

EF Øster Søgade

Drifts- og likviditets-budget for 2024



	Budget 2024	Realiseret 2024	Budget 2025
- Fællesbidrag	408.100 kr.	408.100 kr.	408.100 kr.
- Ekstraordinær opkrævning efter fordelingstal ...	0 kr.	3.047 kr.	0 kr.
Indtægter i alt ...	408.100 kr.	411.147 kr.	408.100 kr.
- Vedligeholdelse ...	0 kr.	40.448 kr.	50.000 kr.
- Vedligeholdelse (byggeprojekt) ...	200.000 kr.	0 kr.	0 kr.
Vedligeholdelse i alt ...	200.000 kr.	40.448 kr.	50.000 kr.
- Renovation mm. ...	35.000 kr.	42.140 kr.	1) 43.500 kr.
- Skorstensfejning og Skadedyrsbekæmpelse ...	3.500 kr.	0 kr.	1) 0 kr.
- Elektricitet / gas ...	7.000 kr.	5.404 kr.	6.000 kr.
- Vand ...	26.000 kr.	38.291 kr.	40.000 kr.
Skatter og afgifter i alt ...	71.500 kr.	85.835 kr.	89.500 kr.
- Bygning / brandforsikring / arbejdsskade ...	50.000 kr.	52.786 kr.	53.000 kr.
Forsikringer og abonnementer i alt ...	50.000 kr.	52.786 kr.	53.000 kr.
- Ejendomsservice ...	23.000 kr.	19.546 kr.	23.000 kr.
- Vinduepuds ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Trappevask...	35.000 kr.	34.884 kr.	35.000 kr.
- Container/anden renholdelse ...	2.000 kr.	0 kr.	0 kr.
Vicevært og renholdelse i alt ...	60.000 kr.	54.430 kr.	58.000 kr.
- Generalforsamling/ekstraordn ...	0 kr.	1.669 kr.	0 kr.
- Bestyrelsesmøder ...	1.000 kr.	0 kr.	1.000 kr.
- Kontorartikler, porto m.v. ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Beboeraktiviteter ...	1.000 kr.	0 kr.	1.000 kr.
- Gårdlaug...	21.000 kr.	18.291 kr.	18.500 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	23.000 kr.	19.960 kr.	20.500 kr.
- Administrationshonorar ...	26.618 kr.	26.618 kr.	27.417 kr.
- Advokathonorar ...	0 kr.	9.750 kr.	0 kr.
- Revisionshonorar ...	3.900 kr.	4.875 kr.	5.000 kr.
- Arkitekt/rådgivning ...	0 kr.	21.000 kr.	0 kr.
- Gebyr ...	4.000 kr.	4.826 kr.	5.000 kr.
- Varmeregnskab/Kontrolmanual ...	7.000 kr.	6.796 kr.	7.000 kr.
- Øvrige administrationsomk. ...	5.000 kr.	1.909 kr.	2.500 kr.
Administrationsomkostninger i alt ...	46.518 kr.	75.774 kr.	46.917 kr.
- Renteindtægter (bank) ...	0 kr.	-1.210 kr.	0 kr.
- Renteudgifter (bank) ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Finansielle omkostninger i alt ...	0 kr.	-1.210 kr.	0 kr.
Andre udgifter ...	0 kr.	kr.	0 kr.
Driftsudgifter i alt ...	451.018 kr.	328.023 kr.	317.917 kr.
Årets resultat ...	-42.918 kr.	83.123 kr.	90.183 kr.

Bemærkninger:

1) Omkostning til skorstensfejer / rottebekæmpelse er ikke specificeret og derfor samlet under renovation.

Likviditet:

Likviditet primo ...	319.648 kr.
Likviditetspåvirkning fra igangværende projekter ...	-200.000 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2023 ...	-8.883 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2024 ...	90.183 kr.
Likviditet ultimo ...	200.948 kr.