



Klerkegade Karreens Gårdlaug

Årsrapport 2020

Budget 2021

# Godkendelse

Det er bestyrelsens opfattelse, at den efterfølgende resultatopgørelse giver et retvisende billede af det forløbne regnskabsårs indtægter og udgifter, samt efterfølgende balance giver et retvisende billede af foreningens økonomiske situation pr. 31. december 2020.

Bestyrelsen indstiller derfor nærværende årsrapport til godkendelse af foreningens generalforsamling.

I bestyrelsen:

\_\_\_\_\_  
Perle Macdonald

\_\_\_\_\_  
Dennis Priskorn

\_\_\_\_\_  
Niels Vendius

\_\_\_\_\_  
Rolf Ejerskov

Som intern revisor har jeg revideret bogføring, bilag samt kontoudtog hos foreningens administrator. Kravene i foreningens vedtægt er opfyldt.

\_\_\_\_\_  
Poul Turley  
Intern revisor

Således forelagt på foreningens generalforsamling, den 2021

\_\_\_\_\_  
Dirigent

Indtægter	Realiseret 2020	Budget 2020
<b>Ordinære indtægter</b>		
Fællesbidrag ...	150.000 kr.	150.000 kr.
Ordinære indtægter i alt ...	150.000 kr.	150.000 kr.
<b>Indtægter i alt ...</b>	<b>150.000 kr.</b>	<b>150.000 kr.</b>
<b>Udgifter</b>	Realiseret 2020	Budget 2020
<b>Vedligeholdelse</b>		
Gårdanlæg...	47.987 kr.	0 kr.
Genopretning porte ...	0 kr.	60.000 kr.
Afsættelse vedligeholdelse ...	0 kr.	40.000 kr.
Vedligeholdelse i alt ...	47.987 kr.	100.000 kr.
<b>Forsikringer og elektrisitet</b>		
Forsikring ...	3.261 kr.	12.500 kr.
El ...	3.124 kr.	4.000 kr.
Forsikringer og elektrisitet i alt ...	6.385 kr.	16.500 kr.
<b>Renholdelse</b>		
Vicevært, lønudgifter ...	71.534 kr.	62.000 kr.
Containere Københavns Kommune ...	7.850 kr.	15.000 kr.
Renholdelse i alt ...	79.384 kr.	77.000 kr.
<b>Foreningsudgifter</b>		
Bestyrelsesmøder ...	0 kr.	500 kr.
Kontorartikler, proto m.v. ...	0 kr.	1.000 kr.
Foreningsudgifter i alt ...	0 kr.	1.500 kr.
<b>Administrationsudgifter</b>		
Administrationshonorar ...	19.146 kr.	19.146 kr.
Opstilling af regnskab ...	2.975 kr.	3.000
Gebyrer ...	1.089 kr.	400 kr.
Øvrige administrationsomkostninger ...	8.080 kr.	5.000 kr.
Administrationsudgifter i alt ...	31.290 kr.	27.546 kr.
<b>Udgifter i alt ...</b>	<b>165.046 kr.</b>	<b>222.546 kr.</b>
Resultat før renter ...	-15.046 kr.	-72.546 kr.
Bank renteudgifter ...	62 kr.	0 kr.
<b>Periodens resultat</b>	<b>-15.108 kr.</b>	<b>-72.546 kr.</b>

# Aktiver

Note

Pr. 31/12-2020

## Omsætningsaktiver

### Likvide midler

Kontantkasse

707 kr.

Bankkonto / DB ...

179.833 kr.

---

Likvide midler i alt ...

---

180.539 kr.

### Mellemregninger

kr.

---

Mellemregninger i alt ...

---

0 kr.

**Omsætningsaktiver i alt ...**

**180.539 kr.**

**Aktiver i alt ...**

**180.539 kr.**

# Passiver

	Note	Pr. 31/12-2020
<b>Egenkapital</b>		
Reserver...		183.059 kr.
Årets bevægelser		-15.108 kr.
<b>Egenkapital i alt ...</b>		<b>167.951 kr.</b>
<b>Kortfristet gæld</b>		
Skyldige lønomkostninger (skat mm)...		9.613 kr.
Mellemregning administrator		2.975 kr.
<b>Kortfristet gæld i alt ...</b>		<b>12.588 kr.</b>
<b>Passiver i alt ...</b>		<b>180.539 kr.</b>

## Budget 2021

Budget 2021

Realiseret 2020

Budget 2020

### Ordinære indtægter

Fællesbidrag ...

150.000 kr.

150.000 kr.

Ordinære indtægter i alt ...

150.000 kr.

150.000 kr.

### Indtægter i alt ...

150.000 kr.

150.000 kr.

## Udgifter

Budget 2021

Realiseret 2020

Budget 2020

### Vedligeholdelse

Gårdanlæg...

47.987 kr.

0 kr.

Genopretning porte ...

0 kr.

60.000 kr.

Afsættelse vedligeholdelse ...

0 kr.

40.000 kr.

Vedligeholdelse i alt ...

47.987 kr.

100.000 kr.

### Forsikringer og elektrisitet

Forsikring ...

3.261 kr.

12.500 kr.

El ...

3.124 kr.

4.000 kr.

Forsikringer og elektrisitet i alt ...

6.385 kr.

16.500 kr.

### Renholdelse

Vicevært, løn ...

71.534 kr.

62.000 kr.

Containere Københavns Kommune ...

7.850 kr.

15.000 kr.

Renholdelse i alt ...

79.384 kr.

77.000 kr.

### Foreningsudgifter

Bestyrelsesmøder ...

0 kr.

500 kr.

Kontorartikler, proto m.v. ...

0 kr.

1.000 kr.

Foreningsudgifter i alt ...

0 kr.

1.500 kr.

### Administrationsudgifter

Administrationshonorar ...

19.146 kr.

19.146 kr.

Opstilling af regnskab ...

2.975 kr.

3.000

Gebyrer ...

1.089 kr.

400 kr.

Øvrige administrationsomkostninger ...

8.080 kr.

5.000 kr.

Administrationsudgifter i alt ...

31.290 kr.

27.546 kr.

### Udgifter i alt ...

165.046 kr.

222.546 kr.

Resultat før renter ...

-15.046 kr.

-72.546 kr.

Bank renteudgifter ...

0 kr.

0 kr.

## Periodens resultat

-15.046 kr.

-72.546 kr.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Rolf Lange Ejerskov

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Klerkegadekarrens Gårdlaug

Serienummer: PID:9208-2002-2-924008191913

IP: 185.17.xxx.xxx

2021-12-22 20:04:35 UTC

NEM ID 

## Navnet er skjult (CPR valideret)

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Klerkegadekarrens Gårdlaug

Serienummer: PID:9208-2002-2-101491875862

IP: 80.71.xxx.xxx

2021-12-27 09:47:04 UTC

NEM ID 

## Perle Tara Mac Donald

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Klerkegadekarrens Gårdlaug

Serienummer: PID:9208-2002-2-828465204777

IP: 2.130.xxx.xxx

2022-01-10 14:02:25 UTC

NEM ID 

## Gitte Illum

### Dirigent

På vegne af: Sjeldani Boligadministration

Serienummer: CVR:35677968-RID:43191987

IP: 195.225.xxx.xxx

2022-01-11 07:40:09 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 0KB65-LEM1T-100AM-OTDE7-ZV2JK-1Y6DU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>