

Andelsboligforeningen Bragesgade 16-18

Budget f.t. 1.10.2011 - 30.9.2012

INDTÆGTER	2010-2011	faktisk			2011-2012
Boligafgift	534.000	508.003			494.760
Modernisering	480.000	479.740			480.000
Lejeindtægter	63.000	61.560			63.000
Renter		9.866			10.000
Vaskeri		10.799			12.000
Øvrige indtægter		119.948			
Indtægter i alt	1.077.000	1.189.916			1.059.760
UDGIFTER	2010-2011	faktisk	Afvigelse	afv. i %	2011-2012
Ejendomsskat og forsikringer					
Ejendomsskat	36.000	35.946	(54)	0%	36.500
Forsikringer	12.000	12.653	653	5%	13.000
Forbrugsafgifter					
Renovation	35.000	37.451	2.451	7%	38.000
Elektricitet	20.000	20.111	111	1%	20.000
Renhold og vedligehold					
Trappevask mm.	60.000	50.321	(9.679)	-16%	0
Snebekæmpelse	-	4.056	4.056		3.000
Vedligeholdelse	83.000	26.461	(56.539)	-68%	80.000
Indvendig vedl. Lejere	2.000	2.237	237	12%	2.500
Foreningsomkostninger					
Administration	50.000	34.781	(15.219)	-30%	39.375
Advokat	7.000	4.570	(2.430)	-35%	7.000
Revision	13.000	12.500	(500)	-4%	13.000
Varme/vand regnskab		4.960	4.960		1.000
Porto, gebyrer og kontorartikler	3.000	11.567	8.567	286%	5.000
Telefon & tlf. godtgørelser	5.000	5.200	200	4%	5.200
Møder og generalforsamling	-	-	-		1.000
Valuar	12.000	12.125	125	1%	12.000
Tab	-	5.235	5.235		-
Finansielle omkostninger					
Renter og bidrag prioriteter	565.000	534.854	(30.146)	-5%	501.000
Låneomlægning	0	453.080	453.080		-
Andre renteudgifter	104.000	14.848	(89.152)	-86%	-
Udgifter i alt	1.007.000	1.282.956			777.575
Resultat før afdrag & afskrivninger					282.185
- Afdrag på prioritetsgæld					85.000
Resultat før afskrivninger					197.185
- Afskrivninger					6.000
Resultat					191.185

København, den 3. November 2011.

SJELDANI Administration

Jakob Hallas-Møller

Controller