

REFERAT – bestyrelsesmøde tirsdag den 21. maj 2024 kl. 19:45 i gården

Tilstede: Kathrine (3.th), Julie (4.th), Claus (1.th) og Steen (st.tv).

Vedligeholdelsesarbejder:

Vi fastholder at benytte tilbud fra Rebteknikeren (vedhæftet).

Vi beder Carsten Volden fra Sjeldani kontakte både byggerådgiver Lucas Grandahl Schmidt fra Byens Byggerådgivning A/S og René Bondy (5.th og 5.tv) for at sikre en aftale om adgang samt at projektet kan køre glidningsfrit. Alle aftaler skal være skriftlige. Såfremt der fortsat er udfordringer må vi have juridisk hjælp, så vi opnår den fornødne adgang til at udføre arbejderne.

Hvis der er likviditet til det, vil vi efterfølgende arbejde med

- 1) fugtproblemer og problemer med vandindtrængen i ejendommen og
- 2) herefter med mere visuelle ting som hoveddøren og opgangen.

Byggeudvalg:

I nær fremtid skal udskiftning af vinduer mv. udført i tagetagen besigtiges og dokumenteres med fotos og gerne beskrivelser fra håndværkere, fx tilbudsmateriale.

Kathrine (3.th) er formand for udvalget. Desuden deltager Pia (3.tv) og René (kl.d.th, 5.tv og 5.th)

Det understreges, at foreningen ikke lader arbejder udføre uden tilbud.

Retningslinjer: Der skal udarbejdes retningslinjer for hvordan og hvem, der bestiller håndværkere på foreningens vegne, også i akutsituationer. Samtidig gerne med liste over virksomheder, som vi anvender i foreningen og har tillid til.

Dette drøftes nærmere på et kommende møde.

Eventuelt: Intet.

På vegne af bestyrelsen for EF Øster Søgade 30

Venlig hilsen

Steen Clasen

formand