

E.K. ADMINISTRATION A/S

CVR-nr. 25 32 55 24

Rådhusstræde 3
DK-1466 København K
Tlf. +45 33 13 21 80
Fax. +45 33 13 21 87
E-mail: ek@ekyhn.dk
Bank: Danske Bank
Reg/Kto.nr. 4180-4180 939 741

A/B Dybbølsgade 24

Budget for perioden 01.01.-31.12.2014

INDTÆGTER:

Boligafgift, beboelse (9)	kr.	476.844
Lejeindtægt, kælder (1)	kr.	2.400
	kr.	<u>479.244</u>

DRIFTSUDGIFTER:

Prioritetsrenter	kr.	296.800	
Ejendomsskatter og afgifter incl. renhold af fortove	kr.	65.000	
Snerydning og saltning	kr.	2.000	
Forsikringer	kr.	13.000	
Elektricitet	kr.	3.000	
Gårdlaug	kr.	12.000	
Trappevask	kr.	12.000	
Vedligeholdelse	kr.	20.000	
Administration incl. moms og revision	kr.	48.000	
Gadelaug	kr.	2.500	
Varme- og vandregnskab	kr.	6.000,00	kr. 480.300
Driftsunderskud			kr. -1.056
Afdrag			kr. 10.700
Likviditetsunderskud			<u>kr. -11.756</u>

Prioriteter:	Restgæld:	Ydelser:	Renter:	Afdrag:
	1.1.2014			
Nykredit	4.763.000	276.000	276.000	0
Nykredit	517.798	31.500	20.800	10.700
Total			<u>296.800</u>	

Vand- og varmemeforbrug afregnes i henhold til vand- og varmeregnskaber.

Foreningens bidrag til andel 9 for vinduer m.m. betragtes som en forbedringsudgift for ejendommen.