

**A/B Dybbølsgade 24**

Budget for perioden 01.01.-31.12.2018

**INDTÆGTER:**

Boligafgift, beboelse (9)	kr.	540.744
Lejeindtægt, kælder (1)	kr.	2.400
	kr.	<u>543.144</u>

**DRIFTSUDGIFTER:**

Prioritetsrenter	kr.	308.217	
Ejendomsskatter og afgifter incl. renhold af fortov	kr.	70.200	
Snerydning og saltning	kr.	2.000	
Forsikringer	kr.	18.000	
Elektricitet	kr.	2.500	
Gårdlaug	kr.	15.000	
Trappevask	kr.	30.000	
Vedligeholdelse	kr.	25.000	
Administration incl. moms og revision	kr.	52.000	
Gadelaug	kr.	3.000	
Varme- og vandregnskab	kr.	7.000,00	kr. 532.917
Driftsoverskud			kr. 10.227
Afdrag			kr. 26.952
Likviditetsunderskud			kr. <u>-16.725</u>

<b>Prioriteter:</b>	<b>Restgæld:</b>	<b>Ydelser:</b>	<b>Renter:</b>	<b>Afdrag:</b>
	<b>1.1.2018</b>			
Nykredit(renteswap)	4.763.000	276.000	276.000	0
Nykredit lån	1.116.892	59.159	32.217	26.952
Total		<u>335.159</u>	<u>308.217</u>	<u>26.952</u>

Vand- og varmemforbrug afregnes i henhold til vand- og varmeregnskaber.  
Likviditetsunderskuddet dækkes af foreningens pengebeholdning.