

Referat af ordinær generalforsamling i gårdlavet Centrumkarreen den 14. sept. 2009.

Deltagere:

Istedgade 13, Helgolandsgade 16, Helgolandsgade 18: Per Nielsen for Nedergaard.

Istedgade 15-17/Abel Cathrines Gade 29: Rasmus,

Abel Cathrines gade 31: Ingen

Halmtorvet 10: Birgitte Uldall-Hansen, Jens Poulsen, Maria H. Møler

Istedgade 11/Helgolandsgade 14: Pernille Vesterdal

Abel Cathrines gade 33: Ingen

1. Valg af dirigent og referent:

Per valgtes til dirigent og Rasmus til referent.

2. Formandens beretning for det forløbne år:

Ikke meget at sige udover at Creative Gardens gør et fint job. (Og en Opsang fra Jens Poulsen om at der skal være bedre kommunikation og datoer skal overholdes!)

3. Aflæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse:

Regnskabet blev godkendt med en indsigelse om at vi ikke vil "låne" Rosenaen penge og vi skal få styr på hvorfor de skylder 53.747,-

4. Forslag fra bestyrelse og medlemmer. Bestyrelsen fremsætter følgende forslag:

a) Mobilsug.

b) Skrald.

De to punkter blev lidt sammenfaldende I vores snak så jeg referere til begge punkter her:

Generelt er alle positive, Hotellet skal lige se om det kan betale sig at støtte ordningen og Per vil finde ud af om der er mulighed for at Centrum kobler sig med på ordningen. Rosenaen har forfattet følgende punkter som skal opfyldes før de kan stemme for mobilsuget:

- 1) Vi vil se tegninger!
- 2) Vi vil se plan for retablering.
- 3) Hvad er antallet af container før og efter, og hvor kommer de til at stå efter et evt. mobilsug
- 4) Vi vil gerne have at containerne som vores erhverv bruger, skal kunne låses af så de enkelte forretninger kan have helt styr på forbrug osv..
- 5) Retableringen af garden skal indgå I budgettet.
- 6) Vi vil se en plan for finansieringen af skraldesug og retablering og
Rosenaens forslag er at vi burger en opsparede formue, gemmer 50.000 til uforudsete udgifter, og restbeløbet fordeles I de enkelte foreninger iht. den procentsats som er givet I vedtægterne.

Overordnet var der enighed om at der skulle foreligge sådanne oplysninger før vi kan komme videre, dog er der lidt uenighed om hvor meget formue der skal bruges på projektet.

Der blev foreslået at vi får en lokal skralderepræsentant som skal have styr på alle slags skrald og stiller flaskecontaineren ud når der er brug for det. 500,- om måneden som udgangspunkt

Så var der lidt snak om et mobilsug vil være fremtidssikret og det vil Per undersøge!

Vi blev enige om at der skal forfattes noget "salgsmateriale" som vi kan fremvis for beboere og de bestyrelser som ikke er aktive i gårdlauget. Det er bestyrelsen og admin. der står for det!

5. Fremlæggelse til godkendelse af budget for det påbegyndte år:

Det blev vedtaget at Per omarrangerer budgettet som det ser ud nu og får to nye punkter ind

1: "skralderepræsentant" 500,-/mdr.

2: "gårdens fremtid" 10.000,-, som skal gå til tegninger og info til beboere.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Per Nielsen, Maria Hansen Møller, Pernille Vesterdal (suppleant) Rasmus Damsgaard(formand).

7. Valg af revisorer:

Birgitte Uldall-Hansen (revisor). Vi fik ingen suppleant!?

8. Eventuelt:

Biler ingen adgang i gården ! Hvem ejer den der elbil der står ved hotellet?

Ordensregler til alle beboere. Jens og Rasmus har skrevet lidt på en udgave!

Tørrestativ i gården skal ikke stilles op nu, men kan evt. indgå i en helhedsplan for gården efter skraldesuget er etableret!

Ønske om at etablere tagterrassen med planter og lækrere møbler! Plan til creative gardens.

På vej ud blev der snakket lidt om Centrum's skralderum – vi vil gerne vide om det bliver udnyttet ordentligt eller om der er flere erhverv der skal have adgang til de faciliteter! Per tager du ikke fat i Pernille når i alligevel snakker om skrald?

Per Nielsen

Maria Hansen Møller

Rasmus Damsgaard

Birgitte Uldall-Hansen

Pernille Vesterdal