

Andelsboligforeningen Bragesgade 16-18

Budget f.t. 1.10.2012 - 30.9.2013

INDTÆGTER	2011-2012	faktisk	m2	kr/m2	2012-203
Boligafgift	494.760	761.854	1.200	709	850.800
Modernisering	480.000	119.935			
Lejeindtægter	63.000	60.251			60.000
Renter	10.000	25.537			10.000
Vaskeri	12.000	3.268			5.000
Øvrige indtægter		3.000			
Indtægter i alt	1.059.760	973.845			925.800
UDGIFTER	2011-2012	faktisk	Afvigelse	afv. i %	2012-203
Ejendomsskat og forsikringer					
Ejendomsskat	36.500	37.724	1.224	3%	38.000
Forsikringer	13.000	13.159	159	1%	14.500
Forbrugsafgifter					
Renovation	38.000	38.390	390	1%	38.000
Elektricitet	20.000	25.571	5.571	28%	20.000
Renhold og vedligehold					
Snebekæmpelse	3.000		(3.000)		3.000
Vedligeholdelse	80.000	9.525	(70.475)	-88%	80.000
Indvendig vedl. Lejere	2.500	2.104	(396)	-16%	2.500
Foreningsomkostninger					
Administration	39.375	39.375			39.500
Advokat	7.000	0			5.000
Revision	13.000	12.500	(500)	-4%	13.000
Varme/vand regnskab	1.000	750	(250)		1.000
Porto, gebyrer og kontorartikler	5.000	8.111	3.111	62%	8.000
Telefon & tlf. godtgørelser	5.200	4.800	(400)	-8%	5.000
Møder og generalforsamling	1.000	2.100	1.100	110%	2.000
Valuar	12.000	11.875	(125)	-1%	12.000
Tab		336			
Finansielle omkostninger					
Renter og bidrag prioriteter	501.000	496.167	(4.833)	-1%	500.000
Udgifter i alt					781.500
Resultat før afdrag					144.300
- Afdrag på prioritetsgæld					87.000
Resultat					57.300
Likviditet primo					716.054
Likviditetpåvirken fra drift					144.300
Likviditetpåvirken fra finansiering & investering					-113.000
Likviditet ultimo					747.354

København, den 30. Okt. 2012.

SJELDANI Boligadministration

Jakob Hallas-Møller

Kontor & regnskabschef