Klerkegadekaareens Gårdlaug

Referat fra ordinær generalforsamling den 28. april 2026

Tirsdag den 28. april 2026 kl. 17:00, blev der afholdt ordinær generalforsamling i gårdlauget Klerkegadekarreen med en dagsorden i h.t. vedtægterne. Generalforsamlingen blev afholdt i festlokalet, på tagterrassen, Adelgade 54.

Tilstede var 4 medlemmer og 0 var repræsenteret ved fuldmagt, i af 4 stemmer (med et samlet fordelingstal på 10.015, ud af 10.015 mulige).

Foreningens formand Dennis Priskorn bød velkommen til denne ordinære generalforsamling.

Ad 1 - Valg af dirigent og referent

Charlotte Engell blev valgt som dirigent og som referent – fra By&Bolig.

Dirigenten orienterede om, at SJELDANI har skiftet navn til By&Bolig. Samtidigt er virksomheden flyttet. Virksomheden har samme CVR nummer og medarbejderne, telefonnumrene er de samme – som beboer vil du alene opleve at der er kommet et nyt logo på vores breve.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig og beslutningsdygtig.

Ad 2 - Beretning

Bestyrelsen aflagde følgende beretning:

Den tidligere formand Christoffer Fisker Nielsen er stoppet som formand, og blev midlertidigt afløst af Dennis Priskorn.
Gården er blevet tilrettet, med opgravning, så der ikke står vand i lunker mere.
Nye havemøbler er blevet indkøbt, og nu sat op i gården.

Beretningen blev **taget enstemmigt til efterretning**.

Penneo dokumentnøgle: GZYSR-MW37C-FPO0Q-HVAGJ-Z6X7B-RNNTM

Klerkegadekaareens Gårdlaug

Ad 3 - Årsrapport

Dirigenten gennemgik årsrapporten for 2025, som havde været offentliggjort forud for generalforsamlingen. Dirigenten oplyste, at årets resultat var et underskud på 8.174 kr.

Forsamlingen havde spørgsmål til øvrige administrationsomkostninger på kr. 10.246, som dækker udgifter til lønhåndtering og indberetninger til skat.

Årsrapporten blev **enstemmigt godkendt**.

Ad 4 - Budget

Dirigenten gennemgik budgettet for 2026, som havde været offentliggjort forud for generalforsamlingen. Budgettet var udarbejdet under den forudsætning, at bidraget ville være uændret i 2026.

Budgettet blev **enstemmigt godkendt**.

Ad 5 - Forslag

Der var ingen forslag til behandling på denne generalforsamling.

Ad 6 - Valg

På denne generalforsamling var Dennis Priskorn som modtog genvalg. Christoffer Fisker Nielsen var udtrådt af bestyrelsen og her blev Helena Schouenborg valgt som bestyrelsesmedlem.

Bestyrelsen ser herefter således ud:

Bestyrelsesmedlem	Dennis Priskorn	Klerkegade/Abelgade	på valg i 2028
Formand	Helena Schouenborg	EF Klerkegade 17	på valg i 2028
Bestyrelsesmedlem	Natasja Julie Nielsen	AB Sølvgade 6 A+B	på valg i 2027
Bestyrelsesmedlem	Dan Ib Madsen	AB Sølvgade 2-4	på valg i 2027

Bestyrelsen konstituerer herefter sig selv.

Penneo dokumentnøgle: GZYSR-MW37C-FPO0Q-HVAGJ-Z6X7B-RNNTM

Klerkegadekaareens Gårdlaug

Ad 7 - Eventuelt

Der var intet der blev drøftet under dette punkt:

Husk at du altid kan finde referater fra generalforsamlinger, regnskaber og foreningens andre dokumenter på:
beboer.byogbolig.com/forening/klerkegadekarreens

Da intet yderligere forelå, blev generalforsamlingen hævet kl. 17:38.

--- Referatet underskrives digitalt af dirigenten og formanden ---
Charlotte Engell (dirigent), (formand)

Penneo dokumentnøgle: GZYSR-MW37C-FPO0Q-HVAGJ-Z6X7B-RNNTM

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Helena Schouenborg
Bestyrelsesformand
På vegne af: Klerkegadekaareens Gårdlaug
Serienummer: 1da4c9b5-901b-4766-91b7-d7be71faa669
IP: 109.59.xxx.xxx
2026-06-02 11:58:30 UTC

Eva Charlotte Engell
Klerkegadekarreens gårdlaug CVR: 34643644
Dirigent
På vegne af: By & Bolig Ejendomsadministration
Serienummer: b09559d8-2b9d-4487-81a8-89a3298934d1
IP: 195.225.xxx.xxx
2026-06-03 13:01:29 UTC

Penneo dokumentnøgle: GZYSR-MW37C-FPO0Q-HVAGJ-Z6X7B-RNNTM

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.