

# Gårdlauget Musikgården

Drifts- og likviditets-budget for 2026+2027



	Budget 2025	Realiseret 2025	Budget 2026	Budget 2027
- Fællesbidrag ...	235.266 kr.	235.267 kr.	239.972 kr.	244.771 kr.
- Andre indtægter ...	0 kr.	kr.	0 kr.	0 kr.
<b>Indtægter i alt ...</b>	<b>235.266 kr.</b>	<b>235.267 kr.</b>	<b>239.972 kr.</b>	<b>244.771 kr.</b>
- Nyanskaffelser ...	15.000 kr.	0 kr.	6.000 kr.	6.000 kr.
- Vedligeholdelses ...	40.000 kr.	32.305 kr.	30.000 kr.	30.000 kr.
- Gårdprojekt ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.	0 kr.
<b>Vedligeholdelse i alt ...</b>	<b>55.000 kr.</b>	<b>32.305 kr.</b>	<b>36.000 kr.</b>	<b>36.000 kr.</b>
- Elektricitet / gas ...	8.000 kr.	8.000 kr.	8.000 kr.	8.000 kr.
- Vand ...	300 kr.	300 kr.	300 kr.	300 kr.
<b>Skatter og afgifter i alt ...</b>	<b>8.300 kr.</b>	<b>8.300 kr.</b>	<b>8.300 kr.</b>	<b>8.300 kr.</b>
- Bygningsforsikring...	11.000 kr.	11.111 kr.	11.100 kr.	11.433 kr.
<b>Forsikringer og abonnementer i alt ...</b>	<b>11.000 kr.</b>	<b>11.111 kr.</b>	<b>11.100 kr.</b>	<b>11.433 kr.</b>
- Ejendomseevice ...	70.000 kr.	80.398 kr.	87.888 kr.	90.525 kr.
- Robotplæneklipper ...	4.000 kr.	0 kr.	2.000 kr.	2.060 kr.
- Ejd, service Snerydning ...	20.000 kr.	19.438 kr.	30.000 kr.	30.900 kr.
- Container/anden renholdelse ...	0 kr.	4.244 kr.	0 kr.	0 kr.
- Ejd.service ekstraopgaver ...	0 kr.	22.172 kr.	30.000 kr.	30.000 kr.
- Port vedligehold ...	1.500 kr.	11.818 kr.	2.000 kr.	2.060 kr.
<b>Vicevært og renholdelse i alt ...</b>	<b>95.500 kr.</b>	<b>138.070 kr.</b>	<b>151.888 kr.</b>	<b>155.545 kr.</b>
- Generalforsamling/ekstraordn ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Bestyrelsesmøder ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Kontorartikler, porto m.v. ...	1.000 kr.	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Beboeraktiviteter ...	1.000 kr.	549 kr.	1.000 kr.	1.030 kr.
- Repræsentation/gaver ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.	0 kr.
<b>Foreningsomkostninger i alt ...</b>	<b>2.000 kr.</b>	<b>549 kr.</b>	<b>1.000 kr.</b>	<b>1.030 kr.</b>
- Administrationshonorar ...	27.720 kr.	27.720 kr.	27.720 kr.	28.552 kr.
- Gebyr ...	4.000 kr.	4.695 kr.	5.000 kr.	5.000 kr.
- Øvrige administrationsomk. ...	1.750 kr.	2.971 kr.	1.750 kr.	1.803 kr.
<b>Administrationsomkostninger i alt ...</b>	<b>33.470 kr.</b>	<b>35.386 kr.</b>	<b>34.470 kr.</b>	<b>35.354 kr.</b>
- Renteindtægter (bank) ...	0 kr.	-58 kr.	-50 kr.	-52 kr.
- Renteudgifter (bank) ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- Renteudgifter (reakredit) ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.	0 kr.
<b>Finansielle omkostninger i alt ...</b>	<b>0 kr.</b>	<b>-58 kr.</b>	<b>-50 kr.</b>	<b>-52 kr.</b>
<b>Driftsudgifter i alt ...</b>	<b>205.270 kr.</b>	<b>225.663 kr.</b>	<b>242.708 kr.</b>	<b>247.610 kr.</b>
<b>Resultat før afdrag ...</b>	<b>29.996 kr.</b>	<b>9.604 kr.</b>	<b>-2.736 kr.</b>	<b>-2.839 kr.</b>
<b>Resultat før afskrivninger ...</b>	<b>29.996 kr.</b>	<b>9.604 kr.</b>	<b>-2.736 kr.</b>	<b>-2.839 kr.</b>
- Afskrivninger ...	0 kr.	0 kr.	0 kr.	0 kr.
<b>Årets resultat ...</b>	<b>29.996 kr.</b>	<b>9.604 kr.</b>	<b>-2.736 kr.</b>	<b>-2.839 kr.</b>
Engangsbetaling	4.017 kr.	0 kr.	30.000 kr.	0 kr.

## Bemærkninger:

Engangsbetaling på 30.000 for alle foreninger  
Stigning på 2%, træder i kraft den 1.1.2026

## Likviditet:

Likviditet primo ...	10.968 kr.
Likviditetspåvirkning fra igangværende projekter ...	0 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2025 ...	-29.148 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2026...	0 kr.
Foreslået stigning i fællesbidrag / boligafgift ...	30.000 kr.
Likviditet ultimo ...	11.820 kr.