

**Gårdlavet Musikgården**

CVR nr. 27 19 41 17

Straussvej 5

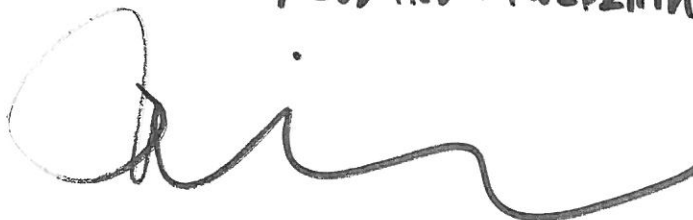
2450 København SV

**Årsrapport for 2014**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling

København den 1/6 2015

Dirigent: **KELD HOLM FREDERIKSEN**



**Administrator:**

Sjeldani Boligadministration A/S  
P. Knudsens Gade 1  
2450 København SV  
Telefon: 33 24 21 11

## Indholdsfortegnelse

Bestyrelsens påtegning - årsrapportens godkendelse .....	Side 1
Den uafhængige revisors erklæring.....	Side 2
Formål .....	Side 3
Anvendt regnskabspraksis .....	Side 3
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2014 .....	Side 4
Balance 31. december 2014, aktiver og passiver .....	Side 5



## Den uafhængige revisors erklæring på årsregnskabet

### Til andelshaverne i Gårdlavet Musikgården

Vi har revideret årsregnskabet for Gårdlavet Musikgården for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014, der omfatter bestyrelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, omfattende siderne 1 - 5. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for foreningens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om bestyrelsens valg af regnskabspraksis er passende, om bestyrelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Farum, den 23. marts 2015

LUNI Revision I/S

Ole Lund Pedersen

Registreret revisor

## Formål

Gårdlavets formål er at administrere og drive det fælles gårdanlæg beliggende bag ejendommene på Offenbachsvej 2 - 20 Mozartsvej 15 - 17, Straussvej 1 - 17 og Wagnersvej 14 - 18.

Foreningen skal ikke oparbejde nogen formue.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovs bestemmelser for klasse A-virksomheder.

Resultatopgørelse og balance er dog opstillet under hensyn til foreningens særlige behov.

## Resultatopgørelsen

Bidrag og andre indtægter, der vedrører regnskabsperioden er indtægtsført i resultatopgørelsen, uanset om beløbet er indbetalt til foreningen pr. 31. december.

Ligeledes er alle omkostninger, der vedrører regnskabsperioden udgiftsført i resultatopgørelsen, uanset om beløbet er betalt pr. 31. december.

Mindre driftsmidler udgiftsføres i anskaffesåret.

Årets resultat foreslås overført til næste år.

## Balancen

### **Aktiver:**

Tilgodehavender er optaget til den værdi, der forventes at indgå.

### **Passiver:**

Kortfristet gæld medtages til den værdi, som forpligtelsen kan indfries til, hvilket normalt svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse l. januar - 31. december

<b>Indtægter:</b>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Gårdlavsbidrag .....	191.160	148.680
Renter, netto inkl. renter vedr. feriepenge.....	50	-68
<b>Indtægter i alt .....</b>	<b><u>191.210</u></b>	<b><u>148.612</u></b>
<b>Udgifter:</b>		
Viceværtsservice inkl. snerydning og saltning.....	110.398	121.911
Barsel, AER, AES og FIB .....	0	68
Forsikringer .....	8.127	8.391
Elektricitet & vand .....	8.300	8.300
Kontorhold, gebyrer og porto .....	767	2.584
Bankgebyr .....	2.509	1.160
Revision og regnskabsassistance .....	5.000	4.750
Administrationshonorar .....	18.750	9.375
Elpærer og justering af udvendig lys .....	1.686	1.040
Lysinstalation i gård.....	0	13.893
Haveudgifter til gård .....	0	348
Dørpumpe .....	4.026	0
Fastgørelse af lamper .....	3.820	0
Maling af skur.....	0	18.500
<b>Udgifter i alt .....</b>	<b><u>163.383</u></b>	<b><u>190.320</u></b>
<b>Årets resultat .....</b>	<b><u>27.827</u></b>	<b><u>-41.708</u></b>

Balance 31. december

	<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2013</u>
<b>Aktiver:</b>		
<b>Omsætningsaktiver:</b>		
Tilgodehavender:		
Forudbetalt forsikring 2015 .....	8.730	0
Tilgodehavender i alt .....	<u>8.730</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger:		
Danske Bank .....	28.719	7.424
Likvide beholdninger i alt .....	<u>28.719</u>	<u>7.424</u>
Omsætningsaktiver i alt .....	<u>37.449</u>	<u>7.424</u>
Aktiver i alt .....	<u>37.449</u>	<u>7.424</u>
<b>Passiver:</b>		
<b>Egenkapital:</b>		
Overførsel til næste år:		
Saldo primo .....	-4.649	37.059
Årets resultat .....	27.827	-41.708
Egenkapital i alt .....	<u>23.178</u>	<u>-4.649</u>
<b>Kortfristet gæld:</b>		
Administrator .....	1.825	1.825
Skyldig revisor .....	5.000	4.750
Ejendomsservice.....	7.446	5.498
Kortfristet gæld i alt .....	<u>14.271</u>	<u>12.073</u>
Passiver i alt .....	<u>37.449</u>	<u>7.424</u>