

Den, 22. januar 2013, kl. 18:00, afholdtes ordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Bacchus hos Karl Høeg Rasmussen, Luganovej 23, 1., 2300 København S. med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Fremlæggelse og godkendelse af årsregnskab og fastsættelse af andelsværdi
4. Forelæggelse og godkendelse af drifts- og likviditetsbudget
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant
7. Eventuelt

Følgende medlemmer var fremmødt nr. 1, 2, 3, 4, 5 & 6.

Ad. dagsordenens pkt. 1.

Som dirigent valgtes administrator Kirsten Sjeldan. Hun konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og afholdt i henhold til vedtægterne.

Ad. dagsordenens pkt. 2.

Formand Karl Høeg Rasmussen aflagde bestyrelsens beretning. Det har været et roligt år, uden de store opgaver. Der er ryddet tørrerum, i det hele taget er der ryddet godt op i kælderen. Der er indkøbt en ny ekspansionsbeholder. Det giver god varme. Der er indkøbt nye skraldespande.

Bestyrelsens beretning blev enstemmigt godkendt.

Ad. dagsordenens pkt. 3.

Kirsten Sjeldan fremlagde årsrapporten for 2011/2012.

Andelsværdien udgør kr. 11.234,85.

Årsrapporten og andelsværdien blev godkendt.

Ad. dagsordenens pkt. 4.

Kirsten Sjeldan gennemgik drifts- og likviditetsbudgettet.

Der afsættes kr. 35.000 til vedligeholdelse.

Budgettet blev godkendt af medlemmerne.

Ad. dagsordenens pkt. 5.

Der var ikke indkommet forslag.

Ad. dagsordenens pkt. 6.

Som formand nyvalgtes:
Siddende i bestyrelsen er
og

Mik Hammer Larsen, på valg 2015
Kenneth Gøtsche, på valg 2014
Martin Thomas Jensen, på valg 2014

Bestyrelsen består af ovenstående medlemmer.

Som suppleant genvalgtes:

Søren Krog Larsen

Ad. dagsordenens pkt. 8.

Til punktet blev følgende emner drøftet/nævnt:

- Dørtelefoner pilles ned

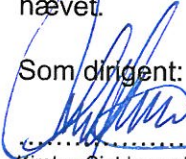
Andelsboligforeningen **BACCHUS**

REFERAT af ordinær generalforsamling

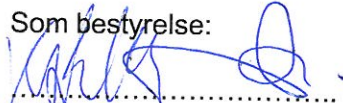
- Kenneth og Mik samler tilbud på dør/karm i nr. 21
- Sus spørger til venteliste til større kælderrum
Ventelisten ser sådan ud: 1 er Sus & Mik, 2 er Martin
- Papircontainer tømmes tirsdag i ulige uger
- Plast/metal/glas tømmes hver 4. onsdag
- Grønt affald: Ring, 70103388 samme nummer til storskrald
- Grundejerforeningen har storskrald: 24.1., 25.4., 25.7., 24.10. 2013 samt 23.1.2014
- Første weekend i marts afholdes arbejdsweekend.
- Opgaver til arbejdsweekend:
 - Plankeværk males
 - Sokkel males sort
 - Vinduer males hvide
 - Frostsprængninger i kældertrappen
 - Puds i kælderrum bagvæg mod Bachersvej (Søren/Rikkens & Karl/Chris)
 - Renovering af opgange, Mik ringer efter tilbud til renovering af loft i opgange. Det restrende laves af beboere.

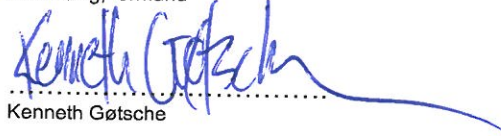
Da intet yderligere forelå takkede formanden for god ro og orden og generalforsamlingen blev hævet.

Som dirigent:


.....
Kirsten Sjeldan, administrator

Som bestyrelse:


.....
Karl Høeg, formand


.....
Kenneth Gøtsche


.....
Martin Thomas Jensen