GL Klerkegadekarreens

Drifts- og likviditets-budget for 2026

	Budget 2025	Realiseret 2025	Budget 2026
- Fællesbidrag	150.000 kr.	150.000 kr.	150.000 kr.
- Andre indtægter ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Indtægter i alt ...	**150.000 kr.**	**150.000 kr.**	**150.000 kr.**
- Vedligeholdelse ...	25.000 kr.	1.875 kr.	25.000 kr.
Havemøbler ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Vedligeholdelses (genopretning og renovering)...	0 kr.	kr.	0 kr.
- Hensættelser ...	30.000 kr.	30.000 kr.	30.000 kr.
Vedligeholdelse i alt ...	55.000 kr.	31.875 kr.	55.000 kr.
- Renovation mm. ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Elektricitet / gas ...	4.200 kr.	3.355 kr.	3.500 kr.
- Vand ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Skatter og afgifter i alt ...	4.200 kr.	3.355 kr.	3.500 kr.
- Bygning / brandforsikring / arbejdsskade ...	5.000 kr.	5.154 kr.	5.500 kr.
- Glasforsikring ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Forsikringer og abonnementer i alt ...	5.000 kr.	5.154 kr.	5.500 kr.
- Ejendomsservice ...	80.000 kr.	74.245 kr.	76.000 kr.
- Snebekæmpelse ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Container/anden renholdelse ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Vicevært og renholdelse i alt ...	80.000 kr.	74.245 kr.	76.000 kr.
- Generalforsamling/ekstraordn ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Bestyrelsesmøder ...	2.000 kr.	0 kr.	2.000 kr.
- Kontorartikler, porto m.v. ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Beboeraktiviteter ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Repræsentation/gaver ...	1.000 kr.	0 kr.	1.000 kr.
- Godtgørelse bestyrelse ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	3.000 kr.	0 kr.	3.000 kr.
- Administrationshonorar ...	23.704 kr.	23.704 kr.	24.415 kr.
- Advokathonorar ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Revisionshonorar ...	5.000 kr.	4.150 kr.	5.000 kr.
- Valuar ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Arkitekt/rådgivning ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Gebyr ...	5.000 kr.	5.445 kr.	5.000 kr.
- Varmeregnskab/Kontrolmanual ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Øvrige administrationsomk. ...	5.000 kr.	10.246 kr.	5.000 kr.
Administrationsomkostninger i alt ...	38.704 kr.	43.545 kr.	39.415 kr.
- Renteindtægter (bank) ...	0 kr.	kr.	0 kr.
- Renteudgifter (bank) ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Finansielle omkostninger i alt ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Andre udgifter ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Driftsudgifter i alt ...	**185.904 kr.**	**158.174 kr.**	**182.415 kr.**
Årets resultat ...	**-35.904 kr.**	**-8.174 kr.**	**-32.415 kr.**
Forslag til stigning i fællesbidrag (0 %) ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.

Bemærkninger:
1)

Likviditet:	
Likviditet primo ...	230.417 kr.
Likviditetspåvirkning fra igangværende projekter ...	0 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2025 ...	-22.269 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2026 ...	-32.415 kr.
Foreslået stigning i fællesbidrag ...	0 kr.
Likviditet ultimo ...	175.733 kr.