



Klerkegade Karreens Gårdlaug

Årsrapport 2021
Budget 2022

Godkendelse

Det er bestyrelsens opfattelse, at den efterfølgende resultatopgørelse giver et retvisende billede af det forløbne regnskabsårs indtægter og udgifter, samt efterfølgende balance giver et retvisende billede af foreningens økonomiske situation pr. 31. december 2020.

Bestyrelsen indstiller derfor nærværende årsrapport til godkendelse af foreningens generalforsamling.

I bestyrelsen:

Perle Macdonald

Dennis Priskorn
(formand)

Rolf Egeskov

Niels Vendius

Frederik Bauer Larsen

Således forelagt på foreningens generalforsamling, den 2022

Dirigent

Indtægter

	Budget 2021	Realiseret 2021
Ordinære indtægter		
- Fællesbidrag ...	150.000 kr.	150.000 kr.
Ordinære indtægter i alt ...	150.000 kr.	150.000 kr.
Indtægter i alt ...	150.000 kr.	150.000 kr.

Udgifter

Vedligeholdelse

- Genopretning porte ...	60.000 kr.	0 kr.
- Have og gårdanlæg	0 kr.	29.031 kr.
- Afsættelse vedligeholdelse ...	40.000 kr.	0 kr.
Vedligeholdelse i alt ...	100.000 kr.	29.031 kr.

Forsikringer og elektrisitet

- Forsikring ...	3.500 kr.	4.109 kr.
- El ...	3.300 kr.	2.672 kr.
Forsikringer og elektrisitet i alt ...	6.800 kr.	6.780 kr.

Renholdelse

- Vicevært, løn ...	80.000 kr.	80.582 kr.
- Containere Københavns Kommune ...	10.000 kr.	7.950 kr.
Renholdelse i alt ...	90.000 kr.	88.532 kr.

Foreningsudgifter

- Bestyrelsesmøder ...	5.000 kr.	0 kr.
- Kontorartikler, proto m.v. ...	1.500 kr.	0 kr.
Foreningsudgifter i alt ...	6.500 kr.	0 kr.

Administrationsudgifter

- Administrationshonorar ...	19.721 kr.	19.470 kr.
- Opstilling af regnskab ...	3.000 kr.	3.375 kr.
- Gebyrer ...	1.500 kr.	1.344 kr.
- Øvrige administrationsomkostninger ...	6.500 kr.	3.755 kr.
Administrationsudgifter i alt ...	30.721 kr.	27.945 kr.

Udgifter i alt ...

Udgifter i alt ...	234.021 kr.	152.288 kr.
---------------------------	--------------------	--------------------

Resultat før renter ...	-84.021 kr.	-2.288 kr.
- Bank renteudgifter ...	0 kr.	705 kr.

Hensættelser grundfond ...	30.000	0 kr.
----------------------------	--------	-------

Periodens resultat

Periodens resultat	-114.021 kr.	-2.993 kr.
---------------------------	---------------------	-------------------

Aktiver

Pr. 31/12-2021

Omsætningsaktiver

Likvide midler

- Kontantkasse ...	707 kr.
- Bankkonto / DB ...	181.018 kr.
<hr/>	<hr/>
Likvide midler i alt ...	181.725 kr.

Mellemregninger

- Tilgodehavender ...	0 kr.
<hr/>	<hr/>
Mellemregninger i alt ...	0 kr.

Omsætningsaktiver i alt ...

181.725 kr.

Aktiver i alt ...

181.725 kr.

Passiver

Pr. 31/12-2021

Egenkapital

- Saldo primo ...	167.951 kr.
- Årets bevægelser ...	-2.993 kr.
<hr/>	<hr/>
Egenkapital i alt ...	164.958 kr.

Kortfristet gæld

- Skyldige omkostninger ...	16.766 kr.
- Mellemregning administrator ...	0 kr.
<hr/>	<hr/>
Kortfristet gæld i alt ...	16.766 kr.

Passiver i alt ...

181.725 kr.

Budget 2021

Budget 2022

Budget 2021

Ordinære indtægter

Fællesbidrag ...

150.000 kr.

150.000 kr.

Ordinære indtægter i alt ...

150.000 kr.

150.000 kr.

Indtægter i alt ...

150.000 kr.

150.000 kr.

Udgifter

Vedligeholdelse

Systemnøgler, låse m.v. ...

0 kr.

0 kr.

Genopretning porte ...

60.000 kr.

60.000 kr.

Porte, cylindere ...

0 kr.

0 kr.

Diverse ...

0 kr.

0 kr.

Afsættelse vedligeholdelse ...

40.000 kr.

40.000 kr.

Vedligeholdelse i alt ...

100.000 kr.

100.000 kr.

Forsikringer og elektrisitet

Forsikring ...

3.500 kr.

3.500 kr.

El ...

3.300 kr.

3.300 kr.

Forsikringer og elektrisitet i alt ...

6.800 kr.

6.800 kr.

Renholdelse

Vicevært, løn ...

80.000 kr.

80.000 kr.

Containere Københavns Kommune ...

10.000 kr.

10.000 kr.

Renholdelse i alt ...

90.000 kr.

90.000 kr.

Foreningsudgifter

Bestyrelsesmøder ...

5.000 kr.

5.000 kr.

Kontorartikler, proto m.v. ...

1.500 kr.

1.500 kr.

Foreningsudgifter i alt ...

6.500 kr.

6.500 kr.

Administrationsudgifter

Administrationshonorar ...

19.721 kr.

19.721 kr.

Opstilling af regnskab ...

3.000 kr.

3.000 kr.

Gebyrer ...

1.500 kr.

1.500 kr.

Øvrige administrationsomkostninger ...

6.500 kr.

6.500 kr.

Administrationsudgifter i alt ...

30.721 kr.

30.721 kr.

Udgifter i alt ...

234.021 kr.

234.021 kr.

Resultat før renter ...

-84.021 kr.

-84.021 kr.

Bank renteudgifter ...

0 kr.

0 kr.

Hensættelse grundfond

30.000 kr.

30.000 kr.

Periodens resultat

-114.021 kr.

-114.021 kr.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Rolf Lange Ejerskov

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Klerkegadekarrens Gårdlaug

Serienummer: PID:9208-2002-2-924008191913

IP: 212.237.xxx.xxx

2022-09-02 12:15:37 UTC

NEM ID 

Tony Robinson

Administrator

På vegne af: SJELDANI Boligadministration AS

Serienummer: 0167e6a5-6837-4af2-a15b-1e9b4b452909

IP: 80.71.xxx.xxx

2022-09-03 07:22:40 UTC

Mit  

Niels Dahl Vendius

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: GL Klerkegadekareens Gårdlaug

Serienummer: PID:9208-2002-2-027927742094

IP: 87.72.xxx.xxx

2022-09-04 10:33:23 UTC

NEM ID 

Frederik Bauer Larsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: GL Klerkegadekareens Gårdlaug

Serienummer: PID:9208-2002-2-971156056355

IP: 194.62.xxx.xxx

2022-09-04 14:43:24 UTC

NEM ID 

Navnet er skjult (CPR valideret)

Bestyrelsesformand

På vegne af: Klerkegadekarrens Gårdlaug

Serienummer: PID:9208-2002-2-101491875862

IP: 80.71.xxx.xxx

2022-09-06 08:43:06 UTC

NEM ID 

Perle Tara Mac Donald

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Klerkegadekarrens Gårdlaug

Serienummer: f758feb8-2325-4265-99fe-54b3216bcc45

IP: 31.3.xxx.xxx

2022-09-22 21:18:58 UTC

Mit  

Eva Charlotte Engell

Dirigent

På vegne af: SJELDANI Boligadministration

Serienummer: CVR:35677968-RID:51657682

IP: 195.225.xxx.xxx

2022-09-26 11:33:57 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: E8438-VCDT5-D3Z5T-2XF08-C4WXQ-OIWE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>