

## GENERALFORSAMLINGSREFERAT

### A/B Omkring Pinse

Onsdag den 29. marts 2006 afholdtes ordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Omkring Pinse.

#### 1. Valg af dirigent og referent.

Til dirigent og referent valgtes advokat Nina Anderskov. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

6 andelslejligheder var repræsenteret ud af 9.

#### 2. Bestyrelsens beretning.

Kim Sandager oplyste, at der ikke havde været holdt husmøder på det seneste.

Der var anledning til at stille spørgsmål.

Godkendt.

#### 3. Forelæggelse og godkendelse af årsrapport for 2004/2005 samt godkendelse af note om andelskrone.

Nina Anderskov gennemgik foreningens årsrapport for 2004/2005.

Regnskabet blev godkendt.

Andelskronen blev fastsat som foreslået i årsrapporten på side 11 til 60,65 pr. indskudt krone.

#### 4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget for 2005/2006 til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.

Nina Anderskov gennemgik budget for 2005/2006.

Der var ikke forslag om ændring af boligafgiften.

Det blev vedtaget fremover at lade fællesudgifter til el, gas og varme af fællesrum, vaskepulver, indkøb af møbler m.v. overgå til administrator. Det blev dernæst besluttet at ophæve den særskilte girokonto for kollektivet, reg.nr. 1551 kontonr. 327 4349, og bemyndige administrator advokat Nina Anderskov til at anmode BG Bank om at ophæve kontoen og overføre saldoen til ejendommens driftskonto.

Budgettet blev vedtaget.

## **5. Forslag.**

Der var ikke indkommet forslag til behandling.

## **6. Valg til bestyrelsen.**

Efter valg består bestyrelsen således af følgende:

Formand Kim Sandager, genvalgt 29.3.2006 for 1 år.

Karin Adriansen, genvalgt 29.3.2006 for 1 år.

Asger Werner Hansen, genvalgt 29.3.2006 for 1 år.

1. suppleant Maybritt Laisbo, valgt 29.3.2006 for 1 år.

2. suppleant Line Kirkemann Hansen, valgt 29.3.2006 for 1 år.

## 7. Valg af administrator og revisor.

Til administrator genvalgtes advokat Nina Anderskou, og til revisor genvalgtes revisionsfirmaet Gyrn, Lops & Brandt, statsautoriseret revisor Søren Windahl Pedersen.

## 8. Eventuelt.

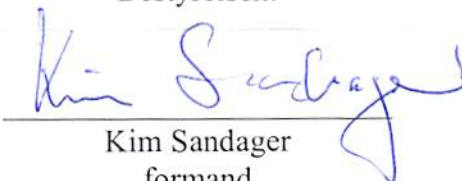
Der var intet til behandling under eventuelt.

Generalforsamlingen hævet kl. ca. 20.30.


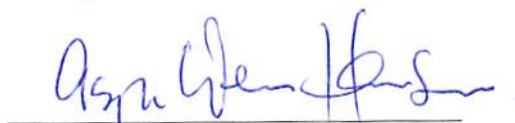


Nina Anderskou  
dirigent og referent

Bestyrelsen:



Kim Sandager  
formand

  
Karin Adriansen  
Asger Werner Hansen