

J.nr. 3027/hs

A/B Dybbølsgade 24

Budget for perioden 01.01.-31.12.2005

INDTÆGTER:

Boligafgift, beboelse (8)	kr.	331.200,00
Boligafgift, erhverv (1)	kr.	89.456,00
Lejeindtægt, kælder (1)	kr.	2.400,00
	kr.	423.056,00
Diverse indtægter	kr.	2.000,00
	kr.	425.056,00

DRIFTSUDGIFTER:

Prioritetsrenter	kr.	218.549,00	
Ejendomsskatter og afgifter	kr.	44.120,00	
Vandforbrug	kr.	35.000,00	
Forsikringer	kr.	15.000,00	
Elektricitet	kr.	1.500,00	
Gårdlaug	kr.	8.400,00	
Vedligeholdelse alm.	kr.	10.000,00	
Administration og revision	kr.	37.000,00	
			kr. 369.569,00
Driftsoverskud			kr. 55.487,00
Afdrag prioritetsgæld			kr. 64.998,00
Likviditetsunderskud			kr. -9.511,00

PRIORITETER:	RESTGÆLD:	YDELSER:	RENTER:	AFDRAG:
	pr. 1.1.2005			
Nykredit	2.933.923,00	245.720,00	188.346,00	57.374,00
Nykredit	479.690,00	37.827,00	30.203,00	7.624,00
	3.413.613,00	283.547,00	218.549,00	64.998,00

Der er ikke i budgettet taget hensyn til større forbedrings- og vedligeholdelsesarbejde