

22 MAJ 2013

Vestegnens Boligadministration

Darup Mosevej 1 – Glim – 4000 Roskilde

Originalt referat.

Referat af ekstra ordinær generalforsamling (GF) i AB Abel Cathrines Gade 33. GF foregik hos Café Apropos – Halmtorvet 10 – 1654 København V. den 3. Januar 2013 klokken 17.00.

Dagsorden

- 1) Valg af dirigent & valg af referent
- 2) Beslutning om omlægning af Nykredit lån på kroner 9.181.000

Tilstede på generalforsamlingen var:

Erhvervsandelen i kælderen ved bestyrelsen
Pia Johansen
Malene Juul Barfod samt moder Inge Barfod
Irene la Cour Jakobsen & Mogens Krewald
Torben BB fra VEBA

GF startede klokken 17.15

Ad punkt 1. Valg af dirigent & referent.

Torben BB blev valgt som dirigent & referent. Dirigenten konstaterede at GF var indkaldt i henhold til vedtægten, og beslutningsdygtig idet mindst 20% af foreningen er tilstede.

Dagsordenen blev godkendt.

Ad punkt 3. Omlægning af lån

Det blev enstemmigt godkendt snarest muligt at indfri Nykredit 9.181.000 og erstatte det med et Nordea Kredit 30 årigt kontantlån med en rente på 1,2602% om året og med en hovedstol på 9.281.000. Det blev enstemmigt godkendt, at låneomlægningen kan medføre et overskud/underskud på op til kroner 30.000, og generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til at underskrive på alle nødvendige dokumenter.

VEBA's honorar for låneomlægningen blev godkendt til 5000 + moms.

GF sluttede klokken 18.45.

Underskrevet i henhold til vedtægtens §28; København den 3. Januar 2013.


Formand Pia Johansen


Kasper Ungstrup