

Advokat Poul Turley
H.C. Andersens Blvd. 11, 2.
1553 København V

Klerkegade-Karreens Gårdlaug

Tlf. 33 13 57 47

M Ø D E R E F E R A T

År 2008, den 4. december kl. 18. 00 afholdtes ordinær generalforsamling i Klerkegade Karreens Gårdlaug i lokalet Sølvgade 4, st.

Mødt/repræsenteret var:

Søren Langkilde, A/B Sølvgade 2-4/Adelgade 55
Niels Vendius, A/B Sølvgade 2-4/Adelgade 55
Jacob Svendsen, E/F Klerkegade 17 A-B (iflg. fuldmagt)
Søren Kuhn, E/F Sølvgade 6 A-B
Helle Zielinski, Byggeselskabet Borgergården
Bjarne Sørensen, Byggeselskabet Borgergården
Administrator, advokat Poul Turley

Mødet fulgte den i mødeindkaldelsen af 4. november anførte dagsorden:

1. Valg af dirigent.

Som dirigent blev valgt Poul Turley som konstaterede generalforsamlingens lovlige indvarsling og beslutningsdygtighed, hvilket ingen havde indvendinger imod

2. Bestyrelsens beretning for det seneste forløbne år.

Beretningen fra mødet den 23. oktober blev godkendt.

3. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskabet.

Det på mødet den 23. oktober passerende blev godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmer

Det på mødet den 23. oktober passerende blev godkendt. Poul Turley oplyste supplerende, at brev var afsendt til Københavns Kommune (Center for Bydesign V/ Annette Sønderby Jensen) og at svar afventes herfra. Det blev aftalt, at kopi af brevet blev fremsendt til medlemmerne sammen med referatet (vedlagt).

A) Forslag fra Niels Vendius.

Forslaget bortfaldt.

B) Forslag fra Søren Kuhn

Søren Kuhn var indstillet på at forestå et udvalgsarbejde med ny beplantning, fjernelse af jordvold (terrassedæk i stedet) og nogle flere muligheder for børn. Inden for 3 måneder ville Søren Kuhn og "følgegruppe" fremkomme med et budgetoplæg.

Videoovervågning blev drøftet i forbindelse hermed.

5. Forelæggelse og godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende regnskabsår.
Det på mødet den 23. oktober passerende blev godkendt.

6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
Som suppleant blev yderligere valgt Bjarne Sørensen, hvorefter bestyrelsen består af:

Søren Langkilde, formand (valgt i 2008 for 2 år)

Helle Zielinski, (valgt i 2008 for 2 år)

Jacob Svendsen (valgt i 2008 for 2 år)

Niels Vendius (valgt i 2008 for 1 år)

Søren Kuhn (valgt i 2008 for 1 år)

Bjarne Sørensen, suppleant (valgt i 2008 for 1 år)

7. Valg af revisor.

Poul Turley forespurgte om nogle af medlemmerne havde forslag til revisor, hvilket ikke var tilfældet. Poul Turley foreslog herefter revisionsfirmaet Holmstrøm Degn, hvilket de fremmødte var indstillet på.

8. Eventuelt.

Søren Langkilde gjorde opmærksom på, at en beboer i Lejerbo generede de omkringboende ved "blotteri" på sin altan, hvilket var til stor gene for de omkringboende.

Søren Langkilde gjorde opmærksom på, at Lejerbo's lejere gav anledning til problemer med affaldshåndteringen, idet de brugte de andre ejendommers (især Sølvgade 2-4/Adelgade 55) affaldscontainere.

Nøgle til alle til el-porten blev drøftet. Bjarne Sørensen oplyste, at det ville være muligt for beboerne (mod betaling) at få en nøgle udleveret til el-porten. Det blev aftalt, at Søren Langkilde aftaler nærmere herom med "Kim" fra Lejerbo.

Således passeret.

18.12.2008 PT/ am