

# 097 AB Klædebo af 1979

Drifts- og likviditets-budget for perioden 2018-2019



	Budget 2017-2018	Realiseret 2017-2018	Budget 2018-2019
<b>Indtægter:</b>			
Boligafgift <span style="float: right;">568 kr./m2</span>	590.699	590.893 kr.	590.893 kr.
Erhvervslejemål	82.894	82.894 kr.	82.894 kr.
Øvrige indtægter	0	0 kr.	0 kr.
<b>Indtægter i alt ...</b> <span style="float: right;">1.040 m2</span>	<b>673.593 kr.</b>	<b>673.787 kr.</b>	<b>673.787 kr.</b>
<b>Ejendomsskat og forsikringer i alt ...</b>	<b>75.300 kr.</b>	<b>79.124 kr.</b>	<b>79.750 kr.</b>
- Ejendomsskat (6%)	59.500 kr.	62.387 kr.	62.400 kr.
- ABF kontingent	2.300 kr.	2.320 kr.	2.350 kr.
- Forsikringer og abonnemeter	13.500 kr.	14.417 kr.	15.000 kr.
<b>Forbrugsafgifter i alt ...</b>	<b>53.000 kr.</b>	<b>46.474 kr.</b>	<b>50.000 kr.</b>
- Renovation mm.	34.500 kr.	33.977 kr.	34.500 kr.
- Elektricitet	13.500 kr.	7.154 kr.	10.000 kr.
- Varmeregnskab	5.000 kr.	5.343 kr.	5.500 kr.
<b>Renhold og vedligehold i alt ...</b>	<b>67.000 kr.</b>	<b>52.062 kr.</b>	<b>67.500 kr.</b>
- Løn ejendomsfunktionær	12.000 kr.	12.488 kr.	12.500 kr.
- Varmeanlæg, serviceanlæg	5.000 kr.	3.509 kr.	5.000 kr.
- Vedligeholdelse	50.000 kr.	36.065 kr.	50.000 kr.
<b>Foreningsomkostninger i alt ...</b>	<b>65.900 kr.</b>	<b>59.981 kr.</b>	<b>66.731 kr.</b>
- Administration	26.900 kr.	26.923 kr.	27.731 kr.
- Revision	17.000 kr.	17.000 kr.	17.500 kr.
- Valuar	6.000 kr.	8.744 kr.	9.000 kr.
- Rådgivning, advokat mv.	0 kr.	0 kr.	0 kr.
- beboeraktiviteter	500 kr.	1.301 kr.	2.000 kr.
- Kontorhold, porto og gebyrer	4.500 kr.	1.765 kr.	2.500 kr.
- Møder og GF	1.000 kr.	0 kr.	1.000 kr.
- Vaskeri	1.000 kr.	111 kr.	1.000 kr.
- Øvrige driftsomkostninger	1.000 kr.	2.592 kr.	3.000 kr.
- Øvrige administrative omkostninger	8.000 kr.	1.545 kr.	3.000 kr.
<b>Finansielle poster i alt ...</b>	<b>135.000 kr.</b>	<b>132.751 kr.</b>	<b>125.000 kr.</b>
- Renter, netto	0 kr.	-88 kr.	0 kr.
- Prioritetsrenter, kurstab og låneomk.	135.000 kr.	132.839 kr.	125.000 kr.
<b>Udgifter i alt ...</b>	<b>396.200 kr.</b>	<b>370.392 kr.</b>	<b>388.981 kr.</b>
<b>Resultat før afdrag og SKAT</b>	<b>277.393 kr.</b>	<b>303.395 kr.</b>	<b>284.806 kr.</b>
- Afdrag på prioritetsgæld	204.000 kr.	202.030 kr.	211.000 kr.
<b>Resultat før SKAT</b>	<b>73.393 kr.</b>	<b>101.365 kr.</b>	<b>73.806 kr.</b>
- SKAT af årets resultat	6.000 kr.	8.228 kr.	6.000 kr.
<b>Årets resultat ...</b>	<b>67.393 kr.</b>	<b>93.137 kr.</b>	<b>67.806 kr.</b>

## Bemærkninger:

## Likviditet

Likviditet primo	473.627 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2017-2018	-48.556 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2018-2019	67.806 kr.
Likviditet ultimo	492.877 kr.

Find budget og meget mere på [klaedebo.sjeldani.dk](http://klaedebo.sjeldani.dk)