

AB Klædebo af 1979

Drifts- og likviditets-budget for 2022-2023



	Budget 2021-2022	Realiseret 2021-2022	Budget 2022-2023
Indtægter i alt ...	701.863 kr.	713.418 kr.	724.167 kr.
- Boligafgift ...	621.733 kr.	621.732 kr.	634.167 kr.
- Erhvervslejemål ...	80.130 kr.	89.186 kr.	90.000 kr.
- Øvrige indtægter ...	0 kr.	2.500 kr.	0 kr.
Ejendomsskat og forsikringer i alt ...	80.500 kr.	88.046 kr.	90.000 kr.
- Ejendomsskat ...	65.000 kr.	63.807 kr.	65.000 kr.
- Forsikringer ...	15.500 kr.	24.239 kr.	25.000 kr.
Forbrugsafgifter i alt ...	42.000 kr.	33.750 kr.	47.000 kr.
- Renovation mm. ...	32.000 kr.	24.060 kr.	32.000 kr.
- Elektricitet og gas ...	10.000 kr.	9.690 kr.	15.000 kr.
Renhold og vedligehold i alt ...	162.500 kr.	89.217 kr.	239.500 kr.
- Trappevask, vinduspolering ...	35.000 kr.	34.522 kr.	35.000 kr.
- Varmeanlæg, Serviceanlæg ...	7.500 kr.	3.332 kr.	7.500 kr.
- Vedligeholdelse ...	120.000 kr.	51.363 kr.	120.000 kr.
- Isolering af etageadskillelse mod loft og ved vognport ...	0 kr.	0 kr.	77.000 kr.
Foreningsomkostninger i alt ...	96.602 kr.	84.886 kr.	111.061 kr.
- Administration ...	30.302 kr.	30.302 kr.	31.211 kr.
- Revision ...	18.000 kr.	18.300 kr.	18.500 kr.
- Valuar ...	21.500 kr.	20.625 kr.	21.500 kr.
- Kontingent ABF ...	3.300 kr.	2.592 kr.	3.000 kr.
- Gebyrer, porto og kontorhold ...	3.000 kr.	2.957 kr.	3.000 kr.
- Møder og generalforsamlinger ...	1.000 kr.	kr.	1.000 kr.
- Beboeraktiviteter ...	2.000 kr.	0 kr.	2.000 kr.
- Bestyrelsesgodtgørelse ...	0 kr.	0 kr.	11.850 kr.
- Varmeregnskab, kontrolmanual ...	6.000 kr.	7.176 kr.	7.500 kr.
- Vaskeri ...	1.000 kr.	-7.026 kr.	1.000 kr.
- Øvrige driftsomkostninger ...	3.000 kr.	9.960 kr.	3.000 kr.
- Øvrige administrative omkostninger ...	7.500 kr.	kr.	7.500 kr.
Finansielle poster i alt ...	50.500 kr.	46.521 kr.	46.500 kr.
- Renter og bidrag ...	50.000 kr.	46.521 kr.	46.000 kr.
- Renter, netto ...	500 kr.	kr.	500 kr.
Skat	2.000 kr.	8.866 kr.	2.000 kr.
Udgifter i alt ...	434.102 kr.	351.286 kr.	536.061 kr.
Resultat før afdrag ...	267.760 kr.	362.132 kr.	188.106 kr.
- Afdrag på prioritetsgæld ...	182.000 kr.	181.048 kr.	182.000 kr.
Resultat før afskrivninger ...	85.760 kr.	181.084 kr.	6.106 kr.
- Afskrivninger ...	kr.	kr.	kr.
Årets resultat ...	85.760 kr.	181.084 kr.	6.106 kr.
Bemærkninger:			
Likviditet:			
Likviditet primo ...			704.041 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2021-2022 ...			-43.375 kr.
Likviditetspåvirkning fra drift 2022-2023 ...			6.106 kr.
Likviditet ultimo ...			666.772 kr.