

Gårdlauget ”Klerkegade Karreens Gårdlaug”.

Ordensreglement for gården tilhørende ejendommene Sølvgade 2 / Adelgade 55, Sølvgade 4, Sølvgade 6A og 6B, Klerkegade 7 og Klerkegade 17A og 17B.

1. Fællesanlægget må benyttes af alle beboere fra de nævnte ejendomme.
2. Fællesanlægget er privat, og personer, der ikke er bosat eller beskæftiget i de nævnte ejendomme, har ikke adgang dertil, medmindre det drejer sig om private gæster.
3. Alle porte/døre til gården skal holdes aflåst, således at kun beboerne har adgang til anlægget. Porte/døre må ikke blokeres, og der må ikke sættes noget i klemme for at forhindre portenes/dørenes lukning. Nøgler til porte/døre må ikke overdrages til uvedkommende.
4. Genstande, der er medbragt i gården (fx grill, service, private stole og legetøj) må ikke efterlades i gården. Opholdsarealer og græsplænen skal altid ryddes efter brug.
5. Havemøbler må gerne benyttes og skal sættes på plads efter brug.
6. Hærværk, graffiti eller lignende på fællesmateriel fx planter, møbler mv. medfører erstatningspligt.
7. Antændelse af bål eller lignende brug af åben ild udgør brandfare og er strengt forbudt. Optænding af grill er kun tilladt fra de opførte grillpladser.
8. Skrald skal sorteres og bortskaffes i de dertil hørende skraldebeholdere. Ejendommenes beboere og/eller de enkelte ejendomme skal selv stå for bortskaffelse af storskrald, som ikke kan bortskaffes i de eksisterende skraldebeholdere. Henstilling af storskrald, møbler eller lignende er ikke tilladt.
9. Henstilling af cykler, knallerter og barnevogne eller lignende er ikke tilladt. Alle porte/indgange skal holdes frie af hensyn til brand/flugtveje. Cykler henvises til cykelstativerne.
10. Fodring af fugle, katte og hunde samt nedkastning af brød m.v. fra vinduerne er ikke tilladt. Hunde og katte må kun være i gården under opsyn og under forudsætning af, at man samler op efter hund og kat i gården. Hunde skal føres i snor.
11. Under ophold i gården skal der vises hensyn til øvrige beboere. Benyttelse af musikanlæg eller anden støjende adfærd er ikke tilladt efter kl. 22 i hverdage og efter kl. 24 i weekender (fredag og lørdag).
12. Det er ikke tilladt at lade vandet i gården, porte eller ved indgangsdøre.
13. Overtrædelse af dette ordensreglement har samme retsvirkninger, som overtrædelse af den enkelte ejendoms ordensreglement, uanset på hvilken af grundene overtrædelse sker. Overtrædelse kan således medføre opsigelse eller ophævelse af lejemålet i overensstemmelse med lejelovens bestemmelser eller fortabelse af boboelsretten i overensstemmelse med andelsboligforeningens/ejerforeningens vedtægter. Vedrørende ordensreglement for de enkelte ejendomme henvises i øvrigt til disses husorden.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Christoffer Fisker Nielsen

Bestyrelsesformand

På vegne af: 106 GL Klerkegadekarreen

Serienummer: f4de2daa-f1c8-411a-87c4-e3958e0cdb5e

IP: 178.209.xxx.xxx

2025-04-30 07:54:41 UTC



Dan Ib Madsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: GL Klerkegadekarreen

Serienummer: cf5759b2-8eb5-4afa-8e31-68b48d7e5b53

IP: 77.241.xxx.xxx

2025-04-30 18:09:21 UTC



Natasja Julie Nielsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: GL Klerkegadekarreen

Serienummer: d0f8cc40-d235-4e2b-ba42-858e006eee94

IP: 5.103.xxx.xxx

2025-05-03 12:40:03 UTC



Dennis Priskorn

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: 106-klerkegade Kareens Gårdlaug

Serienummer: b52040e6-db18-4627-a8f2-dc4b8b2bbdbc

IP: 217.74.xxx.xxx

2025-05-07 17:57:21 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.