Vandafgift	187.000	185.501	185.000				
Renovation	67.500	67.350	83.000				
Elektricitet	26.000	18.717	22.000				
Trappevask/renholdelse	40.000	38.176	40.000				
Forsikring & abonnementer	46.500	45.037	47.300				
ELO/EMO	5.700	0	0				
Fjernvarme	425.000	422.420	435.000				
Løn m.v.	175.000	152.432	175.000				
Tlf. porto, kopimask. Gebyrer, internet etc	12.000	12.479	15.000				
Administration	68.500	68.500	72.300				
Revision	15.000	14.000	15.000				
Møder & generalforsamling	15.000	8.805	15.000				
Telefongodtgørelse	10.000	13.251	20.000				
Antenne, afgifter m.v.	7.000	6.093	7.000				
Diverse	5.500	0	5.000				
Vedligeholdelse/nyanskaffelser	318.000	140.078	275.000				
Afskrivninger	9.500	9.482	9.500				
Prioritetsrenter & bidrag	625.000	632.600	645.000				
Nyt lån byggesag			307.000			2.583.100	
Driftsresultat						327.764	
Prioritetsafdrag						324.000	
Overskud						3.764	

Hvor udgifterne ikke er kendte er der regnet med en forventet stigning på 5%.

København SV., den 16. februar 2009.
 SJELDANI Administration
 Kirsten Sjeldan, Administrator A.D.