

AB Bacchus

Drifts- og likviditets-budget for perioden 2017-2018



	Budget 2016-2017	Realiseret 2016-2017	Budget 2017-2018
Boligafgift ...	675,21 kr./m2		
Øvrige indtægter ...			
Indtægter i alt ...	363.264 kr.	363.264 kr.	363.264 kr.
Antal andelsbolig m2 i alt 538 m2			
Ejendomsskat og forsikringer i alt ...	39.000 kr.	37.054 kr.	39.400 kr.
- Ejendomsskat ...	25.000 kr.	26.826 kr.	28.500 kr.
- Forsikringer ...	12.000 kr.	8.378 kr.	8.500 kr.
- Grundejerforening ...	2.000 kr.	1.850 kr.	2.400 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...	36.000 kr.	30.505 kr.	33.000 kr.
- Renovation mm. ...	16.000 kr.	14.189 kr.	13.500 kr.
- Elektricitet ...	7.000 kr.	3.379 kr.	5.000 kr.
- Vandafgift ...	13.000 kr.	12.937 kr.	14.500 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...	42.000 kr.	20.279 kr.	37.000 kr.
- Snebekæmpelse ...	12.000 kr.	5.941 kr.	7.000 kr.
- Vedligeholdelse ...	30.000 kr.	14.338 kr.	30.000 kr.
Fjernvarme i alt ...	60 kr.	-7.448 kr.	60 kr.
- Varmebidrag ...	-69.940 kr.	-69.940 kr.	-69.940 kr.
- Køb af fjernvarme ...	70.000 kr.	62.492 kr.	70.000 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	37.393 kr.	40.606 kr.	39.700 kr.
- Administration ...	19.893 kr.	20.342 kr.	21.200 kr.
- Revision ...	9.500 kr.	10.000 kr.	10.500 kr.
- Kontorhold, gebyrer og porto ...	3.000 kr.	2.749 kr.	3.000 kr.
- Møder og generalforsamlinger ...	1.000 kr.	0 kr.	1.000 kr.
- Beboeraktivitet ...	1.000 kr.	0 kr.	1.000 kr.
- Øvrige administrative omkostninger ...	3.000 kr.	7.515 kr.	3.000 kr.
Finansielle poster i alt ...	108.000 kr.	79.527 kr.	75.000 kr.
- Renter, bank ...	0 kr.	-8 kr.	0 kr.
- Prioritetsrenter ...	108.000 kr.	79.535 kr.	75.000 kr.
Udgifter i alt ...	262.453 kr.	200.523 kr.	224.160 kr.
Resultat før afdrag	100.811 kr.	162.741 kr.	139.104 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld	85.197 kr.	85.198 kr.	85.700 kr.
Årets resultat ...	15.614 kr.	77.543 kr.	53.404 kr.

Bemærkninger:

Likviditet

Likviditet primo	264.540 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2017	-103.506 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2018	53.404 kr.
Likviditet ultimo	214.438 kr.