

Andelsboligforeningen Bragesgade 16-18

Budget f.t. 1.10.2013 - 30.9.2014

INDTÆGTER	2012-2013	faktisk	m2	kr/m2	2013-2014
Boligafgift	850.800	850.896	1.200	709	850.896
Lejeindtægter inkl. forbedring	60.000	60.444			60.000
Renter	10.000	29.522			15.000
Vaskeri	5.000	9.804			10.000
Øvrige indtægter					
Indtægter i alt	925.800	950.666			935.896
UDGIFTER	2012-2013	faktisk	Afvigelse	afv. i %	2013-2014
Ejendomsskat og forsikringer					
Ejendomsskat	38.000	40.117	2.117	6%	44.000
Forsikringer	14.500	15.128	628	4%	15.000
Forbrugsafgifter					
Renovation	38.000	41.883	3.883	10%	45.000
Elektricitet	20.000	15.714	(4.286)	-21%	20.000
Renhold og vedligehold					
Snebekæmpelse	3.000				3.000
Vedligeholdelse	80.000	45.830	(34.170)	-43%	110.000
Indvendig vedl. Lejere	2.500	2.351	(149)	-6%	2.500
Foreningsomkostninger					
Administration	39.500	39.500			40.000
Revision	13.000	12.500	(500)	-4%	13.000
Varme/vand regnskab	1.000	772	(228)	-23%	1.000
Porto, gebyrer og kontorartikler	8.000	6.040	(1.960)	-25%	8.000
Skattefri godtgørelse	5.000	6.400	1.400	28%	5.000
Møder og generalforsamling	2.000	1.045	(955)	-48%	2.000
Valuar	12.000	13.000	1.000	8%	13.000
Finansielle omkostninger					
Renter og bidrag prioriteter	500.000	493.343	(6.657)	-1%	490.000
Udgifter i alt					811.500
Resultat før afdrag					124.396
- Afdrag på prioritetsgæld					94.000
Resultat					30.396
Likviditet primo					1.276.641
Likviditetspåvirken fra drift					124.396
Likviditetspåvirken fra finansiering & investering					-544.000
Likviditet ultimo					857.037

København, den 16 dec. 2013.

SJELDANI Boligadministration

Jakob Hallas-Møller

Kontor & regnskabschef