

FORBRUGSREGNSKAB FOR VARME

A/B Klædebo, Classensgade 31, 2100 København Ø

Brunata

Henriette Mallig, Henrik Egger
Classensgade 31, 2.th
2100 København Ø

Anlægsnummer 20363
Ejendomsnummer 0097
Afdelingsnummer 00000
Lejlighedsnummer 0007 03

Regnskabsperiode: 01.10.16 - 30.09.17

1. Din andel af udgiften

Din andel af udgiften i perioden 01.10.16 - 30.09.17 8.415,02
I perioden er du ifølge ejer/administrator opkrævet et acontobeløb på 8.499,96
Du skal have tilbagebetalt (afregnes med ejer/administrator) kr. 84,94

2. Meddelelser til dig

Ejer/administrator: SJELDANI Administration, P. Knudsens Gade 1, 2450 København SV

Meddelelse fra ejer/administrator

Afregningen vil ske over næste månedlige opkrævning.

Afregning fra leverandør modtaget af administrator d. 10.10.17

3. Dit forbrug

	<i>Andele</i>	<i>Pris pr. andel</i>	<i>Subtotal</i>	<i>Total</i>
Energi til varmt vand				
Fast andele	6 haneandele	88,35	530,10	
Målere	32,478 m ³	41,06	1.333,55	1.863,65
Opvarmning				
Fast andele	93 varmfordelingstal	21,35	1.985,55	
Radiatormåler	3.846 enheder	1,18716	4.565,82	6.551,37
I alt				kr. <u><u>8.415,02</u></u>

Forbruget for en eller flere målere er beregnet. Se afsnittet "Dine målere".

FORBRUGSREGNSKAB FOR VARME

Regnskabsperiode: 01.10.16 - 30.09.17

Ejendoms-, afdelings- og lejlighedsnummer: 0097 00000 0007 03

Brunata

4. Dine målere

Her kan du se hvad dine målere har registreret i afregningsperioden 01.10.16 - 30.09.17.

	Skala	Startværdi	Slutværdi	Forbrug	Regnskabsført
Energi til varmt vand					
33041372 HS		53,102	85,580	32,478	32,478
forbrug køk		0,000	0,000	0,000	0,000
					32,478
Opvarmning					
4786833 stue	189	0	149	149	149
6259307 stue	174	0	865	865	865
5895130 Værelse 1	119	0	686	686	686
5894110 Værelse 2	119	0	1.210	1.210	1.210
4793759 vær	151	0	55	55	55
6259723 værelse 3	138	0	512	512	512
4785433 spisestue	106	0	0	1	1
6261206 spisestue	96	0	368	368	368
					3.846

Målere monteret eller nedtaget i perioden

4786833 stue: nedtaget 04.11.16

6259307 stue: monteret 04.11.16

4793759 vær: nedtaget 04.11.16

6259723 værelse 3: monteret 04.11.16

4785433 spisestue: nedtaget 04.11.16

6261206 spisestue: monteret 04.11.16

Beregninger

Brunata har beregnet forbruget for en eller flere målere i din lejlighed. Dette kan skyldes, at vi mangler en aflæsning af målerne eller at målerne har manglet/været defekte i hele eller dele af regnskabsperioden. Vi tilstræber at beregne dit forbrug så retvisende som muligt ud fra de aflæsninger og andre data, vi har til rådighed. Du kan se en beskrivelse af de forskellige beregningsmetoder samt de faktiske beregninger på de enkelte målere herunder. Bemærk at vores beregninger foretages med flere decimaler end det, der vises på regningen.

Regulering af startaflæsning

Hvis slutaflæsningen for en måler blev beregnet i forrige regnskabsperiode, kan det være nødvendigt at beregne en ny startaflæsning for denne måler i nuværende regnskabsperiode. Dette sker for at sikre, at det afregnede forbrug stemmer overens med den nuværende regnskabsperiode.

Startaflæsningen beregnes ud fra to aflæsninger på hver sin side af startaflæsningsdatoen (ønsket dato). Beregningen tager udgangspunkt i de to kendte aflæsninger på dato 1 og dato 2, og basistal i perioden mellem de to aflæsninger. Følgende formel benyttes i beregningen:

Beregnet startaflæsning (ønsket dato) = aflæst værdi (dato 2) - (aflæst værdi (dato 2) - aflæst værdi (dato 1)) / basistal for perioden (dato 1 til dato 2) × basistal for periode (ønsket dato til dato 2).

Måler 33041372 HS:

Regulering af startaflæsning:

Startværdi pr. 28.07.15: 15,46

Slutværdi pr. 06.10.17: 85,58

Beregnet startaflæsning (30.09.16) = 85,58 - (85,58 - 15,46) / 801 (29.07.15 - 06.10.17) × 371 (01.10.16 - 06.10.17) = 53,102

FORBRUGSREGNSKAB FOR VARME

Regnskabsperiode: 01.10.16 - 30.09.17

Ejendoms-, afdelings- og lejlighedsnummer: 0097 00000 0007 03



5. Ejendommens samlede udgifter

Fjernvarmeudgift 100,237 MWh				82.593,39
Udgifter i alt			kr.	82.593,39
Udgifterne er fordelt på denne måde:				
	<i>Andele</i>	<i>Pris pr. andel</i>	<i>Subtotal</i>	<i>Total</i>
Energi til varmt vand				
Fast andele	68 haneandele	88,35	6.007,80	
Målere	219,436 m ³	41,06	9.010,04	15.017,84
Opvarmning				
Fast andele	949,1 varmfordelingstal	21,35	20.263,29	
Radiatormåler	39.853 enheder	1,18716	47.311,89	67.575,18
Udgifter fordelt:			kr.	82.593,02
Udregningsdifference				0,37

6. Dine fordelingstal

Haneandele	Haneandele bruges til fordeling af den forbrugsuafhængige del af varmtvandsudgifter (fx rør-, veksler- og beholdertab). Antallet af haneandele udregnes i henhold til Boligministeriets cirkulære nr. 213 af 4. dec. 1979, pkt. 15, der angiver at 1 køkkenhane tæller 3 andele, 1 håndvask tæller 1 andel, 1 bruser tæller 2 andele og 1 badekar (inkl. evt. bruser) tæller 3 andele. I din lejlighed er haneandelene opgjort til 6. Hvis du ikke hæfter for hele regnskabsperioden eller dine haneandele er ændret i løbet af perioden, bliver dine haneandele på forbrugsregningen tilpasset.
Varmefordelingstal	Varmefordelingstallet bruges til fordeling af den forbrugsuafhængige del af opvarmningsudgiften (fx rør- og vekslerstab). Varmefordelingstallet er typisk fastlagt på baggrund af lejlighedens areal. Din lejlighed har et varmfordelingstal på 93. Hvis du ikke hæfter for hele regnskabsperioden eller dit varmfordelingstal er ændret i løbet af perioden, bliver dit varmfordelingstal på forbrugsregningen tilpasset.

7. Dine reduktioner

Reduktion	<p>På denne ejendom gives der en kompensation for termisk udsat beliggenhed. En bolig med termisk udsat beliggenhed har et større varmetab end andre på grund af sin placering i bygningen eller andre bygningstekniske forhold. Du kan læse mere om emnet i bekendtgørelse nr. 563 §9, fra Transport- og Bygningsministeriet. Kompensationen gives til de udsatte lejligheder ved at reducere deres faste fordelingstal for opvarmning.</p> <p>Din lejlighed ligger ikke termisk udsat og får derfor ingen reduktion.</p>
------------------	--

8. Graddage, kalenderdage og basistal

Graddage, kalenderdage og basistal	<p>Varmebehovet i en ejendom opgøres løbende af Teknologisk Institut og udtrykkes i "graddage". Jo koldere det er, jo flere graddage er der og desto mere varme vil man typisk bruge. Graddage er derfor et nyttigt værktøj, når man skal sammenligne varmeforbrug for forskellige perioder.</p> <p>Andre ressourceforbrug afhænger af kalenderdage, eks. vand og el. Her er forbruget typisk jævnt fordelt over året.</p> <p>For nogle typer af forbrug er det en kombination af graddage og kalenderdage, der bedst beskriver sammenhæng mellem forbrug og tid. Det gælder typisk for energimålere, der registrerer energi til både opvarmning og varmtvandsproduktion i en lejlighed og "varmfordelingstallet". Her vægtes graddage typisk med 70 % og kalenderdage med 30 %.</p> <p>Hvis graddage, kalenderdage eller en kombination af disse benyttes i en beregning, eks. ved deling af forbrug, så benævnes tallet under begrebet "basistal for perioden".</p>
---	---

FORBRUGSREGNSKAB FOR VARME

Regnskabsperiode: 01.10.16 - 30.09.17

Ejendoms-, afdelings- og lejlighedsnummer: 0097 00000 0007 03

The logo for Brunata, featuring the word "Brunata" in a bold, black, sans-serif font. Below the text is a horizontal bar divided into three segments: a red segment on the left, a white segment in the middle, and a blue segment on the right.

9. Generel information

Vil du vide mere?

Det kan være svært at overskue et forbrugsregnskab. På brunata.dk kan du få hjælp til at forstå din varmeregning, finde svar på ofte stillede spørgsmål og få relevante energitips. Der findes også forklarende videoer om vores produkter. Du har selvfølgelig også mulighed for at kontakte vores kundeservice. Se kontaktoplysningerne nederst på siden. Husk dog at spørgsmål vedrørende betaling/tilbagebetaling skal rettes til ejendommens ejer/administrator.

Ønsker du oplysninger om energieffektivitet, sparemuligheder og energiforbrugende apparater, kan du finde det på følgende hjemmesider: ens.dk, spareenergi.dk, bolius.dk og taenk.dk. Derudover kan de større el- og fjernvarmeselskaber også give dig gode råd om energibesparelser.

Indsigelse

Mener du at der er en fejl i dit forbrugsregnskab har du som lejer mulighed for at gøre indsigelse. Indsigelsen skal være skriftlig og indeholde oplysninger om, på hvilke punkter regnskabet ikke kan godkendes. Indsigelsen skal sendes til ejendommens ejer/administrator senest 6 uger efter modtagelsen af forbrugsregnskabet.

Kontaktinformation

Brunata a/s
Vesterlundvej 14
2730 Herlev

Tlf: 77777000
Mellem: Kl. 8-16, fre. kl. 9-15:30
E-mail: kundeservice@brunata.dk