

EF Øster Søgade

Drifts- og likviditets-budget for 2024



	Budget 2023	Realiseret 2023	Budget 2024
- Fællesbidrag	291.500 kr.	330.367 kr.	408.100 kr.
- Ekstraordinær opkrævning efter fordelingstal ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Indtægter i alt ...	291.500 kr.	330.367 kr.	408.100 kr.
- Vedligeholdelse ...	70.000 kr.	111.283 kr.	0 kr.
- Vedligeholdelse (byggeprojekt) ...	0 kr.	0 kr.	200.000 kr.
Vedligeholdelse i alt ...	70.000 kr.	111.283 kr.	200.000 kr.
- Renovation mm. ...	22.500 kr.	32.911 kr.	35.000 kr.
- Skorstensfejning og Skadedyrsbekæmpelse ...	3.000 kr.	3.074 kr.	3.500 kr.
- Elektricitet / gas ...	10.000 kr.	6.561 kr.	7.000 kr.
- Vand ...	40.000 kr.	24.663 kr.	26.000 kr.
Skatter og afgifter i alt ...	75.500 kr.	67.209 kr.	71.500 kr.
- Bygning / brandforsikring / arbejdsskade ...	44.000 kr.	47.824 kr.	50.000 kr.
Forsikringer og abonnementer i alt ...	44.000 kr.	47.824 kr.	50.000 kr.
- Ejendomsservice ...	35.000 kr.	20.460 kr.	23.000 kr.
- Vinduepuds ...	0 kr.	900 kr.	0 kr.
- Trappevask...	0 kr.	34.869 kr.	35.000 kr.
- Container/anden renholdelse ...	2.000 kr.	0 kr.	2.000 kr.
Vicevært og renholdelse i alt ...	37.000 kr.	56.229 kr.	60.000 kr.
- Generalforsamling/ekstraordn ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Bestyrelsesmøder ...	0 kr.	384 kr.	1.000 kr.
- Kontorartikler, porto m.v. ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Beboeraktiviteter ...	0 kr.	269 kr.	1.000 kr.
- Gårdlaug...	21.000 kr.	20.392 kr.	21.000 kr.
- Godtgørelse bestyrelse ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	21.000 kr.	21.045 kr.	23.000 kr.
- Administrationshonorar ...	25.843 kr.	25.843 kr.	26.618 kr.
- Advokathonorar ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Revisionshonorar ...	5.000 kr.	3.900 kr.	3.900 kr.
- Arkitekt/rådgivning ...	0 kr.	10.000 kr.	0 kr.
- Gebyr ...	4.500 kr.	3.319 kr.	4.000 kr.
- Varmeregnskab/Kontrolmanual ...	6.500 kr.	6.591 kr.	7.000 kr.
- Øvrige administrationsomk. ...	2.000 kr.	4.745 kr.	5.000 kr.
Administrationsomkostninger i alt ...	43.843 kr.	54.398 kr.	46.518 kr.
- Renteindtægter (bank) ...	0 kr.	-797 kr.	0 kr.
- Renteudgifter (bank) ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Finansielle omkostninger i alt ...	0 kr.	-797 kr.	0 kr.
Andre udgifter ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Driftsudgifter i alt ...	291.343 kr.	357.191 kr.	451.018 kr.
Årets resultat ...	157 kr.	-26.824 kr.	-42.918 kr.

Bemærkninger:

Likviditet:

Likviditet primo ...	235.760 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2023 ...	-15.323 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2024 ...	-42.918 kr.
Likviditet ultimo ...	177.519 kr.

25-04-2024