

**A/B ARKONAGADE 6-8****EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLINGSREFERAT**

År 2011, onsdag 10. august kl. 19.00 afholdtes ekstraordinær generalforsamling i A/B Arkonagade 6-8. Generalforsamlingen blev afholdt i kælderen.

Til stede var: 15 andelshavere, heraf alle ved fremmøde.

**Der blev foretaget følgende dagsorden**

- 1) Valg af dirigent
- 2) Valg af ny formand
- 3) Forslag
  - 3.1 Forslag om udskiftning af foreningens faldstammer og vandrør i badeværelser
  - 3.2 Forslag om finansiering.

**1. Valg af dirigent**

Bestyrelsen bød velkommen og Christian Jørgensen (CJ) stillede op som dirigent. Der var ingen andre forslag, og CJ blev enstemmigt valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt varslet og indkaldt.

Martin Biil blev valgt som referent.

**2. Valg af ny formand**

Midlertidig formand Søren Jensen (SJ) stillede op som formand og blev enstemmigt valgt. Der var ingen andre forslag.

Bestyrelsen består nu af fire medlemmer: Bestyrelsesformand Søren Jensen (6 1tv.) og bestyrelsesmedlemmerne Christian Jørgensen (8 2th.), Martin Biil (6 2th.) og Marlene Elkjær Jendresen (6 2tv.).

**3. Forslag**

3.1

SJ redegjorde for forslag om renovering af badeværelsesfaldstammer og vandrør i foreningen. Bestyrelsen har indhentet tre tilbud fra VVS firmaer og fremlagde tilbud fra Finn L. Davidsen A/S.

Forslaget blev vedtaget.

12 stemmer for

2 stemmer imod

1 stemme hverken for eller imod.

3.2

Baseret på indhentning af tre skriftlige tilbud gennemgik SJ mulighederne for at finansiere af projektet ved

lån af kr. 600.000 enten gennem forlængelse af eksisterende lån eller optag af et nyt lån med følgende huslejestigning på maks 200 kr. per lejlighed. Ved indkaldelsen af den 15. juli 2011 havde alle beboere i foreningen modtaget en vejledende beregning fra Nykredit Realkredit A/S. .

Det blev vedtaget at finansiere projektet gennem forlængelse af eksisterende lån.

8 stemmer for

7 stemmer imod

Herefter takkede bestyrelsen for god uro og orden.

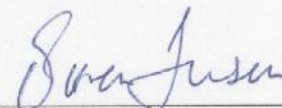
Den ekstraordinære generalforsamling blev hævet kl. 20.30.

Som dirigent



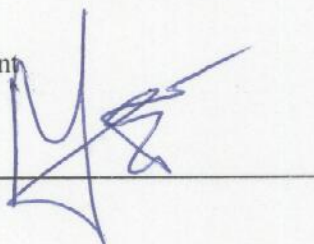
Christian Jørgensen

Som formand



Søren Jensen

Som referent



Martin Biil