

1992.

Bestyrelsens beretning.

- Orientering om gårdsermeringsprojektet.
- Foreningen omslægger sine lån til 30 års lån.
- To rådgivende arkitekt- og ingeniørfirmaer indbydes til at give tilbud på renoveringsprojekt af ejendommens tag mod gård ~~sejlet~~^{og} vinduer og døre, samt fastsætte eget honorar ved tilsyn af renoveringen.
 1. Ole Lystrup
 2. Friberg & Lassen
- Lystrup billigst både på renoveringsprojektet og eget honorar. Han vælges og et møde med best. afholdes.
- 4 entreprenører indbydes i licitation
 1. Sorø Totalentreprise
 2. PNP Byg
 3. B.B.B. VVS
 4. ?
- Sorø Totalentreprise billigst 644.000,-
- KD. vil ikke give lån.
Ny Kredit kommer ind i billedet. Kræver at foreningen vælger administratør og revisor

- 2.
- Eskild Kjhm vælges til foreningens administratør.
 - Henning B. Jensen vælget til revisor.
 - Lånet går i orden og tilbuddet kan accepteres.
 - Foreningen ansøger kommunen om statsstøtte til forbedringsarbejder - 7.000 kr pr. andel.
 - Kim Hoang Tran sælger butik
Ny andelshaver Luciano Sanchez.
 - Kim sælger lejlighed 1. tv.
Ny andelshaver L. S.
 - Sultani flytter 1. th.
Ny andelshaver Jesper Spies.
 - Henrik & A.M. sælger lejlighed 4. tv.
Ny andelshaver Annette Lav.
Annette vælges til bestyrelsen.
 - Annette Lav anfører vurdering af 4. tv.^s forbedringer.
Ny vurdering foretages.

Ca. $\frac{1}{2}$ af handlens pris tilbageholdes på^{3,}
foreningens konto mens sagen fortsætter.

Sagen udvikler sig og det viser sig, at Anker Brinch
formentlig har modtaget godtgørelse for mange
af forbedringerne, da ejendommen blev solgt
af A. Brinch's firma Falcor Estate til F/B
Dybbølsgade 24. A. Brinch køber selv 4. tv. og
selger videre til Henrik og Anne Marie, og denne
gang modtager A.B. godtgørelse for forbedringerne i
lejligheden - måske for anden gang.

Dette komplicerer sagen og Annette Lav tager
kontakt til Advokat Inger Stekvad Loft.

Afgørelse afventes stadig.

- Gårdsermeringsprojekt til høring i borgerrepræsen-
tationen og bliver endelig vedtaget.
- Anker Brinch opsøger sit lejemål i kld. og finder
sit rum.
- Annette Lav ansøger om lov til at installere
parabolantenne til eget brug.

4.
- Luciano ekskluderes.
sagen overgår til Fogeden.

- Arbejdsdag: Hovedrensning af trappegangene.
Rensning af tørreluft for bl.a. dvedug.
Gennemgang af kælder m. Boracol.

- Sorø Totalent. starter reno. i uge 50.

- Foreningen skifter fra (ALKA?) forsikring
til Yorkshire og får svampe- og
insektskade forsikring. Dog med forbehold
i tag konstruktionen og hld, ~~hld~~ som
ophæves kort før årets udgang.

Bestyrelsen.