



Gårdlauget Musikgården

Årsrapport 2022
Budget 2023

Godkendelse

Det er bestyrelsens opfattelse, at den efterfølgende resultatopgørelse giver et retvisende billede af det forløbne regnskabsårs indtægter og udgifter, samt efterfølgende balance giver et retvisende billede af foreningens økonomiske situation pr. 31. december 2022.

Bestyrelsen indstiller derfor nærværende årsrapport til godkendelse af foreningens generalforsamling.

I bestyrelsen:

Simon Rasmussen

Marianne Christensen (formand)

Linda Fasting

Erik Johansen

Mark Julius Nielsen

Anne Mette Ravnsbæk Jensen

Som intern revisor har jeg revideret bogføring, bilag samt kontoudtog hos foreningens administrator. Kravene i foreningens vedtægt er opfyldt.

Dorthe Eren

Således forelagt på foreningens generalforsamling, den

2023

Dirigent

Indtægter

	Budget 2022	Realiseret 2022
Ordinære indtægter		
- Fællesbidrag ...	194.708 kr.	192.780 kr.
- Andre indtægter ...	0 kr.	0 kr.
Ordinære indtægter i alt ...	194.708 kr.	192.780 kr.
Indtægter i alt ...	194.708 kr.	192.780 kr.

Udgifter

Vedligeholdelse & nyanskaffelser		
- Haveanlæg, diverse ...		28.992 kr.
- Vedligeholdelse diverse ...		17.802 kr.
- Diverse ...		835 kr.
Vedligeholdelse & nyanskaffelser i alt ...	39.000 kr.	47.629 kr.
El & vand		
- Elektricitet ...	8.000 kr.	8.000 kr.
- Vand ...	300 kr.	300 kr.
El & vand i alt ...	8.300 kr.	8.300 kr.
Forsikringer		
- Bygning/brandforsikring ...	10.000 kr.	9.895 kr.
Forsikringer i alt ..	10.000 kr.	9.895 kr.
Renholdelse		
- Vicevært efter regning ...	84.600 kr.	70.240 kr.
- Robotplæneklipper ...	1.500 kr.	0 kr.
- Leje af maskiner ...	0 kr.	3.949 kr.
- Port vedligeholdelse ...	1.000 kr.	0 kr.
- Snerydning og saltning ...	20.000 kr.	0 kr.
Vicevært i alt	107.100 kr.	74.189 kr.
Foreningsudgifter		
- Kontorartikler, porto m.v. ...	1.000 kr.	-150 kr.
- Beboereaktiviteter ...	2.800 kr.	1.340 kr.
Foreningsudgifter i alt ...	3.800 kr.	1.190 kr.
Administrationsudgifter		
- Administrationshonorar ...	23.754 kr.	23.753 kr.
- Regnskabsopstilling (inkluderet i adm.honorat) ...	0 kr.	0 kr.
- Gebyr ...	1.000 kr.	1.158 kr.
- Øvrige administrationsomkostninger ...	1.500 kr.	2.170 kr.
Administrationsudgifter i alt ...	26.254 kr.	27.081 kr.
Udgifter i alt ...	194.454 kr.	168.284 kr.
Resultat før renter ...	254 kr.	24.496 kr.
- Bank renteindtægter ...	0 kr.	0 kr.
- Bank renteudgifter ...	0 kr.	25 kr.
Periodens resultat	254 kr.	24.471 kr.

Aktiver

Pr. 31/12-2022

Omsætningsaktiver

Likvide midler

- Bank ...	50.503 kr.
Likvide midler i alt ...	50.503 kr.

Mellemregninger

- Mellemregning administrator	2.975 kr.
- Restancer...	-270 kr.
- Forudbetalte omkostninger...	0 kr.
Mellemregninger i alt ...	2.705 kr.

Aktiver i alt ...

53.208 kr.

Passiver

Pr. 31/12-2022

Egenkapital

- Reserver...	14.693 kr.
- Hensættelse til Port...	0 kr.
Årets bevægelser	24.471 kr.
<hr/>	<hr/>
Egenkapital i alt ...	39.164 kr.

Kortfristet gæld

- Skyldige omkostninger ...	14.045 kr.
<hr/>	<hr/>
Kortfristet gæld i alt ...	14.045 kr.

Passiver i alt ... **53.208 kr.**

Budget 2023 og 2024

	Budget 2022	Realiseret 2022	Budget 2023	Budget 2024
- Fællesbidrag ...	194.708 kr.	192.780 kr.	192.780 kr.	192.780 kr.
- Øvrige indtægter ...	0 kr.	0 kr.	0	0
Ordinære indtægter i alt ...	194.708 kr.	192.780 kr.	192.780 kr.	192.780 kr.
Indtægter i alt ...	194.708 kr.	192.780 kr.	192.780 kr.	192.780 kr.
Vedligeholdelse og nyanskaffelser				
- Nyanskaffelser ...	39.000 kr.	47.629 kr.	40.000 kr.	40.000 kr.
Nyanskaffelser i alt ..	39.000 kr.	47.629 kr.	40.000 kr.	40.000 kr.
El & vand				
- Elektricitet ...	8.000 kr.	8.000 kr.	8.000 kr.	8.200 kr.
- Vand ...	300 kr.	300 kr.	300 kr.	300 kr.
El & vand i alt ...	8.300 kr.	8.300 kr.	8.300 kr.	8.500 kr.
Forsikringer				
- Forsikringer ...	10.000 kr.	9.895 kr.	11.500 kr.	12.000 kr.
Forsikringer i alt	10.000 kr.	9.895 kr.	11.500 kr.	12.000 kr.
Renholdelse og vicevært				
- Vicevært efter regning...	84.600 kr.	70.240 kr.	80.000 kr.	80.000 kr.
- Leje af maskiner ...	0 kr.	3.949 kr.	kr.	kr.
- Robotplæneklipper ...	1.500 kr.	0 kr.	1.500 kr.	1.500 kr.
- Snerydning og Saltning ...	20.000 kr.	0 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.
- Port vedligehold ...	1.000 kr.	0 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
Renholdelse i alt ...	107.100 kr.	74.189 kr.	92.500 kr.	92.500 kr.
Foreningsudgifter				
- Kontorartikler, porto m.v. ...	1.000 kr.	-150 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
- Beboeraktiviteter ...	2.800 kr.	1.340 kr.	2.500 kr.	2.500 kr.
Foreningsudgifter i alt ...	3.800 kr.	1.190 kr.	3.500 kr.	3.500 kr.
Administrationsudgifter				
- Administrationshonorar ...	23.754 kr.	23.753 kr.	26.129 kr.	28.000 kr.
- Regnskabsopstilling (inkluderet) ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Gebyr ...	1.000 kr.	1.158 kr.	2.000 kr.	2.000 kr.
- Øvrige administrationsomk. ...	1.500 kr.	2.170 kr.	2.500 kr.	2.600 kr.
Administrationsudgifter i alt ...	26.254 kr.	27.081 kr.	30.629 kr.	32.600 kr.
- Renter ...	0 kr.	25 kr.	0 kr.	0 kr.
Renter i alt ...	0 kr.	25 kr.	0 kr.	0 kr.
Udgifter i alt ...	194.454 kr.	168.309 kr.	186.429 kr.	189.100 kr.
Resultat ...	254 kr.	24.471 kr.	6.351 kr.	3.680 kr.

Budgettet stiger med 2% årligt jf. generalforsamling 5.5.2021

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Marianne Christensen

Bestyrelsesformand

På vegne af: Gårdlauget Musikgården

Serienummer: PID:9208-2002-2-946303600733

IP: 213.237.xxx.xxx

2023-04-12 12:45:48 UTC

NEM ID 

Mark Julius Nielsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Gårdlauget Musikgården

Serienummer: 4c6edf81-1d5e-4321-8f50-bec4c3e5de0f

IP: 62.198.xxx.xxx

2023-04-12 14:11:38 UTC

Mit  

Anne Merete Ravnsbæk Jensen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Gårdlauget Musikgården

Serienummer: ace5aa4a-804f-4853-bf38-c3bfd5112dd1

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-04-12 15:39:14 UTC

Mit  

Carsten Østergaard Volden

SJELDANI BOLIGADMINISTRATION ApS CVR: 35677968

Administrator

Serienummer: a5866aed-0055-43b8-9d88-8f14d588fd2

IP: 195.225.xxx.xxx

2023-04-12 18:40:08 UTC

Mit  

Simon Enemærke Rasmussen, Mozartshus

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Gårdlauget Musikgården

Serienummer: sim.e@me.com

IP: 80.71.xxx.xxx

2023-04-13 07:33:36 UTC



Johnnie Linda Fasting

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Gårdlauget Musikgården

Serienummer: cba7c1a9-a837-41b1-b058-576782b97d14

IP: 87.61.xxx.xxx

2023-05-01 18:39:22 UTC

Mit  

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Dorthe Eren

Intern revisor

Serienummer: 380274e9-fa92-4313-8a52-4a6478c21182

IP: 87.50.xxx.xxx

2023-05-03 19:51:16 UTC



Gitte Illum

Dirigent

Serienummer: CVR:35677968-RID:43191987

IP: 195.225.xxx.xxx

2023-05-04 07:41:11 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>