

E.K. ADMINISTRATION A/S

CVR-nr. 25 32 55 24

Rådhusstræde 3
DK-1466 København K
Tlf. +45 33 13 21 80
Fax. +45 33 13 21 87
E-mail: ek@ekyhn.dk
Bank: Danske Bank
Reg/Kto.nr. 4180-4180 939 741

A/B Dybbølsgade 24

Budget for perioden 01.01.-31.12.2013

INDTÆGTER:

Boligafgift, beboelse (9)	kr.	437.472,00
Lejeindtægt, kælder (1)	kr.	2.400,00
	kr.	<u>439.872,00</u>

DRIFTSUDGIFTER:

Prioritetsrenter	kr.	290.000,00	
Kassekreditrenter	kr.	1.500,00	
Ejendomsskatter og afgifter incl. renhold af fortov	kr.	59.000,00	
Snerydning og saltning	kr.	10.000,00	
Forsikringer	kr.	13.000,00	
Elektricitet	kr.	3.000,00	
Gårdlaug	kr.	12.000,00	
Trappevask	kr.	12.000,00	
Vedligeholdelse	kr.	20.000,00	
Administration incl. moms og revision	kr.	48.000,00	
Gadelaug	kr.	2.500,00	
Varme- og vandregnskab	kr.	<u>6.000,00</u>	kr. 477.000,00
Driftsunderskud			kr. <u>-37.128,00</u>
Likviditetsunderskud			kr. <u>-37.128,00</u>

Prioriteter:	Restgæld:	Ydelser:	Renter:	Afdrag:
Nykredit	4.763.000	276.000	276.000	0
Nykredit	500.000	14.000	14.000	0
Danske Bank	0		1.500	0

Vand- og varmeforbrug afregnes i henhold til vand- og varmeregnskaber.

Foreningens bidrag til andel 9 for vinduer m.m. betragtes som en forbedringsudgift for ejendommen.