

Andelsboligforeningen Tjørnen

Drifts- og likviditetsbudget
for perioden 1.12.1006 - 30.11.2007

	BUDGET 2005-2006	REGNSKAB 2005-2006	BUDGET 2006-2007	Likviditet 1.12.2006	1.3.2007	1.6.2007	1.9.2007
INDTÆGTER:							
Boligaft m.v. andelshavere	1.875.165	1.912.403	2.024.272	506.068	506.068	506.068	506.068
Varme	454.794	454.796	465.861	116.465	116.465	116.465	116.465
Antenne	6.105	6.177	5.850	1.463	1.463	1.463	1.463
Renter, andet	0	30.969	15.000	3.750	3.750	3.750	3.750
Indtægter i alt	2.336.064	2.404.345	2.510.983	627.746	627.746	627.746	627.746
UDGIFTER:							
Ejendomsskat	181.000	180.771	190.000	95.000		95.000	
Vandafgifter	170.000	173.165	175.000	87.500		87.500	
Renovation	68.000	68.132	69.000	34.500		34.500	
Elektricitet	20.000	17.834	20.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Trappevask/renholdelse	40.000	32.981	40.000	10.000	10.000	10.000	10.000
Forsikring & abonnementer	34.000	32.751	35.000	35.000			
ELO/EMO	15.000	0	15.000		15.000		
Fjernvarme	460.000	418.397	440.000	110.000	110.000	110.000	110.000
Løn m.v.	170.000	146.396	160.000	40.000	40.000	40.000	40.000
Tlf., porto, kopimask., gebyrer	13.000	8.570	12.000	3.000	3.000	3.000	3.000
Administration	66.000	66.000	66.000	16.500	16.500	16.500	16.500
Revision	15.000	14.000	15.000		15.000		
Møder & Generalforsamlinger	15.000	8.079	15.000	3.750	3.750	3.750	3.750
Telefongodtgørelse	10.000	9.000	10.000	2.500	2.500	2.500	2.500
Antenne	6.000	6.302	5.800	1.450	1.450	1.450	1.450
Diverse	4.000	644	2.000	500	500	500	500
Vedligeholdelse & nyanskaffelser	225.000	232.699	300.000	75.000	75.000	75.000	75.000
Afskrivninger	21.000	9.482	9.500				9.500
Prioritetsrenter & bidrag	550.000	618.498	637.000	159.250	159.250	159.250	159.250
Udgifter i alt	2.083.000	2.043.701	2.216.300	676.960	676.960	676.960	676.960
Resultat før afdrag	253.064	360.644	294.683	51.204	170.786	16.204	101.296
Afdrag prioritetsgæld	253.000	252.134	294.000	73.500	73.500	73.500	73.500
Resultat	64	108.510	683	184.704	97.286	-89.704	117.796
Likviditetsforskydning			683	-124.704	97.296	-89.704	117.796
Likviditet primo			556.384	655.384	480.680	627.976	480.680
Likviditet ultimo			556.067	480.680	627.976	480.680	556.067

Byggeregnskab

Bevilget beløb	Budget		
Restbeløb 30.11.2005:	205.830		
Nyt bevilget beløb GF 16.5.2006:	2.000.000		
FORDELES SÅLEDES:		FORBRUG	RESTBELØB
Faldstammer incl. vandrør	850.000	1.169.488	-319.488
Strengventiler på varmeanlæg	200.000	119.375	80.625
Murerarb. Udskift. Af faldst.	700.000		700.000
Renovering udv. Kældertrapper	150.000		150.000
Finansiering, adv., adm. M.v.	100.000		100.000
2.205.830		1.288.863	916.967

København, den 8. februar 2007.
SJELDANI Administration
Kirsten Sjeldan
Administrator A.D.