

AB Bacchus

Drifts- og likviditets-budget for perioden 2018-2019



	Budget 2017-2018	Realiseret 2017-2018	Budget 2018-2019
Boligafgift ...	675,21 kr./m2	363.264 kr.	363.264 kr.
Øvrige indtægter ...		0 kr.	0 kr.
Indtægter i alt ...	363.264 kr.	364.264 kr.	363.264 kr.
Antal andelsbolig m2 i alt 538 m2			
Ejendomsskat og forsikringer i alt ...	39.400 kr.	38.906 kr.	40.200 kr.
- Ejendomsskat ...	28.500 kr.	27.389 kr.	28.500 kr.
- Forsikringer ...	8.500 kr.	8.517 kr.	8.700 kr.
- Grundejerforening ...	2.400 kr.	3.000 kr.	3.000 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...	33.000 kr.	29.123 kr.	33.500 kr.
- Renovation mm. ...	13.500 kr.	13.548 kr.	14.000 kr.
- Elektricitet ...	5.000 kr.	2.792 kr.	5.000 kr.
- Vandafgift ...	14.500 kr.	12.783 kr.	14.500 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...	37.000 kr.	6.991 kr.	38.000 kr.
- Snebekæmpelse ...	7.000 kr.	5.971 kr.	8.000 kr.
- Vedligeholdelse ...	30.000 kr.	1.020 kr.	30.000 kr.
Fjernvarme i alt ...	60 kr.	-2.559 kr.	60 kr.
- Varmebidrag ...	-69.940 kr.	-69.940 kr.	-69.940 kr.
- Køb af fjernvarme ...	70.000 kr.	67.381 kr.	70.000 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	39.700 kr.	36.282 kr.	43.400 kr.
- Administration ...	21.200 kr.	20.952 kr.	23.700 kr.
- Revision ...	10.500 kr.	10.300 kr.	10.700 kr.
- Kontorhold, gebyrer og porto ...	3.000 kr.	1.090 kr.	3.000 kr.
- Møder og generalforsamlinger ...	1.000 kr.	0 kr.	1.000 kr.
- Beboeraktivitet ...	1.000 kr.	0 kr.	1.000 kr.
- Øvrige administrative omkostninger ...	3.000 kr.	3.940 kr.	4.000 kr.
Finansielle poster i alt ...	75.000 kr.	77.271 kr.	76.000 kr.
- Renter, bank ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Prioritetsrenter ...	75.000 kr.	77.271 kr.	76.000 kr.
Udgifter i alt ...	224.160 kr.	186.014 kr.	231.160 kr.
Resultat før afdrag	139.104 kr.	178.250 kr.	132.104 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld	85.197 kr.	86.823 kr.	88.482 kr.
Årets resultat ...	53.907 kr.	91.427 kr.	43.622 kr.

Bemærkninger:

Likviditet

Likviditet primo	349.207 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2017-18	-10.900 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2018-19	43.622 kr.
Likviditet ultimo	381.929 kr.