

Referat fra ordinær generalforsamling den 12. marts 2019

Tirsdag den 12. marts 2019, kl. 18:00, blev der afholdt ordinær generalforsamling i Gårdlauget Klerkegade Kareen med en dagsorden i h.t. vedtægterne. Generalforsamlingen blev afholdt hos SJELDANI Boligadministration AS, P. Knudsens Gade 2. 2450 København SV.

Tilstede var 3 medlemmer, i alt 3 stemmer.

Foreningens formand Perle MacDonald bød velkommen til den ordinære generalforsamling.

Ad 1 - Valg af dirigent og referent

Administrator Kirsten Sjøldan fra SJELDANI blev valgt som dirigent og som referent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig og beslutningsdygtig.

Ad 2 - Beretning

Bestyrelsen aflagde følgende beretning:

I foråret blev der afholdt gådarrangement. Der blev ordnet planter og malet lidt.

Der er blevet købt nye møbler, som vi er glade for.

Bestyrelsen har brugt deres energi på at indhente tilbud på maling af skure.

Storskrald er en stor udfordring og bestyrelsen vil forsøge at se på, hvad der kan gøres for at forbedre problemerne.

Der er opsat glasskabe til informationer.

Foreningens vicevært blev rost. Bestyrelsen er meget glade for ordningen.

Beretningen blev **taget enstemmigt til efterretning.**



Gårdlauget Klerkegade Kareen

Ad 3 - Årsrapport

Dirigenten gennemgik årsrapporten for 2018, som har været offentliggjort på foreningens hjemmeside forud for generalforsamlingen. Dirigenten oplyste, at årets resultat er et overskud på 49.806 kr.

Årsrapporten blev **enstemmigt godkendt**.

Ad 4 - Forslag

Følgende forslag var til behandling på denne generalforsamling:

Forslag 1 – maling af skur og genopretning/istandsættelse af 3 porte

Bestyrelsen stillede forslag om at der indenfor en beløbsramme af 120.000 kr. skulle males skure i gården, samt genoprettes/istandsættes de 4 fælles porte. Udgiften finansieres af foreningens opsavede kapital.

Forslaget blev ændret til 4 porte.

Forslaget blev **vedtaget**.

Forslag 2 – opretning og istandsættelse af 2 fælles porte – forslaget bortfaldt blev behandlet under forslag 1

Ad 5 - Budget

Dirigenten gennemgik budgettet for 2019, som har været offentliggjort på foreningens hjemmeside forud for generalforsamlingen. Budgettet var udarbejdet under den forudsætning, at fællesudgiften er uændret i 2019.

Budgettet blev **enstemmigt godkendt**.

Ad 6-7 - Valg

På denne generalforsamling var formand Perle MacDonald på valg og hun modtog genvalg. Derudover var bestyrelsesmedlemmerne Niels Vendius og Philip Lund-Nielsen på valg. Niels Vendius modtog genvalg. Som nyt bestyrelsesmedlem blev Per Jacobsen valgt.

Som suppleanter blev Anette Ellehauge & Karin Trier valgt.



Gårdlauget Klerkegade Kareen

Bestyrelsen ser herefter således ud:

| | | | |
|-------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------|
| Formand | Perle MacDonald | AB Sølvgade 6 A + B | på valg i 2021 |
| Bestyrelsesmedlem | Dennis Priskorn | Klerkegade 5-7/Adelgade 57-63 | på valg i 2020 |
| Bestyrelsesmedlem | Niels Vendius | AB Sølvgade 2-4 | på valg i 2021 |
| Bestyrelsesmedlem | Per Jacobsen | EF Klerkegade 17 A + B | på valg i 2021 |
| 1. suppleant | Anette Ellehauge | AB Sølvgade 6 A + B | På valg i 2020 |
| 2. suppleant | Karin Trier | AB Sølvgade 6 A + B | på valg i 2020 |
| Intern revisor | Poul Turley | AB Sølvgade 2 - 4 | på valg i 2020 |

Bestyrelsen konstituerer herefter sig selv.

Ad 7 - Eventuelt

Der var følgende punkter til behandling under dette punkt:

Problemerne med storskrald blev drøftet.

Da intet yderligere forelå, blev generalforsamlingen hævet.

Husk, at du kan finde alle relevante oplysninger om foreningen på:

klerkegadekarreen.sjeldani.dk

--- Referatet underskrives digitalt af dirigenten og formanden ---
Kirsten Sjeldan, dirigent – Perle MacDonald, formand



Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kirsten Sjeldan

Dirigent

På vegne af: SJELDANI Boligadministration

Serienummer: CVR:35677968-RID:60986331

IP: 195.225.xxx.xxx

2019-04-01 09:15:42Z

NEM ID 

Perle Tara Mac Donald

Bestyrelsesformand

På vegne af: GL Klerkegadekarreen

Serienummer: PID:9208-2002-2-828465204777

IP: 2.130.xxx.xxx

2019-04-09 00:11:10Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>