

AB Klædebo af 1979

Drifts- og likviditets-budget for 2021-2022



	Budget 2020-2021	Realiseret 2020-2021	Budget 2021-2022
- Boligafgift ...	609.540 kr.	609.541 kr.	621.733 kr.
- Erhvervslejemaal ...	80.130 kr.	80.131 kr.	80.130 kr.
- Øvrige indtægter ...	0 kr.	6.900 kr.	0 kr.
Indtægter i alt ...	689.670 kr.	696.572 kr.	701.863 kr.
Ejendomsskat og forsikringer i alt ...	80.000 kr.	78.129 kr.	80.500 kr.
- Ejendomsskat ...	65.000 kr.	62.980 kr.	65.000 kr.
- Forsikringer ...	15.000 kr.	15.149 kr.	15.500 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...	42.000 kr.	30.530 kr.	42.000 kr.
- Renovation mm. ...	32.000 kr.	22.629 kr.	32.000 kr.
- Elektricitet og gas ...	10.000 kr.	7.901 kr.	10.000 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...	147.500 kr.	117.602 kr.	162.500 kr.
- Trappevask, vinduspolering ...	22.500 kr.	30.363 kr.	35.000 kr.
- Varmeanlæg, Serviceanlæg ...	5.000 kr.	7.405 kr.	7.500 kr.
- Vedligeholdelse ...	120.000 kr.	79.834 kr.	120.000 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	115.970 kr.	69.171 kr.	96.602 kr.
- Administration ...	29.420 kr.	29.420 kr.	30.302 kr.
- Revision ...	18.000 kr.	18.300 kr.	18.000 kr.
- Valuar ...	21.500 kr.	kr.	21.500 kr.
- Kontingent ABF ...	3.300 kr.	2.520 kr.	3.300 kr.
- Gebyrer, porto og kontorhold ...	3.000 kr.	2.642 kr.	3.000 kr.
- Møder og generalforsamlinger ...	1.000 kr.	460 kr.	1.000 kr.
- Beboeraktiviteter ...	2.000 kr.	0 kr.	2.000 kr.
- Varmeregnskab, kontrolmanual ...	5.750 kr.	5.754 kr.	6.000 kr.
- Vedligeholdelsesplan ...	25.000 kr.	0 kr.	0 kr.
- Vaskeri ...	1.000 kr.	2.796 kr.	1.000 kr.
- Øvrige driftsomkostninger ...	3.000 kr.	0 kr.	3.000 kr.
- Øvrige administrative omkostninger ...	3.000 kr.	7.280 kr.	7.500 kr.
Finansielle poster i alt ...	52.526 kr.	50.062 kr.	50.500 kr.
- Renter og bidrag ...	52.526 kr.	49.683 kr.	50.000 kr.
- Omprioritering ...	0 kr.	307 kr.	kr.
- Renter skat ...	0 kr.	72 kr.	kr.
- Renter, netto ...	0 kr.	kr.	500 kr.
Skat	0 kr.	8.998 kr.	2.000 kr.
Udgifter i alt ...	437.996 kr.	354.492 kr.	434.102 kr.
Resultat før afdrag ...	251.674 kr.	342.080 kr.	267.760 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld ...	179.978 kr.	179.978 kr.	182.000 kr.
Resultat før afskrivninger ...	71.696 kr.	162.102 kr.	85.760 kr.
- Afskrivninger ...	kr.	kr.	kr.
Årets resultat ...	71.696 kr.	162.102 kr.	85.760 kr.
Bemærkninger:			
Likviditet:			
Likviditet primo ...			522.991 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2020-2021 ...			-62.655 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2021-2022 ...			85.760 kr.
Likviditet ultimo ...			546.097 kr.