

- 8 NOV. 2012

Vestegnens Boligadministration

Darup Mosevej 1 – Glim – 4000 Roskilde

Referat af ekstra ordinær generalforsamling (GF) i AB Abel Cathrines Gade 33. GF foregik hos Café Apropos – Halmtorvet 10 – 1654 København V. den 11. oktober 2012 klokken 18.00.

Dagsorden

- 1) Valg af dirigent & valg af referent
- 2) Beslutning om omlægning af Nykredit lån på kroner 3.352.800

Tilstede på generalforsamlingen var:

Erhvervsandelen i kælderen ved bestyrelsen
Pia Johansen
Kasper Ungstrup
Malene Juul Barfod ved fuldmagt til bestyrelsen
Torben BB fra VEBA

GF startede klokken 18.00

Ad punkt 1 & 2. Valg af dirigent & referent.

Administrator valgt dirigent & referent. Dirigenten konstaterede at GF var indkaldt i henhold til vedtægten, og dermed beslutningsdygtig idet mindst 20% af foreningen er tilstede.

Dagsordenen blev godkendt

Ad punkt 3. Omlægning af lån

Det blev enstemmigt godkendt at indfri Nykredit opr. 3.352.800 og erstatte det med et 2,00% konstant annuitets lån i Nykredit med en fast rente på 2,00% og en obligations hovedstol på 3.087.834. Det blev enstemmigt godkendt, at låneomlægningen kan medføre et overskud/underskud på op til kroner 15.000, og bemyndiger bestyrelsen til at underskrive på alle nødvendige dokumenter.

VEBA's honorar for låneomlægningen blev godkendt til 7.000 + moms.

GF sluttede klokken 18.45

Underskrevet i henhold til vedtægtens §28; København den 11. oktober 2012.


Formand Pia Johansen


Kasper Ungstrup