

## Referat fra ekstraordinær generalforsamling den 2. september 2020

Onsdag den 2. september 2020 kl. 19.00, blev der afholdt ekstraordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Dybbølsgade 24 med en dagsorden i h.t. vedtægterne. Generalforsamlingen blev afholdt i baggården

Tilstede var 4 medlemmer, 0 var repræsenteret ved fuldmagt, i alt 4 stemmer.

Foreningens formand Søren Esbensen bød velkommen til denne ekstraordinære generalforsamling.

### Ad 1 - Valg af dirigent og referent

---

Søren Esbensen blev valgt som dirigent og Anders Gerhard Jørgensen blev valgt som referent.

### Ad 2 – Godkendelse af årsrapport 2019

---

Generalforsamlingen havde på ordinær generalforsamling 16. juli 2020 forkastet årsrapporten, og udbedt sig en redegørelse for årsagen til forringelsen af foreningens andelsværdi med mere end 750.000 kr. Generalforsamlingen noterede sig, at den af administrator fremsendte redegørelse fra revisor omkring foreningens swap-lån ikke havde kastet yderligere lys over baggrunden for forholdet, og at der derfor fortsat hersker usikkerhed omkring årsagen til værdiforringelsen.

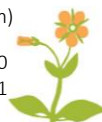
Ved afstemning blev **andelsværdien** fastsat til **260,05 kr.** pr. betalt kr. i boligafgift (sidste år: 299,98 kr.).

Årsrapporten blev **enstemmigt vedtaget**.

Da intet yderligere forelå, blev generalforsamlingen hævet kl. 20.00.

Husk, at du kan finde alle relevante oplysninger om foreningen på:

<http://dybbolsgade24.sjeldani.dk/>



# Andelsboligforeningen Dybbølsgade 24



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Hans Søren Esbensen

### Bestyrelsesformand

På vegne af: AB Dybbølsgade 24

Serienummer: PID:9208-2002-2-249058303432

IP: 168.63.xxx.xxx

2020-09-09 10:58:43Z

NEM ID 

## Anders Gerhard Jørgensen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: AB Dybbølsgade 24

Serienummer: PID:9208-2002-2-695921871093

IP: 89.23.xxx.xxx

2020-09-09 14:16:41Z

NEM ID 

## Morten Graversgaard

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: AB Dybbølsgade 24

Serienummer: PID:9208-2002-2-243238215767

IP: 89.23.xxx.xxx

2020-09-11 09:25:09Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: F4NH4-JOCHA-UZEP0-7N0E0-PF6GA-KF105

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>