

E.K. ADMINISTRATION A/S

CVR-nr. 25 32 55 24

Rådhusstræde 3
DK-1466 København K
Tlf. +45 33 13 21 80
Fax. +45 33 13 21 87
E-mail: ek@ekyh.dk
Bank: Danske Bank
Reg. nr. 4180
Kto.nr. 4180 939 741

A/B Dybbølsgade 24

Budget for perioden 01.01.-31.12.2011

INDTÆGTER:

Boligafgift, beboelse (8)	kr.	350.400,00
Boligafgift, erhverv (1)	kr.	92.551,00
Lejeindtægt, kælder (1)	kr.	2.400,00
	kr.	<u>445.351,00</u>

DRIFTSUDGIFTER:

Prioritetsrenter	kr.	270.000,00	
Ejendomsskatter og afgifter incl. renhold af fortov	kr.	58.000,00	
Snerydning og saltning	kr.	10.000,00	
Forsikringer	kr.	15.000,00	
Elektricitet	kr.	3.000,00	
Gårdlaug	kr.	10.000,00	
Trappevask	kr.	11.000,00	
Vedligeholdelse alm. incl. renholdelse	kr.	20.000,00	
Administration incl. moms og revision	kr.	<u>45.000,00</u>	
	kr.		<u>442.000,00</u>
Driftsoverskud	kr.		3.351,00
Afdrag prioritetsgæld	kr.		0,00
Likviditetsoverskud	kr.		<u>3.351,00</u>

Prioriteter:	Restgæld:	Ydelser:	Renter:	Afdrag:
Nykredit	4.763.000	270.000	270.000	0

Vandforbrug afregnes i henhold til vandregnskab

Det foreslås, at reovering af kloakledninger og kælder finansieres via optagelse af kreditfor-
enings- eller banklån. Når tilbud på arbejderne foreligger, afholdes ekstraordinær generalfor-
samling til godkendelse af tilbud, finansiering og eventuel regulering af boligafgiften.