

Referat af Generalforsamling i Gårdlauget Musikgården

Mandag den 27. april 2009 kl. 19, Straussvej 3 i kælderen.

Til stede: 6 fremmødte fra Mozartshus, 1 fra Strandholmhuse III (samt 1 fuldmagt) og 2 fra Strandholmhus. .

1. Valg af dirigent

Dorthe Eren blev valgt.

2. Beretning var uddelt skriftligt. Beboere fra Strandholmhus fremhævede, at de havde betalt beløb gården til kurator for deres konkursramte ejendom. Det er banken, der ikke har betalt beløbet videre. Der regnes med en tvangsauktion i løbet af sommeren, hvorefter der kan opkræves igen.

3. Regnskabet blev fremlagt og gennemgået. Det blev godkendt enstemmigt.

4. Budgettet blev fremlagt. Budgettet blev esstemmigt vedtaget

5. Indkomne forslag: Der var ingen indkomne forslag.

6. Bestyrelse blev valgt og består nu af:

Fra Mozartshus: Keld Frederiksen og Dorthe Eren blev valgt, Steven Hansen som suppleant.

Fra Strandholmhus II: Svend-Erik Jensen og Bodil Leed, suppleant Anne Jensen

Fra Strandholmhus: Ingen blev valgt. Der afventes status på ejendommen.

7. Valg af revisor og administrator: Luni Revision og Sjeldani Administration blev enstemmigt vedtaget.

8. Eventuelt.


Dorthe Eren, dirigent

Beretning fra Gårdlauget Musikgården 2008 – 2009:

Bestyrelsen for Musikgården fortsatte som året før med Dorthe Eren som formand.

Bestyrelsen har i det forgangne år hovedsagligt fungeret via e-mail og telefon.

Ved generalforsamlingen i 2008 blev der vedtaget et forhøjet bidrag til gårdlauget. Forhøjelsen svarede til den besparelse, hver ejendom havde på renovationsafgifter, da Musikgården har gennemført et affaldsprojekt med større sortering. Sorteringen kører stadig og fungerer i det store hele godt.

Planen var at bruge det forhøjede bidrag på investeringer i gården.

Men da ejendomsselskabet Sandgården, der ejer Strandholmhus, har været under konkurs siden forsommeren 2008, er der endnu ikke betalt bidrag for 2008. Dette på trods af, at beboerne har betalt den samme husleje som før. Der har derfor kun været penge til at lade driften køre. Sjældani Administration og bestyrelsen forsøger stadig at opkræve bidraget for 2008. Så er planen at sætte gang i opsparingen igen med henblik på at få bygget skraldeskure og andre forbedringer i gården. Indtil der er kommet en afklaring omkring Strandholmhus har bestyrelsen valgt at foreslå at nedsætte bidraget til gården til det tidligere niveau, der udelukkende dækker driften af gården.

De nuværende bestyrelsesmedlemmer opfordrer beboerne omkring Musikgården til at stille op til bestyrelsen, eventuelt som suppleant. Det vil være godt med friske og ekstra kræfter, så der ses med nye øjne på mulighederne for forbedringer, når økonomien igen kører.

Husk at gården også er jeres opholdssted.

Med venlig hilsen

På bestyrelsens vegne

Formand Dorthe Eren, Straussvej 7,3.