

NINA ANDERSKOUV

Advokat . Møderet for Højesteret . Reventlowsgade 18 . 1651 København V

Tlf. 31 23 18 20
Fax 33 25 12 72

Den 28. november 1996 kl. 19.00 afholdtes ordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Omkring Pinse.

Mødt var 9 af 10 andelshavere.

1. Til dirigent valgtes Gitte Lorentzen, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig og beslutningsdygtig.
2. Kim Sandager henviste med hensyn til bestyrelsens beretning til husmøderne.

Beretningen blev godkendt.

3. Administrator Nina Anderskov gennemgik årsregnskab for 1995/96 og redegjorde - suppleret af ældre medlemmer af andelsboligforeningen - for foreningens politik med hensyn til fastsættelse af andelskrone.

Årsregnskabet blev godkendt og andelskronen fastsat som foreslået til 11,35, det vil sige en stigning på 0,50 siden sidste år.

4. Nina Anderskov gennemgik drifts- og likviditetsbudget for 1996/97. Man drøftede om boligafgiften skulle forhøjes. Den er senest forhøjet 1.3.1996 med 3%. Budgettet viser et overskud efter afdrag på 63.100,00 kr., der dog reduceres til 43.100,00 kr., idet det besluttes at afsætte yderligere 20.000,00 kr. til vedligeholdelsesarbejder. Det blev besluttet ikke at forhøje boligafgiften.

Budgettet blev vedtaget.

5. Der var ikke indkommet forslag.
6. Valg til bestyrelsen. Formand Kim Sandager og bestyrelsesmedlemmerne Karin Adriansen og Kristina Dolleris Hansen blev genvalgt. Som 1. suppleant valgtes Thomas Gabrielsen og som 2. suppleant Hanne Hansen. Bestyrelsens sammensætning ser herefter således ud:

Formand Kim Sandager, genvalgt 28.11.1996.
Karin Adriansen, genvalgt 28.11.1996.
Kristina Dolleris Hansen, genvalgt 28.11.1996.

1. suppleant Thomas Gabrielsen, valgt 28.11.1996.
2. suppleant Hanne Hansen, valgt 28.11.1996.

I henhold til vedtægterne vælges bestyrelsens medlemmer og suppleanter for et år ad gangen.

7. Administrator advokat Nina Anderskov blev genvalgt. Stats-

autoriseret revisor Søren Windahl Pedersen, revisionsfirmaet Lops & Brandt, blev genvalgt.

8. Der var intet til behandling under eventuelt, det tager man på husmøderne.

Generalforsamlingen hævet kl. ca. 20.00.



Nina Anderskov
referent

Gitte Lorentzen
dirigent



Bestyrelsen:

Kim Sandager

Kirsten Holten

Karin Adriaens