

## Referat af ekstraordinær generalforsamling afholdt den 08.06.2010

Til stede fra bestyrelsen:	Jacob Hygom og Marina Bay Dueholm
Øvrige andelshavere til stede:	Heidi Boye og Christina Svennevig
Fremmødte i alt:	4
Gyldige fuldmagter:	9 (Anna Louise P.V. Larsen, Christian Olesen, Signe Filskov, Bettina Bloch Jensen, Louise Thielsen, Lars Blom, Anne Printz Mogensen, Villy Quaade Jonas Toft Hansen og Carina B. Manson)
Repræsenterede andelshavere:	13

### Dagsordenens pkt. 1 (valg af dirigent og referent):

Jacob Hygom blev valgt til referent og dirigent. Han konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt lovligt efter foreningens vedtægter, og var beslutningsdygtig.

### Dagsordenens pkt. 2:

#### (Endelig afstemning om bestyrelsens forslag 1 om generelle vedtægtsændringer)

Forslaget blev sat til afstemning, og resultatet blev 13 stemmer for forslaget, der således blev endeligt vedtaget.

### Dagsordenens pkt. 3:

#### (Endelig afstemning om bestyrelsens forslag 3 om lejlighedssammenlægninger)

Forslaget blev sat til afstemning, og resultatet blev 13 stemmer for forslaget, der således blev endeligt vedtaget.

Den ekstraordinære generalforsamling blev herefter afsluttet af dirigenten.

Dirigent og referent:

\_\_\_\_\_  
Jacob Hygom (Bestyrelsesformand)

Bestyrelsen:

\_\_\_\_\_  
Villy Quaade (Næstformand)

\_\_\_\_\_  
Louise Thielsen

\_\_\_\_\_  
Jonas Toft Hansen

\_\_\_\_\_  
Marina Bay Dueholm

**Bestyrelsen indkalder hermed til ekstraordinær generalforsamling  
tirsdag den 08.06.2010 kl. 18:00 i baghuset.**

**Dagsorden:**

- 1) **Valg af referent og dirigent.**
- 2) **Endelig afstemning om bestyrelsens forslag 1 om generelle vedtægtsændringer.**

Disse blev tidligere vedtaget på den ordinære generalforsamling med et flertal på mindst 2/3 af de afgivne stemmer, men der var ikke samtidigt mindst 2/3 af samtlige mulige stemmer repræsenteret på generalforsamlingen.

Jævnfør vedtægterne kan disse forslag dog endelig vedtages på en ekstraordinær generalforsamling, med et flertal på mindst 2/3 ja og nej stemmer, uanset hvor mange stemmer der er repræsenteret.

Tidligere omdelte notater fra foreningens advokat Jens Bruhn-Petersens beskriver de berørte vedtægtsparagraffer. Det drejer sig om:

- § 3 (tvangsauktion)
- § 13 (situationen, hvor det ikke kan lade sig gøre at sælge til maksimalprisen)
- § 14 (aftale om regulering af købesummen).
- § 11, stk. 4, § 24, stk. 5 og § 28, stk. 5. (vedr. forældrekøb)
- § 6, 15, 18 og 19 (øvrige ændringer af mere begrænset betydning)

- 3) **Endelig afstemning om bestyrelsens forslag 3 om lejlighedssammenlægninger.**

Forslag C blev vedtaget på den ordinære generalforsamling, og indebærer, at der kan sammenlægges både vertikalt og horisontalt, det vil sige sidelæns og op/ned-efter, men kun inden for hver enkelt opgang. Forslaget indebærer desuden ændringer af følgende vedtægtsparagraffer i overensstemmelse med tidligere omdelte notater fra foreningens advokat:

- § 4.1
- § 6.4
- § 13.2
- § 18.2
- § 22
- § 24.5

M.v.h. Bestyrelsen